



BANK ARTHARINDO
PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT ARTHARINDO



LAPORAN TAHUNAN 2024

PT BPR Arthurindo

Daftar Isi

| | |
|---|-----------|
| Daftar Isi | <i>i</i> |
| Kata Pengantar | <i>ii</i> |
| I. Kepengurusan | 1 |
| II. Kepemilikan | 9 |
| III. Perkembangan Usaha BPR | 11 |
| IV. Strategi dan Kebijakan Manajemen | 14 |
| V. Laporan Manajemen | 16 |
| VI. Pengembangan Sumber Daya Manusia | 22 |
| VII. Laporan Keuangan Tahunan | 28 |
| VIII. Laporan dan Opini Akuntan Publik | 36 |
| Surat Pernyataan Kebenaran Laporan Keuangan Tahunan | 37 |

Kata Pengantar

Laporan Tahunan 2024 ini merupakan laporan lengkap yang memuat kinerja PT BPR Arthurindo dalam kurun waktu 1 (satu) tahun terhitung mulai 1 Januari 2024 sampai dengan 31 Desember 2024 yang berisi Laporan Keuangan Tahunan dan Informasi Umum Bank. Laporan Keuangan yang dimuat dalam Laporan Tahunan ini disusun berdasarkan Standar Akuntansi Keuangan dan Pedoman Akuntansi bagi BPR.

Tahun 2024, menjadi tahun yang menantang bagi PT BPR Arthurindo dapat melaluinya dengan cukup baik serta berhasil mencatat pertumbuhan kinerja positif sampai dengan akhir tahun 2024 jika dibandingkan dengan kinerja Tahun 2023. Total Aset mengalami pertumbuhan 50,28%, Kredit Yang Diberikan (KYD) membukukan pertumbuhan sebesar 56,58 %, Dana Pihak Ketiga (DPK) berupa tabungan mengalami kenaikan 18,21% dan Deposito mengalami pertumbuhan sebesar 44,90%, Rasio Kewajiban Penyediaan Modal Minimum (KPMM) tumbuh 0,19% menjadi sebesar 35,83%. Sedangkan dari sisi Laba Tahun Berjalan terdapat penurunan sebesar 39,94% dibandingkan posisi tahun 2023. Dari sisi rasio kredit bermasalah (NPL), NPL PT BPR Arthurindo mengalami kenaikan dari 6,70% tahun 2023 menjadi 10,58% per tanggal 31 Desember 2024. permasalahan NPL ini menjadi perhatian khusus dari manajemen dan terus berusaha untuk dapat secara bertahap diturunkan ke level rasio NPL yang lebih sehat. peningkatan NPL ditahun 2024 ini disebabkan karena hasil merger BPR Arthurindo dengan beberapa BPR lain dan menerima NPL yang cukup besar yang berasal dari BPR lain yang baru bergabung ke BPR Arthurindo.

Merespon berbagai tantangan dan perubahan yang terjadi, BPR Arthurindo mengambil langkah dan kebijakan strategis dalam memperbaiki dan meningkatkan kinerja Bank dengan memperkuat penerapan Tata Kelola dan Manajemen Risiko secara efektif serta mengedepankan prinsip-prinsip kehati-hatian Bank (*Prudential Banking*), inovasi dan efisiensi operasional serta kolaborasi yang efektif di setiap lini untuk meningkatkan kesiapan BPR Arthurindo dalam beradaptasi terhadap dinamika perubahan.

Semua langkah yang ditempuh memiliki tujuan untuk mengarahkan perubahan-perubahan yang terjadi menjadi peluang dan kesempatan baru yang dapat mendukung pertumbuhan dan peningkatan kinerja perusahaan di masa mendatang sekaligus memberikan nilai tambah kepada para *stakeholders* (pemangku kepentingan) BPR Arthurindo.

Akhirnya, kami menyampaikan terima kasih dan apresiasi yang sebesar-besarnya kepada seluruh pemangku kepentingan yang selama ini telah memberikan kepercayaan kepada kami dan menjalin kerjasama yang baik dengan BPR Arthurindo.

I. Kepengurusan

1. Data Direksi dan Dewan Komisaris

| | | |
|----|--|--|
| 1. | Nama | BONIFATIUS BUDI SUNDJAJA |
| | Alamat | BLOK BL/32 BUMI SERPONG DAMAI |
| | Jabatan | Direktur Utama |
| | Tanggal Mulai Menjabat | 14 Mei 2024 |
| | Tanggal Selesai Menjabat | 14 Mei 2027 |
| | Nomor SK Persetujuan Otoritas | KEP-12/KO.11/2023 |
| | Tanggal SK Persetujuan Otoritas | 24 November 2023 |
| | Pendidikan Terakhir | S2 |
| | Tanggal Kelulusan | 01 Januari 2002 |
| | Nama Lembaga Pendidikan | INSTITUT PERTANIAN BOGOR |
| | Pendidikan Non Formal Terakhir | SERTIFIKASI MANAJEMEN RISIKO TINGKAT II |
| | Tanggal Pelatihan | 01 Januari 2007 |
| | Lembaga Penyelenggara | JAKARTA |
| | Memiliki Sertifikat Kompetensi Kerja yang Berlaku | Ya |
| | Tanggal Berakhir Masa Berlakunya Sertifikat Kompetensi Kerja | 22 Agustus 2028 |

| | | |
|-----------|--|---------------------------------------|
| 2. | Nama | ZIZA ANDRESWATI INDRA KUSUMA S |
| | Alamat | JL MANDALA SELATAN IX/20 |
| | Jabatan | Direktur |
| | Tanggal Mulai Menjabat | 14 Mei 2024 |
| | Tanggal Selesai Menjabat | 14 Mei 2027 |
| | Nomor SK Persetujuan Otoritas | KEP-18/KO.11/2023 |
| | Tanggal SK Persetujuan Otoritas | 24 November 2023 |
| | Pendidikan Terakhir | S1 |
| | Tanggal Kelulusan | 01 Januari 1996 |
| | Nama Lembaga Pendidikan | STIE SWADAYA |
| | Pendidikan Non Formal Terakhir | PERSIAPAN PKK DIREKTUR |
| | Tanggal Pelatihan | 01 Januari 2017 |
| | Lembaga Penyelenggara | CV META DINAMIKA |
| | Memiliki Sertifikat Kompetensi Kerja yang Berlaku | Ya |
| 3. | Tanggal Berakhir Masa Berlakunya Sertifikat Kompetensi Kerja | 22 Agustus 2028 |
| | Nama | IMRAN DANI |
| | Alamat | KAV DEPLU 191 |
| | Jabatan | Komisaris Utama |
| | Tanggal Mulai Menjabat | 14 Mei 2024 |
| | Tanggal Selesai Menjabat | 14 Mei 2027 |
| | Nomor SK Persetujuan Otoritas | KEP-15/KO.11/2023 |
| | Tanggal SK Persetujuan Otoritas | 24 November 2023 |
| | Pendidikan Terakhir | S2 |
| | Tanggal Kelulusan | 01 Januari 1997 |
| | Nama Lembaga Pendidikan | STIE GANESHA |
| | Pendidikan Non Formal Terakhir | SESPIBI |
| | Tanggal Pelatihan | 01 Januari 1997 |
| | Lembaga Penyelenggara | BI |
| | Memiliki Sertifikat Kompetensi Kerja yang Berlaku | Ya |
| | Tanggal Berakhir Masa Berlakunya Sertifikat Kompetensi Kerja | 02 Juli 2025 |

| | | |
|-----------|--|---|
| 4. | Nama | BENNY TEMANSJAH |
| | Alamat | TAMAN KEBON JERUK BLOK G6 NO 9 |
| | Jabatan | Komisaris |
| | Tanggal Mulai Menjabat | 14 Mei 2024 |
| | Tanggal Selesai Menjabat | 14 Mei 2027 |
| | Nomor SK Persetujuan Otoritas | KEP-13/KO.11/2023 |
| | Tanggal SK Persetujuan Otoritas | 24 November 2023 |
| | Pendidikan Terakhir | S1 |
| | Tanggal Kelulusan | 01 Januari 1998 |
| | Nama Lembaga Pendidikan | CALIFORNIA STATE UNIVERSITY FULLERTON |
| | Pendidikan Non Formal Terakhir | SERTIFIKASI DIREKTUR |
| | Tanggal Pelatihan | 01 Januari 2014 |
| | Lembaga Penyelenggara | CERTIF |
| | Memiliki Sertifikat Kompetensi Kerja yang Berlaku | Ya |
| 5. | Tanggal Berakhir Masa Berlakunya Sertifikat Kompetensi Kerja | 19 Desember 2028 |
| | Nama | NICOLAUS DENNY HALIM W,IR |
| | Alamat | TAMAN PEGANGSAAN INDAH D/5 RT 001/019 KEL. PEGANGSAAN DUA KEC. KELAPA GADING JAKARTA UTARA |
| | Jabatan | Komisaris |
| | Tanggal Mulai Menjabat | 14 Mei 2024 |
| | Tanggal Selesai Menjabat | 14 Mei 2027 |
| | Nomor SK Persetujuan Otoritas | KEP-14/KO.11/2023 |
| | Tanggal SK Persetujuan Otoritas | 24 November 2023 |
| | Pendidikan Terakhir | S1 |
| | Tanggal Kelulusan | 01 Januari 1986 |
| | Nama Lembaga Pendidikan | UNIVERSITAS KATOLIK PARAHYANGAN |
| | Pendidikan Non Formal Terakhir | SERTIFIKASI DIREKTUR & KOMISARIS |
| | Tanggal Pelatihan | 30 Agustus 2022 |
| | Lembaga Penyelenggara | CERTIF |
| | Memiliki Sertifikat Kompetensi Kerja yang Berlaku | Ya |
| | Tanggal Berakhir Masa Berlakunya Sertifikat Kompetensi Kerja | 30 Agustus 2027 |

| | | |
|-----------|--|--|
| 6. | Nama | SWANLY |
| | Alamat | JL. SWASEMBADA TIMUR IX NO.40 RT 010/010 KEBON BAWANG, TANJUNG PRIOK, JAKARTA UTARA |
| | Jabatan | Direktur |
| | Tanggal Mulai Menjabat | 14 Mei 2024 |
| | Tanggal Selesai Menjabat | 14 Mei 2027 |
| | Nomor SK Persetujuan Otoritas | KEP-32/KO.11/2023 |
| | Tanggal SK Persetujuan Otoritas | 21 Desember 2023 |
| | Pendidikan Terakhir | S1 |
| | Tanggal Kelulusan | 01 Januari 2004 |
| | Nama Lembaga Pendidikan | UNIVERSITAS WIRASWASTA INDONESIA |
| | Pendidikan Non Formal Terakhir | UJI KOMPETENSI SERTIFIKASI BPR/DIREKTUR 2 |
| | Tanggal Pelatihan | 19 Desember 2023 |
| | Lembaga Penyelenggara | LSP LKM CERTIF |
| | Memiliki Sertifikat Kompetensi Kerja yang Berlaku | Ya |
| | Tanggal Berakhir Masa Berlakunya Sertifikat Kompetensi Kerja | 19 Desember 2028 |

2. Data Pejabat Eksekutif

| | | |
|-----------|----------------------------|--|
| 1. | Nama | ELMY SUSANTI |
| | Alamat | JL INPRES NO 23 |
| | Jabatan | Pejabat Eksekutif Lainnya |
| | Tanggal Mulai Menjabat | 02 Januari 2023 |
| | Surat Pengangkatan No. | 003/SK/DIR/I/23 |
| | Surat Pengangkatan Tanggal | 02 Januari 2023 |
| 2. | Nama | WONG LIAN FUN |
| | Alamat | JL JELAMBAR RAYA II NO.17 |
| | Jabatan | Pejabat Eksekutif Lainnya |
| | Tanggal Mulai Menjabat | 01 Agustus 2019 |
| | Surat Pengangkatan No. | 006/DIR/VIII/19 |
| | Surat Pengangkatan Tanggal | 01 Agustus 2019 |
| 3. | Nama | JENNIFER HENDRA |
| | Alamat | JL BUNGUR BESAR GG 13 |
| | Jabatan | Pejabat Eksekutif Lainnya |
| | Tanggal Mulai Menjabat | 04 Januari 2016 |
| | Surat Pengangkatan No. | 006/DIR/I/2016 |
| | Surat Pengangkatan Tanggal | 04 Januari 2016 |
| 4. | Nama | ELVINE WIJAYA |
| | Alamat | JL FLAMBOYAN III BLOK X-VIII |
| | Jabatan | Pejabat Eksekutif Lainnya |
| | Tanggal Mulai Menjabat | 16 April 2013 |
| | Surat Pengangkatan No. | 002/DIR.IV/2013 |
| | Surat Pengangkatan Tanggal | 16 April 2013 |
| 5. | Nama | ARIESTY PALUPI MUDJADI |
| | Alamat | JL PEDATI NO 5, KEL : BALI MESTER KEC JATINEGARA, JAKARTA TIMUR |
| | Jabatan | Pejabat Eksekutif Audit Intern |
| | Tanggal Mulai Menjabat | 03 Januari 2022 |
| | Surat Pengangkatan No. | 001/SK/DIR/I/22 |
| | Surat Pengangkatan Tanggal | 03 Januari 2022 |

| | | |
|----|----------------------------|---|
| 6. | Nama | LINDA SUZANTY DEWISANTOSO |
| | Alamat | JL.CIBANTEN NO.11, KEL. CIDENG, KEC GAMBIR, JAKARTA PUSAT |
| | Jabatan | Pejabat Eksekutif Lainnya |
| | Tanggal Mulai Menjabat | 01 Juli 2023 |
| | Surat Pengangkatan No. | 009/SK/DIR/VII/23 |
| | Surat Pengangkatan Tanggal | 01 Juli 2023 |
| 7. | Nama | YULIANTI MAPANDIN |
| | Alamat | JL KRAMAT LONTAR J159 RT.08 RW.01 KEL. PASEBAN, KEC. SENEN JAKARTA PUSAT |
| | Jabatan | Pejabat Eksekutif Kepatuhan, Pejabat Eksekutif Manajemen Risiko, Pejabat Eksekutif APU dan PPT |
| | Tanggal Mulai Menjabat | 01 Agustus 2023 |
| | Surat Pengangkatan No. | 011/DIR/VIII/23 |
| | Surat Pengangkatan Tanggal | 01 Agustus 2023 |
| 8. | Nama | FERDINAND YUSUP |
| | Alamat | JL KLP PUAN XXVI AK 6/27 RT 006 RW 010 KELAPA DUA TANGERANG BANTEN |
| | Jabatan | Pejabat Eksekutif Lainnya |
| | Tanggal Mulai Menjabat | 16 April 2024 |
| | Surat Pengangkatan No. | 011/SK DIR/IV/24 |
| | Surat Pengangkatan Tanggal | 16 April 2024 |
| 9. | Nama | TJONG TAUVINNY SANJAYA |
| | Alamat | INTERKOTA INDAH B 6 NO.10 RT 009/007 DURI KOSAMBI, CENGKARENG, JAKARTA BARAT |
| | Jabatan | Pejabat Eksekutif Lainnya |
| | Tanggal Mulai Menjabat | 28 Mei 2024 |
| | Surat Pengangkatan No. | 027/SK/DIR/V/24 |
| | Surat Pengangkatan Tanggal | 28 Mei 2024 |

| | | |
|------------|----------------------------|---|
| 10. | Nama | PANDE PUTU ERNI ARWATI |
| | Alamat | JL.BR.KEDEWATAN RT 000/000 KEL.KEDEWATAN,KEC.UBUD,KAB.GIANYAR |
| | Jabatan | Pejabat Eksekutif Lainnya |
| | Tanggal Mulai Menjabat | 01 Oktober 2024 |
| | Surat Pengangkatan No. | 070/SK/DIR/X/24 |
| | Surat Pengangkatan Tanggal | 01 Oktober 2024 |
| 11. | Nama | YOPIDIUS |
| | Alamat | KOMP.SENTARUM MANDIRI NO.B-7 RT 003/038 KEL.SEI BANGKONG KEC.PONTIANAK KOTA |
| | Jabatan | Pejabat Eksekutif Lainnya |
| | Tanggal Mulai Menjabat | 03 Juni 2024 |
| | Surat Pengangkatan No. | 032/SK/DIR/VI/24 |
| | Surat Pengangkatan Tanggal | 03 Juni 2024 |
| 12. | Nama | TATA ZULKARNAEN |
| | Alamat | JL.BUNGUR II NO.8 RT 003/002 KEL.KBY LAMA SELATAN KEC.KBY LAMA JAKARTA SELATAN |
| | Jabatan | Pejabat Eksekutif Lainnya |
| | Tanggal Mulai Menjabat | 03 Juni 2024 |
| | Surat Pengangkatan No. | 028/SK/DIR/VI/24 |
| | Surat Pengangkatan Tanggal | 03 Juni 2024 |
| 13. | Nama | SEJAHTERA LUKAS |
| | Alamat | KOMP.ADYAKSA JL.ADYAKSA IV BLOK D NO.84 RT 005/005 KEL.LEBAK BULUS, KEC.CILANDAK,JAKARTA SELATAN |
| | Jabatan | Pejabat Eksekutif Lainnya |
| | Tanggal Mulai Menjabat | 03 Juni 2024 |
| | Surat Pengangkatan No. | 026/SK/DIR/VI/24 |
| | Surat Pengangkatan Tanggal | 03 Juni 2024 |
| 14. | Nama | LIONG TJIOE HOA |
| | Alamat | TELUK GONG NO.35 |
| | Jabatan | Pejabat Eksekutif Lainnya |
| | Tanggal Mulai Menjabat | 01 Oktober 2024 |
| | Surat Pengangkatan No. | 068/SK/DIR/X/24 |
| | Surat Pengangkatan Tanggal | 01 Oktober 2024 |

| | | |
|------------|----------------------------|----------------------------------|
| 15. | Nama | I NENGAH SUMERTA |
| | Alamat | JL M SAIBAN NO.116 |
| | Jabatan | Pejabat Eksekutif Lainnya |
| | Tanggal Mulai Menjabat | 01 Oktober 2024 |
| | Surat Pengangkatan No. | 069/SK/DIR/X/24 |
| | Surat Pengangkatan Tanggal | 01 Oktober 2024 |

II. Kepemilikan

Daftar Kepemilikan

| | | |
|----|------------------------|---|
| 1. | Nama | GRACE AGUSTINA |
| | Alamat | JL TAMAN KEBUN JERUK G VI NO.7A JAKARTA |
| | Jenis Pemilik | Perorangan |
| | Status Pemegang Saham | PSP |
| | Jumlah Nominal | Rp40220000000 |
| | Persentase Kepemilikan | 45.77% |
| 2. | Nama | HARDY YUNNARAGA |
| | Alamat | JL AMIR HAMZAH NO.1 / LK I RT006 GOTONG ROYONG TANJUNG KARANG PUSAT - BANDAR LAMPUNG |
| | Jenis Pemilik | Perorangan |
| | Status Pemegang Saham | PSP |
| | Jumlah Nominal | Rp19084000000 |
| | Persentase Kepemilikan | 21.72% |
| 3. | Nama | LINDAWATI |
| | Alamat | JL AMIR HAMZAH NO.1 / LK I RT005 GOTONG ROYONG TANJUNG KARANG PUSAT - BANDAR LAMPUNG |
| | Jenis Pemilik | Perorangan |
| | Status Pemegang Saham | Non PSP |
| | Jumlah Nominal | Rp19354000000 |
| | Persentase Kepemilikan | 22.03% |
| 4. | Nama | SIGIT PRATAMA WIRYADI |
| | Alamat | JL JEMBATAN GAMBANG II NO.24 RT018 RW001 KELURAHAN PENJAGALAN KECAMATAN PENJARINGAN, JAKARTA UTARA |
| | Jenis Pemilik | Perorangan |
| | Status Pemegang Saham | Non PSP |
| | Jumlah Nominal | Rp7801000000 |
| | Persentase Kepemilikan | 8.88% |
| 5. | Nama | NOFIAN |
| | Alamat | DAGO PAKAR MAWAR II/1 RT 002/007 MEKARSALUYU CIMENYAN BANDUNG |
| | Jenis Pemilik | Perorangan |

| | | |
|-----------|------------------------|---|
| | Status Pemegang Saham | Non PSP |
| | Jumlah Nominal | Rp303000000 |
| | Persentase Kepemilikan | 0.35% |
| 6. | Nama | BENNY TEMANSJAH |
| | Alamat | TMN KB JERUK BLOK G 6/9 A RT 001/011 SRENGSENG KEMBANGAN JAKARTA BARAT |
| | Jenis Pemilik | Perorangan |
| | Status Pemegang Saham | Non PSP |
| | Jumlah Nominal | Rp302000000 |
| | Persentase Kepemilikan | 0.34% |
| 7. | Nama | ANTONIUS HANIFAH KOMALA |
| | Alamat | JL. PASURUAN NO.1C RT 012/005 MENTENG JAKARTA |
| | Jenis Pemilik | Perorangan |
| | Status Pemegang Saham | Non PSP |
| | Jumlah Nominal | Rp800000000 |
| | Persentase Kepemilikan | 0.91% |

Daftar Ultimate Shareholder

| | | |
|-----------|---------------------------|------------------------|
| 1. | Nama Ultimate Shareholder | GRACE AGUSTINA |
| 2. | Nama Ultimate Shareholder | HARDY YUNNARAGA |

III. Perkembangan Usaha BPR

1. Riwayat Pendirian BPR

| Informasi Umum Pendirian BPR | |
|---|---|
| Nomor akta pendirian | No. 9 |
| Tanggal akta pendirian | 01 November 2004 |
| Tanggal mulai beroperasi | 28 Desember 2004 |
| Nomor perubahan anggaran dasar terakhir | No. 7 |
| Tanggal perubahan anggaran dasar terakhir | 10 Oktober 2024 |
| Nomor pengesahan dari instansi yang berwenang | AHU-00664449.AH.01.02.Th24 |
| Tanggal pengesahan dari instansi yang berwenang | 10 Oktober 2024 |
| Bidang usaha sesuai anggaran dasar | Menghimpun dana masyarakat dalam bentuk Deposito dan Tabungan. Menyalurkan kembali dalam bentuk kredit modal kerja, investasi, dan konsumsi. |
| Tempat kedudukan | Jakarta Pusat |

| Hasil Audit Akuntan Publik | |
|----------------------------|-------------------------------------|
| Opini Akuntan Publik | 01. Wajar Tanpa Pengecualian |
| Nama Akuntan Publik | Indarto Dan Yudhika |

PT. BPR Artharindo adalah sebuah lembaga Perbankan yang berkantor pusat di Jl. KH. Hasyim Ashari No. 15 A Jakarta Pusat Nomor 021-6331208, BPR Artharindo baru saja menyelesaikan proses merger dengan 4 BPR pada pertengahan tahun 2024 dan saat ini telah mempunyai 7 (tujuh) Kantor Cabang yang berada di Tangerang Kota, Tangerang (BSD), Bogor, Badung (Bali), Tabanan (Bali), Pangkal Pinang, da Singkawang . Sesuai dengan fungsinya keberadaan PT. BPR Artharindo adalah merupakan lembaga keuangan yang menghimpun dana masyarakat dalam bentuk Tabungan dan Deposito untuk selanjutnya disalurkan kepada masyarakat dalam bentuk kredit dalam upaya untuk turut serta membantu meningkatkan perekonomian masyarakat.

2. Ikhtisar Data Keuangan Penting

| Ikhtisar Data Keuangan Penting | |
|--------------------------------|----------------------------------|
| Keterangan | <i>Dalam Satuan Rupiah Penuh</i> |
| Pendapatan Operasional | 81.401.460.049 |
| Beban Operasional | 72.116.973.886 |

| | |
|--|---------------|
| Pendapatan Non Operasional | 760.808.361 |
| Beban Non Operasional | 611.717.993 |
| Laba (Rugi) Tahun Berjalan Sebelum Pajak | 9.433.576.531 |
| Taksiran Pajak Penghasilan | 2.518.325.214 |
| Jumlah Laba (Rugi) Tahun Berjalan | 6.915.251.317 |

3. Kualitas Aset Produktif dan Rasio Keuangan

| Kualitas Aset Produktif | | | | | | | Dalam Satuan Rupiah Penuh |
|---|------------------------|-----------------------|----------------------|----------------------|-----------------------|------------------------|---------------------------|
| Keterangan | Lancar | DPK | Kurang Lancar | Diragukan | Macet | Jumlah | |
| Surat Berharga | - | - | - | - | - | - | - |
| Penyertaan Modal | - | - | - | - | - | - | - |
| Penempatan pada Bank Lain | 142.743.508.656 | - | - | - | - | 142.743.508.656 | 56 |
| Kredit yang Diberikan | - | - | - | - | - | - | - |
| a. Kepada BPR | - | - | - | - | - | - | - |
| b. Kepada Bank Umum | - | - | - | - | - | - | - |
| c. Kepada Nonbank - Pihak Terkait | 1.097.548.790 | - | - | - | - | 1.097.548.790 | |
| d. Kepada Nonbank - Pihak Tidak Terkait | 400.334.548.603 | 62.992.183.659 | 5.158.164.466 | 5.757.002.554 | 44.011.138.149 | 518.253.012.431 | |
| Jumlah Aset Produktif | 544.175.581.049 | 62.992.183.659 | 5.158.164.466 | 5.757.002.554 | 44.011.138.149 | 662.094.069.877 | |

| Rasio Keuangan | |
|--|-------------|
| Keterangan | Nilai Rasio |
| Kewajiban Penyediaan Modal Minimum (KPMM) | 35,83 |
| Rasio Cadangan terhadap PPKA | 104,10 |
| NPL Neto | 9,09 |
| NPL Gross | 10,58 |
| Return on Assets (ROA) | 1,61 |
| Biaya Operasional terhadap Pendapatan Operasional (BOPO) | 86,72 |
| Net Interest Margin (NIM) | 8,05 |
| Loan to Deposit Ratio (LDR) | 77,33 |
| Cash Ratio | 7,64 |

PT. BPR Artharindo adalah sebuah lembaga Perbankan yang berkantor pusat di Jl. KH. Hasyim Ashari No. 15 A Jakarta Pusat Nomor 021-6331208, BPR Artharindo baru saja menyelesaikan proses merger dengan 4 BPR pada pertengahan tahun 2024 dan saat ini telah mempunyai 7 (tujuh) Kantor Cabang yang berada di Tangerang Kota, Tangerang (BSD), Bogor, Badung (Bali), Tabanan (Bali), Pangkal Pinang, da Singkawang .

Sesuai dengan fungsinya keberadaan PT. BPR Arthurindo adalah merupakan lembaga keuangan yang menghimpun dana masyarakat dalam bentuk Tabungan dan Deposito untuk selanjutnya disalurkan kepada masyarakat dalam bentuk kredit dalam upaya untuk turut serta membantu meningkatkan perekonomian masyarakat.

4. Penjelasan NPL

Penjelasan, Penyebab, dan Langkah Penyelesaian NPL

| | |
|---------------|--------------|
| NPL Gross (%) | 10,58 |
| NPL Neto (%) | 9,09 |

Penyebab Utama Kondisi NPL:

Kondisi para pelaku UMKM yang belum sepenuhnya pulih karena dampak pandemi sehingga berpengaruh pada menurunnya performa bisnis dan mengakibatkan munculnya tunggakan karena tertundanya pembayaran kewajiban debitur kepada bank, sehingga menyebabkan tingginya jumlah kredit bermasalah (NPL). Disamping itu tingginya NPL BPR Arthurindo secara konsolidasi juga disebabkan kerana BPR Arthurindo menerima penggabungan beberapa BPR yang membawa NPL yang sangat besar ketika bergabung dengan BPR Arthurindo sehingga berpengaruh pada meningkatnya NPL BPR Arthurindo secara konsolidasi. sektor penyumbang NPL terbesar berasal dari sektor perdagangan.

Langkah Penyelesaian:

1. Melakukan kunjungan ke debitur- debitur NPL pada cabang- cabang yang baru bergabung dengan membuat analisa ulang terhadap bisnis dan kemampuan bayar debitur, sehingga jika dimungkinkan dilakukan restruktur kredit terhadap debitur yang masih memiliki kemampuan bayar.
2. Melakukan penjualan AYDA dengan memasarkan pada nasabah potensial ataupun melalui iklan di media massa, iklan dilokasi sekitar jaminan.
3. Penjualan jaminan melalui lelang.
4. Menyebar Brosur penjualan jaminan.
5. Penagihan secara intensif (kunjungan langsung ataupun melalui telepon)

5. Perkembangan Usaha yang Berpengaruh secara Signifikan dan Perubahan Penting Lain

Perkembangan Usaha yang Berpengaruh secara Signifikan

Posisi asset tahun 2024 tumbuh sebesar 50.27% jika dibandingkan posisi aset ditahun sebelumnya. KYD tumbuh 56.58% dibandingkan tahun sebelumnya. Penempatan pada Bank lain tumbuh sebesar 36.95% dibandingkan tahun sebelumnya. Pendapatan Operasional tumbuh 29.31% dibandingkan tahun sebelumnya.

Perkembangan BPR Arthurindo pada semester II 2024 cukup baik, salah satu penyebabnya adalah karena BPR Arthurindo telah efektif merger dengan 4 BPR sehingga memperluas jaringan kantor ke beberapa wilayah bahkan sampai keluar pulau jawa. BPR yang baru bergabung dengan BPR Arthurindo menjadi kantor cabang BPR Arthurindo sehingga jumlah kantor cabang setelah merger menjadi 7 kantor cabang yang tersebar di beberapa lokasi yakni di Tangerang (BSD), Bogor, Tangerang Kota, Badung Bali, Tabanan Bali, Pangkal Pinang, Singkawang.

Dengan adanya merger modal BPR Arthurindo semakin kuat dan bertambah besar.

IV. Strategi dan Kebijakan Manajemen

Strategi dan Kebijakan Dalam Pengembangan Usaha

- a. Rencana jangka pendek BPR yakni mengoptimalkan portofolio kredit kepada sektor komersil dan UMKM yang disesuaikan dengan bisnis daerah cabang masing-masing. Selain itu juga untuk menunjang tercapainya Strategi Bisnis secara maksimal bank merekrut SDM yang berpengalaman. Mengembangkan sistem perbankan yang terus disesuaikan dengan ketentuan otoritas terkait. Mempromosikan produk tabungan, deposito dan pinjaman agar lebih dikenal masyarakat. Untuk memperkuat likuiditas, bank menjaga hubungan baik dengan Bank Umum dan juga BPR melalui Lingkage. Dalam penyaluran kredit, bank juga berkerja sama dengan beberapa BPR dalam penyaluran dana ke pelaku usaha mikro, kecil dan menengah dan masyarakat lain dalam bentuk sindikasi.
- b. Langkah atau strategi lain yang di tempuh sepanjang tahun 2024 adalah :
 1. memperluas ekspansi kredit ke sektor usaha yang profitable dan memiliki peluang baik dimasa mendatang;
 2. memperkuat kinerja operasional dengan cara memperkuat kompetensi sumber daya manusia dan perangkat penunjang operasional;
 3. menjalin hubungan baik dengan Bank Umum dan BPR lainnya sebagai upaya untuk memperkuat struktur likuiditas bank;
 4. Menjalin kerjasama dengan BPR lainnya dalam pemberian kredit secara sindikasi;
 5. Penerapan Manajemen Risiko yang terus diterapkan disemua lini pekerjaan, dimana saat ini pihak manajemen dibantu oleh Satuan Kerja Manajemen Risiko akan terus memperbaiki kebijakan yang ada dan akan terus berupaya bekerja seoptimal mungkin untuk membentengi seluruh kegiatan operasional bank agar dapat meminimalisir risiko yang ada yang harus didukung oleh semua bagian tanpa terkecuali.

Strategi dan Kebijakan Dalam Manajemen Risiko

Penerapan Manajemen Risiko di setiap unit kerja sudah berjalan dan sudah dibudayakan disetiap unit kerja. Rangkaian dari prosedur manajemen risiko di setiap kegiatan operasional bank sudah rutin dilakukan namun terus menerus tetap dilakukan pembenahan dan penyesuaian. Proses mengidentifikasi, mengukur, memantau dan mengendalikan risiko yang ada terus diperbaiki. Hal tersebut sudah menjadi suatu keharusan yang tidak bisa dihindari di semua unit kerja karena memang pada hakikatnya bisnis yang bank jalani ini adalah mengelola risiko dan cara memitigasinya pun harus terus disesuaikan seiring dengan kondisi terkini yang dihadapi. Untuk itu satuan kerja manajemen risiko dituntut untuk dapat optimal dan dapat bekerja maksimal dan hal tersebut tidak terlepas dari dukungan semua bagian.

Dengan penerapan manajemen risiko yang baik dan menyeluruh, diharapkan BPR Arthurindo dapat terus berkembang dan bersinergi untuk dapat mencapai kinerja keuangan yang baik dan mampu mengendalikan risiko yang ada.

Langkah yang perlu dilakukan antara lain:

- a. Dengan semakin kompleksnya risiko yang dihadapi Bank Perkreditan Rakyat, maka semakin meningkat pula kebutuhan terhadap penerapan manajemen risiko oleh BPR Arthurindo;
- b. Dalam rangka menciptakan sektor keuangan yang tumbuh secara berkelanjutan dan stabil serta memiliki daya saing yang tinggi diperlukan pengelolaan eksposure risiko yang efektif;
- c. Bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam angka a) dan angka b) dipandang perlu untuk melaksanakan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan (OJK) tentang Penerapan Manajemen Risiko bagi Bank Perkreditan Rakyat.

Risiko yang harus dikelola oleh bank adalah :

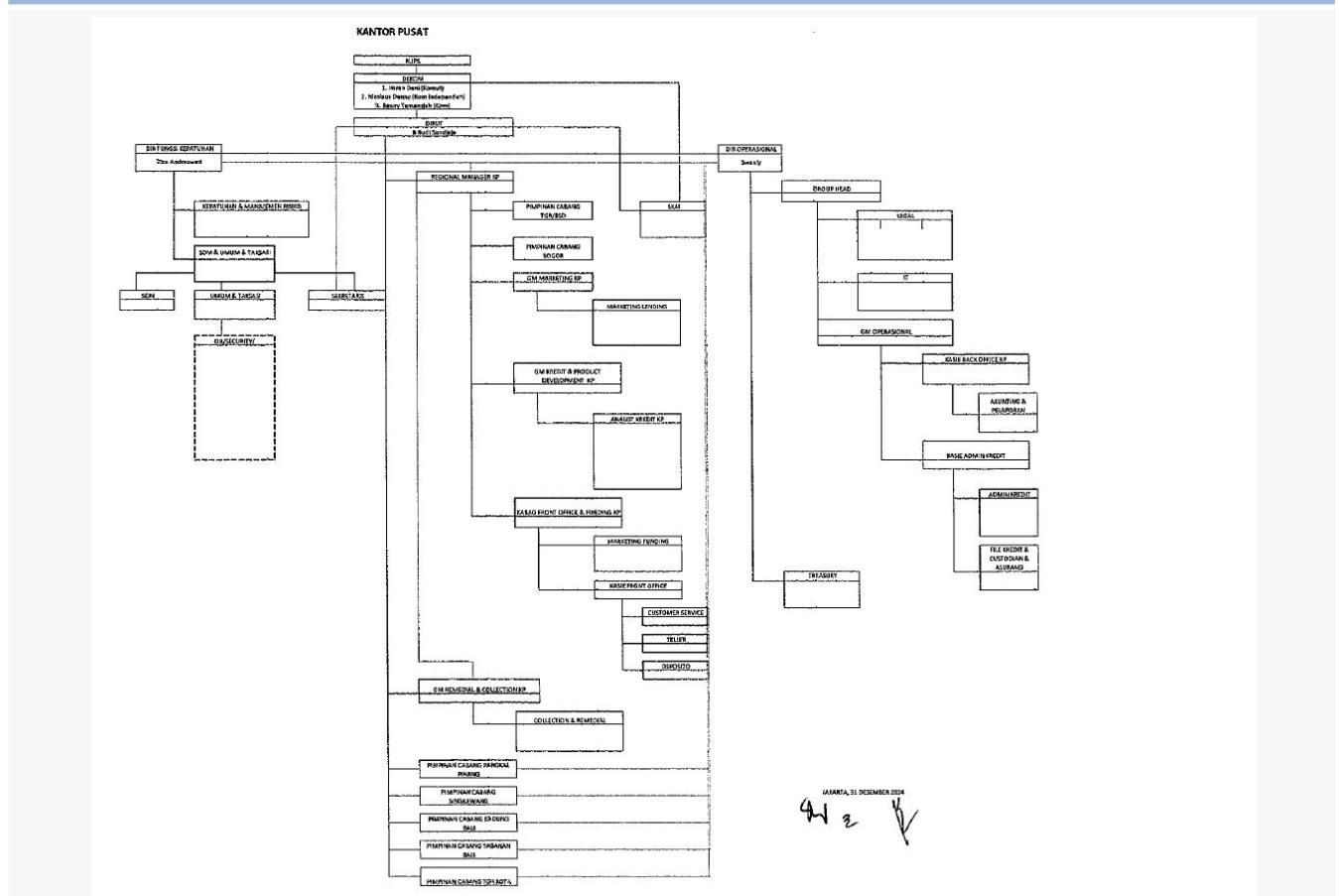
- a. Risiko Kredit adalah risiko akibat kegagalan debitur dan/atau pihak lain dalam memenuhi kewajiban kepada BPR Arthurindo.
- b. Risiko Operasional adalah risiko akibat kegiatan operasional BPR Arthurindo antara lain disebabkan adanya ketidakcukupan dan/ atau tidak berfungsinya proses internal, kesalahan Sumber Daya Manusia, kegagalan sistem, atau adanya masalah eksternal yang mempengaruhi operasional bank.

- c. Risiko Kepatuhan adalah risiko yang timbul akibat BPR Artharindo tidak mematuhi dan/atau tidak melaksanakan ketentuan perundang- undangan dan ketentuan lain yang berlaku termasuk yang menyebabkan terjadinya kelemahan aspek yuridis, tuntutan hukum, ketiadaan peraturan perundang undangan yang mendukung atau kelemahan perikatan seperti tidak dipenuhinya syarat sahnya kontrak dan pengikatan agunan yang tidak sempurna.
- d. Risiko Likuiditas adalah risiko akibat ketidakmampuan BPR Artharindo untuk memenuhi kewajiban yang jatuh tempo dari sumber pendanaan.
- e. Risiko Stratejik adalah Risiko akibat ketidaktepatan BPR Artharindo dalam mengambil keputusan stratejik, pengambilan keputusan bisnis yang tidak tepat dan/ atau kegagalan BPR Artharindo dalam mengantisipasi perubahan lingkungan bisnis.
- f. Risiko Reputasi adalah Risiko akibat menurunnya tingkat kepercayaan *stakeholder's* yang bersumber dari publikasi negatif terkait BPR Artharindo atau persepsi negatif mengenai BPR Artha rindo.

V. Laporan Manajemen

1. Struktur Organisasi

Diagram / Gambar Struktur Organisasi



Penjelasan Struktur Organisasi

Jumlah Dewan Komisaris dan Direksi masing masing berjumlah 3 orang yang berarti sudah sesuai dengan ketentuan Otoritas Jasa Keuangan bagi BPR yang memiliki Modal Inti diatas 50 milyar.

struktur organisasi telah terpenuhi dan tidak ada rangkap jabatan.

2. Bidang Usaha

Bidang Usaha dan Produk BPR/BPRS

| | | |
|-----------|-------------------------|------------------------------|
| 1. | Kategori Kegiatan Usaha | 01. Penghimpunan Dana |
| | Jenis Produk | 01. Produk dasar |
| | Nama Produk | Tabungan |
| | Uraian | Tabungan |
| 2. | Kategori Kegiatan Usaha | 01. Penghimpunan Dana |

| | | |
|------------|-------------------------|--------------------------------------|
| | Jenis Produk | 01. Produk dasar |
| | Nama Produk | Deposito |
| | Uraian | Deposito |
| 3. | Kategori Kegiatan Usaha | 02. Penyaluran Dana |
| | Jenis Produk | 01. Produk dasar |
| | Nama Produk | Kredit Multi Guna |
| | Uraian | Kredit Multi Guna |
| 4. | Kategori Kegiatan Usaha | 02. Penyaluran Dana |
| | Jenis Produk | 01. Produk dasar |
| | Nama Produk | Kredit Investasi |
| | Uraian | Kredit Investasi |
| 5. | Kategori Kegiatan Usaha | 02. Penyaluran Dana |
| | Jenis Produk | 01. Produk dasar |
| | Nama Produk | Kredit Multi Guna Mikro |
| | Uraian | Kredit Multi Guna Mikro |
| 6. | Kategori Kegiatan Usaha | 02. Penyaluran Dana |
| | Jenis Produk | 01. Produk dasar |
| | Nama Produk | Kredit Pemilikan Sepeda Motor |
| | Uraian | Kredit Pemilikan Sepeda Motor |
| 7. | Kategori Kegiatan Usaha | 02. Penyaluran Dana |
| | Jenis Produk | 01. Produk dasar |
| | Nama Produk | Kredit Pemilikan Mobil |
| | Uraian | Kredit Pemilikan Mobil |
| 8. | Kategori Kegiatan Usaha | 02. Penyaluran Dana |
| | Jenis Produk | 01. Produk dasar |
| | Nama Produk | Kredit Pemilikan Rumah |
| | Uraian | Kredit Pemilikan Rumah |
| 9. | Kategori Kegiatan Usaha | 02. Penyaluran Dana |
| | Jenis Produk | 01. Produk dasar |
| | Nama Produk | Kredit Tanpa Agunan |
| | Uraian | Kredit Tanpa Agunan |
| 10. | Kategori Kegiatan Usaha | 02. Penyaluran Dana |

| | | |
|------------|-------------------------|--------------------------------|
| | Jenis Produk | 01. Produk dasar |
| | Nama Produk | Kredit PRK |
| | Uraian | Kredit PRK |
| 11. | Kategori Kegiatan Usaha | 02. Penyaluran Dana |
| | Jenis Produk | 01. Produk dasar |
| | Nama Produk | Kredit Maxima Rumah |
| | Uraian | Kredit Maxima Rumah |
| 12. | Kategori Kegiatan Usaha | 02. Penyaluran Dana |
| | Jenis Produk | 01. Produk dasar |
| | Nama Produk | Kredit Maxima Kendaraan |
| | Uraian | Kredit Maxima Kendaraan |
| 13. | Kategori Kegiatan Usaha | 02. Penyaluran Dana |
| | Jenis Produk | 01. Produk dasar |
| | Nama Produk | Kredit Revolving |
| | Uraian | Kredit Revolving |
| 14. | Kategori Kegiatan Usaha | 02. Penyaluran Dana |
| | Jenis Produk | 01. Produk dasar |
| | Nama Produk | Kredit Multi Guna GP |
| | Uraian | Kredit Multi Guna GP |
| 15. | Kategori Kegiatan Usaha | 02. Penyaluran Dana |
| | Jenis Produk | 01. Produk dasar |
| | Nama Produk | Kredit Multiguna Emas |
| | Uraian | Kredit Multiguna Emas |

3. Teknologi Informasi

Teknologi Informasi untuk Sistem Operasional

Dari sisi teknologi, bank mengembangkan fitur-fitur yang telah disediakan oleh sistem core banking "SIGMA". Disamping itu Pengembangan sumber daya penggunanya juga terus dilakukan salah satunya dengan cara mengikutsertakan karyawan kedalam pelatihan-pelatihan guna menunjang kelancaran pekerjaan dan dapat meningkatkan pengetahuan perbankan serta menunjang kegiatan operasional bank.

Dalam upaya untuk memberikan pelayanan kepada nasabah yang cepat, tepat dan akurat serta memenuhi kebutuhan informasi bagi manajemen, rencana pengembangan usaha serta informasi terkait dengan laporan kepada otoritas, kehandalan teknologi informasi yang merupakan suatu kebutuhan yang sangat penting antara lain:

1. Sistem Operasional

- a. Sistem operasional menggunakan Core Banking Satu Sigma bekerja sama dengan Telkom Sigma Cipta Caraka
 - b. Sistem Pelaporan ke Otoritas Jasa Keuangan meliputi :
 - SiPeduli untuk pengaduan Nasabah, Self Assesment, edukasi dan Inklusi
 - SLIK untuk Sistem Informasi Layanan Keuangan
 - APOLO untuk pelaporan kepada OJK
 - Sigap untuk pelaporan APU PPT
 - c. Sistem Aplikasi Sipesat Grips untuk PPATK
2. Sistem Keamanan
 - a. Untuk keamanan Data server ditempatkan diruangan khusus berpendingin udara yang hanya bisa diakses oleh pejabat yang ditunjuk.
 - b. Secara rutin dilakukan *Back up* data *Mirroring* dan *back up* data pada *harddisk* eksternal yang disimpan diruang khusus.
 3. Penyedia Jasa Informasi Keuangan
 - a. Telkom Sigma Cipta Caraka

Sistem Keamanan Teknologi Informasi

Upaya yang dilakukan untuk pengamanan teknologi informasi dilakukan dengan:

1. melakukan Back up data secara rutin melalui media yang berbeda yang disimpan ditempat khusus.
2. Untuk keamanan Data server ditempatkan diruangan khusus berpendingin udara yang hanya bisa diakses oleh pejabat yang ditunjuk.

4. Perkembangan dan Target Pasar

Perkembangan dan Target Pasar

BPR Arthurindo memperoleh pencapaian yang baik ditengah kondisi ekonomi yang belum stabil seperti Pencapaian beberapa pos neraca seperti : Aset Rp695,126,723,179 tumbuh 50,28%.KYD Rp519,350,561,221 tumbuh 56,58%.DPK terdiri dari tabungan Rp. 25.990.081.124 tumbuh 18.21%, deposito Rp. 509.314.089.960 tumbuh 44.90%. Penyaluran kredit dilakukan sangat selektif dan hati-hati bahkan manajemen cenderung hanya memilih debitur yang memang sudah pernah menjadi debitur sebelumnya. Disamping itu penyaluran kredit difokuskan pada sektor usaha yang masih bertahan dan profitable dimasa sulit seperti saat ini. Manajemen fokus menangani nasabah-nasabah kredit yang memiliki potensi kredit yang menurun kualitasnya. Dampaknya ada beberapa debitur yang melakukan pelunasan pinjaman. Dana Pihak Ketiga tumbuh salah satunya karena adanya penggabungan atau Merger BPR Arthurindo dengan beberapa BPR pada bulan Juni 2024 lalu. Upaya lain yang dilakukan untuk meningkatkan penghimpunan dana pihak ketiga adalah dengan melakukan program promosi seperti tabungan berhadiah LM, Tabungan Rezeki (Taka Plus), Deposito Promo .

Upaya BPR Arthurindo dalam menangani NPL agar tidak meningkat salah satunya dengan memaksimalkan tim penanganan kredit bermasalah. Disamping masalah yang tengah dihadapi bank. Peningkatan performa kredit dan dana juga perlu menjadi perhatian. Untuk itu pihak bank mengambil strategi untuk melakukan promosi yang berkesinambungan melalui media sosial, WEB dan pemanfaatan teknologi dan fitur-fitur yang terkoneksi dengan sistem *corebanking* serta membuat program *reward* sehingga dapat mendorong peningkatan ekspansi kredit dan dana pihak ketiga. Ekspansi ke bisnis refinancing , upaya lain yang dilakukan adalah mereview kebijakan dan ketentuan pemberian kredit agar tidak menyimpang dari ketentuan regulator.

Promosi produk simpanan akan terus dilakukan yang berfokus kepada upaya peningkatan outstanding produk deposito dengan memberikan insentif bagi karyawan ataupun masyarakat umum yang mereferensikan nasabah baru ataupun existing dalam bentuk dana baru (fresh money).

5. Jumlah, Jenis, dan Lokasi Kantor

Daftar Jaringan Kantor

| | | |
|----|-------------------|---|
| 1. | Nama Kantor | PT BPR ARTHARINDO |
| | Alamat | JL KH HASYIM ASHARI NO.15A JAKARTA PUSAT |
| | Desa/Kecamatan | GAMBIR |
| | Kabupaten/Kota | Wil. Kota Jakarta Pusat |
| | Kode Pos | 10130 |
| | Nama Pimpinan | BONIFATIUS BUDI SUNDJAJA |
| | Nomor Telepon | (021)6331208 |
| | Jumlah Kantor Kas | 0 |
| 2. | Nama Kantor | PT BPR ARTHARINDO |
| | Alamat | JL PELAYANGAN, RAWA BUNTU RUKO TOL BOULEVARD D NO9 |
| | Desa/Kecamatan | TANGERANG |
| | Kabupaten/Kota | Kota Tangerang |
| | Kode Pos | 15117 |
| | Nama Pimpinan | FERDINAND YUSUP |
| | Nomor Telepon | (021)55782401 |
| | Jumlah Kantor Kas | 0 |
| 3. | Nama Kantor | PT BPR ARTHARINDO |
| | Alamat | JL. JEND. SUDIRMAN NO.27H |
| | Desa/Kecamatan | BOGOR TENGAH |
| | Kabupaten/Kota | Kab. Bogor |
| | Kode Pos | 16121 |
| | Nama Pimpinan | ELVINE WIJAYA |
| | Nomor Telepon | (0251)8351399 |
| | Jumlah Kantor Kas | 0 |
| 4. | Nama Kantor | PT BPR ARTHARINDO |
| | Alamat | JL. BERINGIN RAYA NO.146 B KARAWACI |
| | Desa/Kecamatan | TANGERANG |
| | Kabupaten/Kota | Kota Tangerang |
| | Kode Pos | 15117 |

| | | |
|----|-------------------|---|
| | Nama Pimpinan | TATA ZULKARNAEN |
| | Nomor Telepon | (021)5584935 |
| | Jumlah Kantor Kas | 0 |
| 5. | Nama Kantor | PT BPR ARTHARINDO |
| | Alamat | JL.BY PASS TEUKU UMAR BARAT |
| | Desa/Kecamatan | BADUNG BALI |
| | Kabupaten/Kota | Kab. Badung |
| | Kode Pos | 80351 |
| | Nama Pimpinan | PANDE PUTU ERNI ARWATI |
| | Nomor Telepon | (0361)8476519 |
| | Jumlah Kantor Kas | 0 |
| 6. | Nama Kantor | PT BPR ARTHARINDO |
| | Alamat | KOMPLEK PERTOKOAN TABANAN SQUARE |
| | Desa/Kecamatan | TABANAN BALI |
| | Kabupaten/Kota | Kab. Tabanan |
| | Kode Pos | 82152 |
| | Nama Pimpinan | I NENGAH SUMERTA |
| | Nomor Telepon | (0361)810268 |
| | Jumlah Kantor Kas | 0 |
| 7. | Nama Kantor | PT BPR ARTHARINDO |
| | Alamat | JL.SOEKARNO HATTA RUKO HARMONI |
| | Desa/Kecamatan | PANGKAL PINANG |
| | Kabupaten/Kota | Kab. Bangka |
| | Kode Pos | 33111 |
| | Nama Pimpinan | LIONG TJIOE HOA |
| | Nomor Telepon | (0717)9100961 |
| | Jumlah Kantor Kas | 0 |
| 8. | Nama Kantor | PT BPR ARTHARINDO |
| | Alamat | JL.KALIMANTAN NO.44 KEL.CONDONG KEC.SINGKAWANG |
| | Desa/Kecamatan | SINGKAWANG |
| | Kabupaten/Kota | Kota Singkawang |
| | Kode Pos | 79151 |

| | |
|-------------------|---------------------|
| Nama Pimpinan | YOPIDIUS |
| Nomor Telepon | (0562)636363 |
| Jumlah Kantor Kas | 0 |

6. Kerja Sama BPR dengan Bank atau Lembaga Lain

| Kerja Sama BPR/BPRS dengan Bank atau Lembaga Lain | | |
|--|-------------------------------------|------------------------------|
| 1. | Nama Lembaga Lain yang Bekerjasama | Bank Amar |
| | Jenis Lembaga Lain yang Bekerjasama | 1. Bank |
| | Tanggal Kerja Sama | 23 Juli 2024 |
| | Jenis Kerja Sama | Lingkage Program |
| | Uraian Kerja Sama | Pinjaman Back To Back |

VI. Pengembangan Sumber Daya Manusia

1. Komposisi Sumber Daya Manusia

| Statistik Komposisi Karyawan Per Kantor | |
|--|-----------------|
| Jumlah Pegawai Pemasaran | 23 orang |
| Jumlah Pegawai Pelayanan | 29 orang |
| Jumlah Pegawai Lainnya | 78 orang |
| Jumlah Pegawai Tetap | 53 orang |
| Jumlah Pegawai Tidak Tetap | 77 orang |
| Jumlah Pegawai Pendidikan S3 | 0 orang |
| Jumlah Pegawai Pendidikan S2 | 2 orang |
| Jumlah Pegawai Pendidikan S1/D4 | 88 orang |
| Jumlah Pegawai Pendidikan D3 | 19 orang |
| Jumlah Pegawai Pendidikan SMA | 20 orang |
| Jumlah Pegawai Pendidikan Lainnya | 1 orang |
| Jumlah Pegawai Laki-laki | 62 orang |

| | |
|----------------------------|-----------------|
| Jumlah Pegawai Perempuan | 68 orang |
| Jumlah Pegawai Usia <=25 | 6 orang |
| Jumlah Pegawai Usia >25-35 | 47 orang |
| Jumlah Pegawai Usia >35-45 | 31 orang |
| Jumlah Pegawai Usia >45-55 | 31 orang |
| Jumlah Pegawai Usia >55 | 15 orang |

2. Pengembangan Sumber Daya Manusia

| Kegiatan Pengembangan Sumber Daya Manusia di BPR/BPRS | | |
|--|----------------------------|---|
| 1. | Nama Kegiatan Pengembangan | Workshop online Aplikasi GCG SAT |
| | Tanggal Pelaksanaan | 05 Januari 2024 |
| | Jumlah Peserta | 1 orang |
| | Pihak Pelaksana | 02. Eksternal BPR |
| | Kategori Peserta | 03. Pejabat Eksekutif |
| | Uraian Kegiatan | Workshop online Aplikasi GCG SAT Berbasis Teknologi Informasi untuk menyusun dan menyampaikan tata kelola BPR ke OJK melalui APOLO |
| 2. | Nama Kegiatan Pengembangan | Seminar Nasional DPD Perbarindo DKI Jaya & sekitarnya Tahun 2024 |
| | Tanggal Pelaksanaan | 18 Januari 2024 |
| | Jumlah Peserta | 1 orang |
| | Pihak Pelaksana | 02. Eksternal BPR |
| | Kategori Peserta | 02. Direksi dan/atau Dewan Komisaris |
| | Uraian Kegiatan | Dampak Ketentuan Baru (SAK EP) pada Industri BPR/ BPRS dan Sharing Experiences pelaku Industri BPR |
| 3. | Nama Kegiatan Pengembangan | Diklat Perpajakan |
| | Tanggal Pelaksanaan | 18 Januari 2024 |
| | Jumlah Peserta | 1 orang |
| | Pihak Pelaksana | 02. Eksternal BPR |
| | Kategori Peserta | 01. Seluruh Pegawai |
| | Uraian Kegiatan | Diklat Perpajakan SPT Tahunan 2023 Update Aturan Perpajakan Terbaru |
| 4. | Nama Kegiatan Pengembangan | Webinar Training Status Hukum Hak Jaminan & |

| | | |
|-----------|----------------------------|--|
| | | Perjanjian Kredit Pasca Pergantian Nama dan Isu Hukum Peralihan Hak Jaminan Lainnya |
| | Tanggal Pelaksanaan | 29 Januari 2024 |
| | Jumlah Peserta | 1 orang |
| | Pihak Pelaksana | 02. Eksternal BPR |
| | Kategori Peserta | 01. Seluruh Pegawai |
| | Uraian Kegiatan | Training Status Hukum Hak Jaminan & Perjanjian Kredit Pasca Pergantian Nama dan Isu Hukum Peralihan Hak Jaminan Lainnya |
| 5. | Nama Kegiatan Pengembangan | Workshop |
| | Tanggal Pelaksanaan | 27 Februari 2024 |
| | Jumlah Peserta | 4 orang |
| | Pihak Pelaksana | 02. Eksternal BPR |
| | Kategori Peserta | 01. Seluruh Pegawai |
| | Uraian Kegiatan | Workshop PSAK Entitas Privat Untuk BPR |
| 6. | Nama Kegiatan Pengembangan | Pengembangan Kualitas SDM BPR Sesuai POJK No.19/2023 |
| | Tanggal Pelaksanaan | 27 Maret 2024 |
| | Jumlah Peserta | 1 orang |
| | Pihak Pelaksana | 02. Eksternal BPR |
| | Kategori Peserta | 01. Seluruh Pegawai |
| | Uraian Kegiatan | Pengembangan Kualitas SDM BPR Sesuai POJK No.19/2023 |
| 7. | Nama Kegiatan Pengembangan | Inhouse Training KPI, RBB, Analis Kredit |
| | Tanggal Pelaksanaan | 15 April 2024 |
| | Jumlah Peserta | 46 orang |
| | Pihak Pelaksana | 03. Berkolaborasi Dengan Lembaga Lain |
| | Kategori Peserta | 01. Seluruh Pegawai |
| | Uraian Kegiatan | Inhouse Training KPI, RBB, Analis Kredit |
| 8. | Nama Kegiatan Pengembangan | Penerapan Metode dan Prinsip Serta Pelaporan Appraisal Agunan Kredit BPR/S (Penilaian Agunan Kredit BPR) Sesuai POJK 1 tentang Kualitas Aset BPR Tahun 2024 |
| | Tanggal Pelaksanaan | 06 Mei 2024 |
| | Jumlah Peserta | 1 orang |
| | Pihak Pelaksana | 02. Eksternal BPR |

| | | |
|-----|----------------------------|---|
| | Kategori Peserta | 01. Seluruh Pegawai |
| | Uraian Kegiatan | Penerapan Metode dan Prinsip Serta Pelaporan Appraisal Agunan Kredit BPR/ S (Penilaian Agunan Kredit BPR) Sesuai POJK 1 tentang Kualitas Aset BPR Tahun 2024 |
| 9. | Nama Kegiatan Pengembangan | Menyusun Laporan IRA (Individual Risk Assessment) & Implementasi APU PPT P3SPM pada BPR/S sesuai POJK 08/2023 |
| | Tanggal Pelaksanaan | 07 Mei 2024 |
| | Jumlah Peserta | 1 orang |
| | Pihak Pelaksana | 02. Eksternal BPR |
| | Kategori Peserta | 01. Seluruh Pegawai |
| | Uraian Kegiatan | Menyusun Laporan IRA (Individual Risk Assessment) & Implementasi APU PPT P3SPM pada BPR/S sesuai POJK 08/2023 |
| 10. | Nama Kegiatan Pengembangan | Workshop Aplikasi Digital SIP-SDM (Sistem Informasi Pengembangan Sumber Daya Manusia) untuk Mengoptimalkan Pengembangan SDM BPR dan BPRS sesuai POJK No.19 Tahun 2023 tentang Pengembangan Kualitas SDM di BPR dan BPRS |
| | Tanggal Pelaksanaan | 05 Juni 2024 |
| | Jumlah Peserta | 1 orang |
| | Pihak Pelaksana | 02. Eksternal BPR |
| | Kategori Peserta | 01. Seluruh Pegawai |
| | Uraian Kegiatan | Workshop Aplikasi Digital SIP- SDM (Sistem Informasi Pengembangan Sumber Daya Manusia) untuk Mengoptimalkan Pengembangan SDM BPR dan BPRS sesuai POJK No.19 Tahun 2023 tentang Pengembangan Kualitas SDM di BPR dan BPRS |
| 11. | Nama Kegiatan Pengembangan | Training Aplikasi Online Tatap Muka Penyusunan IRA (Individual Risk Assesment) dengan Aplikasi Digital SIP - APU PPT & PPSPM dalam Rangka Memenuhi Kewajiban POJK No.8 Tahun 2023 |
| | Tanggal Pelaksanaan | 06 Juni 2024 |
| | Jumlah Peserta | 1 orang |
| | Pihak Pelaksana | 02. Eksternal BPR |
| | Kategori Peserta | 01. Seluruh Pegawai |
| | Uraian Kegiatan | Training Aplikasi Online Tatap Muka Penyusunan IRA (Individual Risk Assesment) dengan Aplikasi Digital SIP - APU PPT & PPSPM dalam Rangka Memenuhi Kewajiban POJK No.8 Tahun 2023 |

| | | |
|------------|----------------------------|---|
| 12. | Nama Kegiatan Pengembangan | Tugas, Tanggung Jawab & Kewajiban Dewan Komisaris BPR-S POJK 09/2024, Tata Kelola, Kepatuhan & Manajemen Resiko |
| | Tanggal Pelaksanaan | 08 Agustus 2024 |
| | Jumlah Peserta | 1 orang |
| | Pihak Pelaksana | 02. Eksternal BPR |
| | Kategori Peserta | 02. Direksi dan/atau Dewan Komisaris |
| | Uraian Kegiatan | Tugas, Tanggung Jawab & Kewajiban Dewan Komisaris BPR- S POJK 09/2024, Tata Kelola, Kepatuhan & Manajemen Resiko |
| 13. | Nama Kegiatan Pengembangan | Sertifikasi |
| | Tanggal Pelaksanaan | 17 September 2024 |
| | Jumlah Peserta | 1 orang |
| | Pihak Pelaksana | 02. Eksternal BPR |
| | Kategori Peserta | 03. Pejabat Eksekutif |
| | Uraian Kegiatan | Pelatihan Sertif Dir TK1 |
| 14. | Nama Kegiatan Pengembangan | Pelatihan SIPPENA |
| | Tanggal Pelaksanaan | 24 September 2024 |
| | Jumlah Peserta | 1 orang |
| | Pihak Pelaksana | 02. Eksternal BPR |
| | Kategori Peserta | 01. Seluruh Pegawai |
| | Uraian Kegiatan | Pelatihan SIPPENA |
| 15. | Nama Kegiatan Pengembangan | Pelatihan SI-INSAF |
| | Tanggal Pelaksanaan | 25 September 2024 |
| | Jumlah Peserta | 1 orang |
| | Pihak Pelaksana | 02. Eksternal BPR |
| | Kategori Peserta | 01. Seluruh Pegawai |
| | Uraian Kegiatan | Pelatihan SI-INSAF |
| 16. | Nama Kegiatan Pengembangan | Penyusunan Rencana Kerja Bisnis BPR 2025 |
| | Tanggal Pelaksanaan | 07 November 2024 |
| | Jumlah Peserta | 2 orang |
| | Pihak Pelaksana | 02. Eksternal BPR |
| | Kategori Peserta | 01. Seluruh Pegawai |
| | Uraian Kegiatan | Penyusunan Rencana Kerja Bisnis BPR 2025 |

| | | |
|------------|----------------------------|---|
| 17. | Nama Kegiatan Pengembangan | Analisis Kredit Komprehensif |
| | Tanggal Pelaksanaan | 18 November 2024 |
| | Jumlah Peserta | 1 orang |
| | Pihak Pelaksana | 02. Eksternal BPR |
| | Kategori Peserta | 01. Seluruh Pegawai |
| | Uraian Kegiatan | Analisis Kredit Komprehensif |
| 18. | Nama Kegiatan Pengembangan | Sosialisasi Rapat Kerja Rencana Bisnis Bank PT BPR Arthurindo Tahun 2025 |
| | Tanggal Pelaksanaan | 22 November 2024 |
| | Jumlah Peserta | 32 orang |
| | Pihak Pelaksana | 01. Internal BPR |
| | Kategori Peserta | 03. Pejabat Eksekutif |
| | Uraian Kegiatan | Sosialisasi Rapat Kerja Rencana Bisnis Bank PT BPR Arthurindo Tahun 2025 |
| 19. | Nama Kegiatan Pengembangan | Training APU & PPT |
| | Tanggal Pelaksanaan | 13 Desember 2024 |
| | Jumlah Peserta | 86 orang |
| | Pihak Pelaksana | 01. Internal BPR |
| | Kategori Peserta | 01. Seluruh Pegawai |
| | Uraian Kegiatan | Training APU & PPT - PPSPM Seluruh Karyawan |

VII. Laporan Keuangan Tahunan

1. Laporan Posisi Keuangan

Laporan Posisi Keuangan

| Keterangan | <i>Dalam Satuan Rupiah Penuh</i> | |
|--|----------------------------------|--------------------|
| | Posisi 2024 | Posisi 2023 |
| Kas dalam Rupiah | 272.389.700 | 828.163.800 |
| Kas dalam Valuta Asing | 0 | 0 |
| Surat Berharga | 0 | 0 |
| Cadangan Kerugian Penurunan Nilai Surat Berharga | 0 | 0 |
| Penempatan pada Bank Lain | 142.743.508.656 | 104.230.460.301 |
| Cadangan Kerugian Penurunan Nilai Penempatan pada Bank Lain | 610.223.310 | 572.892.599 |
| Kredit yang Diberikan (Baki Debet) | 519.350.561.221 | 331.677.620.098 |
| Provisi yang belum diamortisasi | 4.206.387.749 | 2.512.380.421 |
| Biaya Transaksi Belum diamortisasi | 230.369.562 | 194.958.978 |
| Pendapatan Bunga yang Ditangguhkan dalam rangka restrukturisasi | 276.979.030 | 22.995.900 |
| Cadangan Kerugian Restrukturisasi | 0 | 0 |
| Cadangan Kerugian Penurunan Nilai Kredit yang Diberikan | 9.479.433.626 | 4.254.865.030 |
| Penyertaan Modal | 0 | 0 |
| Cadangan Kerugian Penurunan Nilai Penyertaan Modal | 0 | 0 |
| Agunan yang diambil alih | 22.830.862.003 | 13.294.633.419 |
| Properti Terbengkalai | 0 | 0 |
| Aset Tetap dan Inventaris | 18.878.459.517 | 10.732.298.500 |
| Akumulasi Penyusutan dan Penurunan Nilai Aset Tetap dan Inventaris | 8.508.143.040 | 4.172.738.887 |
| Aset Tidak Berwujud | 0 | 0 |
| Akumulasi Amortisasi dan Penurunan Nilai Aset Tidak Berwujud | 0 | 0 |
| Aset Antarkantor | 0 | 0 |
| Aset Keuangan Lainnya | 0 | 0 |
| Cadangan Kerugian Penurunan Nilai Aset Keuangan Lainnya | 0 | 0 |
| Aset Lainnya | 13.901.739.275 | 13.138.455.693 |

| TOTAL ASET | 695.126.723.179 | 462.560.717.952 |
|---|------------------------|------------------------|
| Liabilitas Segera | 2.658.592.000 | 1.682.971.480 |
| Tabungan | 25.990.081.123 | 21.811.313.065 |
| Biaya Transaksi Tabungan Belum Diamortisasi | 0 | 0 |
| Deposito | 509.314.089.960 | 351.486.489.381 |
| Biaya Transaksi Deposito Belum Diamortisasi | 0 | 0 |
| Simpanan dari Bank Lain | 23.060.339.247 | 1.174.442.368 |
| Biaya Transaksi Belum Diamortisasi | 0 | 0 |
| Pinjaman yang Diterima | 20.000.000.000 | 0 |
| Biaya Transaksi Belum Diamortisasi | 0 | 0 |
| Diskonto Belum Diamortisasi | 0 | 0 |
| Dana Setoran Modal-Kewajiban | 0 | 0 |
| Liabilitas Antarkantor | 0 | 0 |
| Liabilitas Lainnya | 7.320.611.224 | 7.128.650.719 |
| TOTAL LIABILITAS | 588.343.713.554 | 383.283.867.013 |
| Modal Dasar | 100.000.000.000 | 20.000.000.000 |
| Modal yang Belum Disetor -/- | 12.136.000.000 | 0 |
| Tambahan Modal Disetor | 0 | 0 |
| Agio | 0 | 0 |
| Modal Sumbangan | 0 | 0 |
| Dana Setoran Modal - Ekuitas | 0 | 0 |
| Tambahan Modal Disetor Lainnya | 0 | 0 |
| Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai Aset Keuangan dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual | 0 | 0 |
| Keuntungan Revaluasi Aset Tetap | 0 | 0 |
| Ekuitas Lainnya | 0 | 0 |
| Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain | 0 | 0 |
| Cadangan | 0 | 0 |
| Umum | 6.237.484.644 | 5.990.548.303 |
| Tujuan | 0 | 0 |
| Laba (Rugi) | 0 | 0 |
| Laba (Rugi) Tahun-Tahun Lalu | 5.766.273.664 | 41.772.051.368 |
| Laba (Rugi) Tahun Berjalan | 6.915.251.317 | 11.514.251.268 |
| TOTAL EKUITAS | 106.783.009.625 | 79.276.850.939 |

2. Laporan Laba Rugi

Laporan Laba Rugi

Dalam Satuan Rupiah Penuh

| Keterangan | Posisi 2024 | Posisi 2023 |
|--|-----------------------|-----------------------|
| Pendapatan Operasional | 81.401.460.049 | 59.071.161.249 |
| 1. Pendapatan Bunga | | |
| a. Bunga Kontraktual | | |
| Surat Berharga | 0 | 0 |
| Giro | 162.432.807 | 77.814.524 |
| Tabungan | 991.599.511 | 829.623.714 |
| Deposito | 5.651.215.954 | 5.279.025.411 |
| Sertifikat Deposito | 0 | 0 |
| KYD Kepada Bank Lain | 0 | 0 |
| KYD Kepada Pihak Ketiga bukan Bank | 66.664.449.039 | 47.445.169.399 |
| b. Provisi Kredit | | |
| Kredit Kepada Bank Lain | 0 | 0 |
| Kredit Kepada Pihak Ketiga Bukan Bank | 3.588.037.535 | 2.724.450.216 |
| c. Biaya Transaksi -/- | | |
| Surat Berharga | 0 | 0 |
| KYD Kepada Bank Lain | 0 | 0 |
| KYD Kepada Pihak Ketiga bukan Bank | 0 | 0 |
| d. Koreksi Atas Pendapatan Bunga -/- | | |
| 2. Pendapatan Lainnya | | |
| a. Pendapatan Jasa Transaksi | 624.690 | 617.730 |
| b. Keuntungan Penjualan Valuta Asing | 0 | 0 |
| c. Keuntungan Penjualan Surat Berharga | 0 | 0 |
| d. Penerimaan Kredit yang Dihapusbuku | 372.229.400 | 834.122.601 |
| e. Pemulihan CKPN | 0 | 0 |
| f. Dividen | 0 | 0 |
| g. Keuntungan dari penyertaan dengan equity method | 0 | 0 |
| h. Keuntungan penjualan AYDA | 0 | 153.365.074 |
| i. Pendapatan Ganti Rugi Asuransi | 0 | 0 |
| j. Pemulihan penurunan nilai AYDA | 0 | 0 |
| k. Lainnya | 3.970.871.113 | 1.880.337.654 |

| | | |
|---|-----------------------|-----------------------|
| Beban Operasional | 72.116.973.886 | 43.613.859.045 |
| 1. Beban Bunga | | |
| a. Beban Bunga Kontraktual | | |
| Tabungan | 1.535.846.783 | 712.927.826 |
| Deposito | 29.411.806.194 | 20.370.919.158 |
| Simpanan dari Bank Lain | 1.351.335.181 | 37.020.548 |
| Pinjaman yang Diterima Dari Bank Indonesia | 0 | 0 |
| Pinjaman yang Diterima Dari Bank Lain | 348.577.550 | 181.718.530 |
| Pinjaman yang Diterima Dari Pihak Ketiga Bukan Bank | 0 | 0 |
| Pinjaman yang Diterima Berupa Pinjaman Subordinasi | 0 | 0 |
| Beban Bunga Lainnya | 988.895.463 | 746.832.068 |
| b. Biaya Transaksi | | |
| Kepada Bank Lain | 0 | 0 |
| Kepada Pihak Ketiga Bukan Bank | 448.216.125 | 430.508.077 |
| 2. Beban Kerugian Restrukturisasi Kredit | 0 | 0 |
| 3. Beban Kerugian Penurunan Nilai | | |
| a. Surat Berharga | 0 | 0 |
| b. Penempatan pada Bank Lain | 3.530.668 | 0 |
| c. KYD Kepada Bank Lain | 0 | 0 |
| d. KYD Kepada Pihak Ketiga Bukan Bank | 3.237.885.080 | 1.638.401.554 |
| e. Penyertaan Modal | 0 | 0 |
| f. Aset Keuangan Lainnya | 0 | 0 |
| 4. Beban Pemasaran | 0 | 0 |
| 5. Beban Penelitian dan Pengembangan | 0 | 0 |
| 6. Beban Administrasi dan Umum | | |
| a. Beban Tenaga Kerja | | |
| Gaji dan Upah | 20.732.108.389 | 12.734.010.773 |
| Honorarium | 1.246.940.112 | 878.735.000 |
| Lainnya | 64.030.912 | 15.371.435 |
| b. Beban Pendidikan dan Pelatihan | 95.969.866 | 629.782.116 |
| c. Beban Sewa | | |
| Gedung Kantor | 899.888.619 | 604.890.672 |
| Lainnya | 0 | 0 |

| | | |
|--|----------------------|-----------------------|
| d. Beban Penyusutan/Penghapusan atas Aset Tetap dan Inventaris | 1.120.354.354 | 535.495.361 |
| e. Beban Amortisasi Aset Tidak Berwujud | 0 | 0 |
| f. Beban Premi Asuransi | 2.708.679.434 | 785.285.371 |
| g. Beban Pemeliharaan dan Perbaikan | 633.635.527 | 333.851.897 |
| h. Beban Barang dan Jasa | 1.249.400.386 | 718.760.655 |
| i. Beban Penyelenggaraan Teknologi Informasi | 0 | 0 |
| j. Kerugian terkait risiko operasional | | |
| Kecurangan internal | 0 | 0 |
| Kejahanan eksternal | 0 | 0 |
| k. Pajak-pajak | 338.502.533 | 158.570.794 |
| 7. Beban lainnya | | |
| a. Kerugian Penjualan Valuta Asing | 0 | 0 |
| b. Kerugian Penjualan Surat Berharga | 0 | 0 |
| c. Kerugian dari penyertaan dengan equity method | 0 | 0 |
| d. Kerugian penjualan AYDA | 127.678.759 | 0 |
| e. Kerugian penurunan nilai AYDA | 1.394.125.872 | 355.567.181 |
| f. Lainnya | 4.179.566.079 | 2.100.777.210 |
| Laba (Rugi) Operasional | 9.284.486.163 | 15.457.302.204 |
| Pendapatan Non Operasional | 760.808.361 | 414.636.649 |
| 1. Keuntungan Penjualan Aset Tetap dan Inventaris | 461.000.000 | 2.850.000 |
| 2. Pemulihan Penurunan Nilai Aset Tetap dan Inventaris | 0 | 0 |
| 3. Pemulihan Penurunan Nilai Lainnya | 0 | 0 |
| 4. Bunga Antar Kantor | 0 | 0 |
| 5. Selisih Kurs | 0 | 0 |
| 6. Lainnya | 299.808.361 | 258.421.575 |
| Beban Non Operasional | 611.717.993 | 747.193.181 |
| 1. Kerugian Penjualan/Kehilangan Aset Tetap dan Inventaris | 0 | 0 |
| 2. Kerugian Penurunan Nilai Aset Tetap dan Inventaris | 0 | 0 |
| 3. Kerugian Penurunan Nilai Lainnya | 0 | 0 |
| 4. Bunga Antar Kantor | 0 | 0 |
| 5. Selisih Kurs | 0 | 0 |
| 6. Lainnya | 611.717.993 | 391.626.000 |
| Laba (Rugi) Non Operasional | 149.090.368 | -332.556.532 |

| | | |
|---|----------------------|-----------------------|
| Laba (Rugi) Tahun Berjalan Sebelum Pajak | 9.433.576.531 | 15.124.745.672 |
| Taksiran Pajak Penghasilan | 2.518.325.214 | 3.610.494.404 |
| Pendapatan Pajak Tangguhan | 0 | 0 |
| Beban Pajak Tangguhan | 0 | 0 |
| Jumlah Laba (Rugi) Tahun Berjalan | 6.915.251.317 | 11.514.251.268 |
| Penghasilan Komprehensif Lain | | |
| 1. Tidak Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi | | |
| a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap | 0 | 0 |
| b. Lainnya | 0 | 0 |
| c. Pajak Penghasilan terkait | 0 | 0 |
| 2. Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi | | |
| a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan Dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual | 0 | 0 |
| b. Lainnya | 0 | 0 |
| c. Pajak Penghasilan terkait | 0 | 0 |
| Penghasilan Komprehensif Lain Setelah Pajak | 0 | 0 |
| Total Laba (Rugi) Komprehensif Tahun Berjalan | | |

3. Laporan Komitmen dan Kontijensi

Laporan Rekening Administratif

Dalam Satuan Rupiah Penuh

| Keterangan | Posisi 2024 | Posisi 2023 |
|---|----------------|---------------|
| Tagihan Komitmen | | |
| Fasilitas Pinjaman yang Diterima yang Belum Ditarik | 0 | 0 |
| Tagihan Komitmen Lainnya | 0 | 0 |
| Kewajiban Komitmen | | |
| Fasilitas Kredit kepada Nasabah yang Belum Ditarik | 6.991.136.511 | 4.390.129.599 |
| Penerusan Kredit (Channeling) | 0 | 0 |
| Kewajiban Komitmen Lainnya | 0 | 0 |
| Tagihan Kontinjensi | | |
| a. Pendapatan Bunga Dalam Penyelesaian | | |
| 1) Bunga Kredit yang Diberikan | 15.957.375.676 | 4.317.649.081 |
| 2) Bunga Penempatan pada Bank Lain | 0 | 0 |
| 3) Surat Berharga | 0 | 0 |
| 4) Lainnya | 0 | 0 |

| b. Aset Produktif yang dihapusbuku | | | |
|--|--|---------------|---------------|
| 1) Kredit yang Diberikan | | 8.742.200.644 | 6.563.696.170 |
| 2) Penempatan pada Bank Lain | | 0 | 0 |
| 3) Pendapatan Bunga Atas Kredit yang dihapusbuku | | 3.713.075.213 | 3.266.248.456 |
| 4) Pendapatan Bunga Atas Penempatan Dana pada Bank Lain yang dihapusbuku | | 0 | 0 |
| c. Agunan dalam Proses Penyelesaian Kredit | | 0 | 0 |
| d. Tagihan Kontinjensi Lainnya | | 0 | 0 |
| Kewajiban Kontinjensi | | 0 | 0 |
| Rekening Administratif Lainnya | | 0 | 0 |

4. Laporan Perubahan Ekuitas

| Laporan Perubahan Ekuitas | | | | | |
|------------------------------------|---------------------------|-----------------------|--------------------|------------------------|-----------------------|
| Keterangan | Dalam Satuan Rupiah Penuh | | | | |
| | Modal Disetor | Tambahan Modal | Cadangan Umum | Jumlah | |
| Saldo per 31 Des Tahun 2022 | 71.762.599.671 | 0 | 0 | 0 | 71.762.599.671 |
| Dividen | -4.000.000.000 | 0 | 0 | 0 | -4.000.000.000 |
| Pembentukan Cadangan | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| DSM Ekuitas | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Laba/Rugi yang Belum Direalisasi | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Revaluasi Aset 2024etap | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Laba/Rugi Periode Berjalan | 11.514.251.268 | 0 | 0 | 0 | 11.514.251.268 |
| Pos Penambah/Pengurang Lainnya | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Saldo per 31 Des Tahun 2023 | 79.276.850.939 | 0 | 0 | 0 | 79.276.850.939 |
| Dividen | -47.520.028.972 | 0 | 0 | 0 | -47.520.028.972 |
| Pembentukan Cadangan | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| DSM Ekuitas | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Laba/Rugi yang Belum Direalisasi | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Revaluasi Aset 2024etap | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Laba/Rugi Periode Berjalan | 6.915.251.317 | 0 | 0 | 0 | 6.915.251.317 |
| Pos Penambah/Pengurang Lainnya | 0 | 67.864.000.000 | 246.936.341 | 68.110.936.341 | |
| Saldo Akhir (per 31 Des) | 38.672.073.284 | 67.864.000.000 | 246.936.341 | 106.783.009.625 | |

5. Laporan Arus Kas

| Laporan Arus Kas | | |
|-----------------------------|---------------------------|----------------|
| Keterangan | Dalam Satuan Rupiah Penuh | |
| | Saldo 2024 | Saldo 2023 |
| Penerimaan pendapatan bunga | -719.747.545 | -1.269.336.171 |

| | | |
|--|------------------|-----------------|
| Penerimaan pendapatan provisi dan jasa transaksi | 1.912.579.874 | 522.003.097 |
| Penerimaan beban klaim asuransi | 0 | 0 |
| Penerimaan atas aset keuangan yang telah dihapusbukukan | 0 | 0 |
| Pendapatan operasional lainnya | 0 | 0 |
| Pembayaran beban bunga | 649.228.466 | 107.342.468 |
| Beban gaji dan tunjangan | 0 | 0 |
| Beban umum dan administrasi | 0 | 0 |
| Beban operasional lainnya | 0 | 0 |
| Pendapatan non operasional lainnya | 0 | 0 |
| Beban non operasional lainnya | 0 | 0 |
| Pembayaran pajak penghasilan | 0 | 0 |
| Penyesuaian lainnya atas pendapatan dan beban | 16.512.554.777 | 12.086.167.486 |
| Penempatan pada bank lain | -38.513.048.356 | 91.471.541.197 |
| Kredit yang diberikan | -187.672.941.124 | -44.489.173.751 |
| Agunan yang diambil alih | -9.536.228.583 | 621.725.165 |
| Aset lain-lain | -43.536.037 | -1.288.068.920 |
| Penyesuaian lainnya atas aset operasional | 0 | 0 |
| Liabilitas segera | 975.620.518 | -4.254.946.008 |
| Tabungan | 4.004.325.690 | -4.624.391.447 |
| Deposito | 157.827.600.580 | -11.074.237.253 |
| Simpanan dari bank lain | 22.060.339.247 | 1.000.000.000 |
| Pinjaman yang diterima | 20.000.000.000 | -35.000.000.000 |
| Liabilitas imbalan kerja | 151.080.033 | 977.808.772 |
| Liabilitas lain-lain | -516.702.097 | 266.671.635 |
| Penyesuaian lainnya atas liabilitas operasional | -91.645.894 | 546.503.066 |
| Arus Kas neto dari aktivitas operasi | -13.000.520.451 | 5.599.609.336 |
| Pembelian/penjualan aset tetap dan inventaris | -8.146.161.017 | -1.295.218.835 |
| Pembelian/penjualan aset tidak berwujud | 0 | 0 |
| Pembelian/penjualan Surat Berharga | 0 | 0 |
| Pembelian/penjualan Penyertaan Modal | 0 | 0 |
| Penyesuaian lainnya | 0 | 0 |
| Arus Kas neto dari aktivitas Investasi | -8.146.161.017 | -1.295.218.835 |
| Penerimaan/pembayaran pinjaman yang diterima sebagai modal pelengkap | 0 | 0 |

| | | |
|--|---------------------|--------------------|
| Penerimaan/pembayaran pinjaman yang diterima sebagai modal inti tambahan | 67.864.000.000 | 0 |
| Pembayaran dividen | -47.520.028.972 | -4.000.000.000 |
| Penyesuaian lainnya | 246.936.340 | 0 |
| Arus Kas neto dari aktivitas Pendanaan | 20.590.907.368 | -4.000.000.000 |
| Peningkatan (Penurunan) Arus Kas | -555.774.100 | 304.390.501 |
| Kas dan setara Kas awal periode | 828.163.800 | 523.773.299 |
| Kas dan setara Kas akhir periode | 272.389.700 | 828.163.800 |

VIII. Laporan dan Opini Akuntan Publik

Ringkasan Opini Akuntan Publik

Akuntan Publik telah mengaudit laporan keuangan PT BPR Arthurindo, yang terdiri dari laporan posisi keuangan tanggal 31 Desember 2024, serta laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, serta catatan atas laporan keuangan, termasuk ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan. Menurut opini Akuntan Publik, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan perusahaan tanggal 31 Desember 2024, serta kinerja keuangan dan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2024, sesuai Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP) dan Pedoman Akuntansi Bank Perkreditan Rakyat (PA BPR) di Indonesia

SURAT PERNYATAAN DIREKSI

TENTANG

TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN

UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR

31 DESEMBER 2024

PT. BPR ARTHARINDO

Saya yang bertandatangan di bawah ini:

- I. Nama : Bonifatius Budi Sundjaja, SE
Alamat Kantor : Jl. KH. Hasyim Ashari No. 15A Jakarta Pusat
Jabatan : Direktur Utama
- II. Nama : Ziza Andreswati Indra Kusuma Silitonga
Alamat Kantor : Jl. KH. Hasyim Ashari No. 15A Jakarta Pusat
Jabatan : Direktur
- III. Nama : Swany
Alamat Kantor : Jl. KH. Hasyim Ashari No. 15A Jakarta Pusat
Jabatan : Direktur

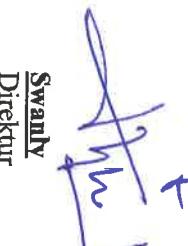
Untuk dan atas nama PT. BPR Artharindo, kami menyatakan bahwa:

1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan PT. BPR Artharindo.
2. Laporan keuangan PT. BPR Artharindo tanggal 31 Desember 2024 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut telah disusun dan disajikan berdasarkan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP) serta Pedoman Akuntansi Bank Perkreditan Rakyat (PA BPR).
3. a. Semua informasi dalam laporan keuangan PT. BPR Artharindo telah dimuat secara lengkap dan benar;
4. b. Laporan keuangan PT. BPR Artharindo tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material;
5. c. Semua dokumen transaksi, catatan keuangan dan pembukuan serta dokumen pendukung telah lengkap disusun dan disimpan oleh PT. BPR Artharindo sesuai ketentuan perundangan undangan yang berlaku.
6. 4. Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal, pencegahan dan penanggulangan kecurangan serta kepatuhan terhadap peraturan perundangan yang relevan bagi PT. BPR Artharindo.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Jakarta, 11 April 2025
PT. BPR ARTHARINDO





Swany
Swany
Direktur


Ziza Andreswati IKS
Ziza Andreswati IKS
Direktur Utama

**LAPORAN KEUANGAN
DAN
LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2024 DAN 2023
PT. BPR ARTHARINDO**

**LAPORAN KEUANGAN
DAN
LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2024 DAN 2023
PT. BPR ARTHARINDO**

NOMOR : 00111/2.1358/AU.2/07/1764-1/1/IV/2025
TANGGAL : 11 April 2025

PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT ARTHARINDO
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023

DAFTAR ISI

| | Halaman |
|--|---------|
| ▪ Surat Pernyataan Direksi | |
| ▪ Neraca | 1 - 2 |
| ▪ Laba Rugi | 3 |
| ▪ Laporan Perubahan Ekuitas | 4 |
| ▪ Laporan Arus Kas | 5 |
| ▪ Catatan Atas Laporan Keuangan | |
| ▪ Ikhtisar Kebijakan Akuntansi | 6 - 13 |
| ▪ Penjelasan Atas Pos-pos Laporan Keuangan | 14 - 38 |
| ▪ Gambaran Umum Perusahaan | 39 - 44 |
| ▪ Lampiran | |
| ▪ Laporan Auditor Independen | |

SURAT PERNYATAAN DIREKSI



**SURAT PERNYATAAN DIREKSI
TENTANG
TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2024
PT. BPR ARTHARINDO**

Saya yang bertandatangan di bawah ini:

- I. Nama : Bonifatius Budi Sundjaja, SE
Alamat Kantor : Jl. KH. Hasyim Ashari No. 15A Jakarta Pusat
Jabatan : Direktur Utama
- II. Nama : Ziza Andreswati Indra Kusuma Silitonga
Alamat Kantor : Jl. KH. Hasyim Ashari No. 15A Jakarta Pusat
Jabatan : Direktur
- III. Nama : Swanly
Alamat Kantor : Jl. KH. Hasyim Ashari No. 15A Jakarta Pusat
Jabatan : Direktur

Untuk dan atas nama PT. BPR Artharindo, kami menyatakan bahwa:

1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan PT. BPR Artharindo.
2. Laporan keuangan PT. BPR Artharindo tanggal 31 Desember 2024 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut telah disusun dan disajikan berdasarkan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP) serta Pedoman Akuntansi Bank Perkreditan Rakyat (PA BPR).
3. a. Semua informasi dalam laporan keuangan PT. BPR Artharindo telah dimuat secara lengkap dan benar;
b. Laporan keuangan PT. BPR Artharindo tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material;
c. Semua dokumen transaksi, catatan keuangan dan pembukuan serta dokumen pendukung telah lengkap disusun dan disimpan oleh PT. BPR Artharindo sesuai ketentuan perundang-undangan yang berlaku.
4. Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal, pencegahan dan penanggulangan kecurangan serta kepatuhan terhadap peraturan perundang-undangan yang relevan bagi PT. BPR Artharindo.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Jakarta, 11 April 2025
PT. BPR ARTHARINDO



B. Budi Sundjaja, SE
Direktur Utama

Swanly
Direktur

LAPORAN KEUANGAN

NERACA
PT. BPR ARTHARINDO
31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

| ASET | Catatan | 2024 | 2023 |
|---------------------------------------|----------------|------------------------|------------------------|
| Kas | 2.c,3.1 | 272.389.700 | 828.163.800 |
| Pendapatan Bunga Yang Akan Diterima | 2.d,3.2 | 6.591.281.535 | 5.871.533.989 |
| Penempatan Pada Bank Lain | 2.e,3.3 | 142.743.508.657 | 104.230.460.301 |
| Penyisihan Kerugian -/- | 2.e,3.3 | (610.223.310) | (572.892.599) |
| Total | | 142.133.285.347 | 103.657.567.702 |
| Kredit yang Diberikan | 2.f,3.4 | 519.350.561.221 | 331.677.620.097 |
| Biaya Transaksi | 2.f,3.4 | 230.369.562 | 194.958.978 |
| Pendapatan Bunga Yang Ditangguhkan | 2.g,3.4 | (276.979.029) | (22.995.900) |
| Provisi & Administrasi | | (4.206.387.748) | (2.512.380.421) |
| Penyisihan Kerugian -/- | | (9.479.433.626) | (4.254.865.031) |
| Total | | 505.618.130.379 | 325.082.337.725 |
| Agunan Yang Diambil Alih | | 22.830.862.002 | 13.294.633.419 |
| Aset Tetap dan Inventaris | 2.i,3.5 | 18.878.459.517 | 10.732.298.500 |
| Akumulasi Aset Tetap & Inventaris -/- | | (8.508.143.041) | (4.172.738.887) |
| Total | | 10.370.316.476 | 6.559.559.613 |
| Aset Lain-Lain | 2.k,3.7 | 7.310.457.741 | 7.266.921.703 |
| JUMLAH ASET | | 695.126.723.180 | 462.560.717.952 |

*Lihat Catatan atas Laporan Keuangan yang merupakan
Bagian yang Tidak Terpisahkan dari Laporan Keuangan secara keseluruhan*

NERACA
PT. BPR ARTHARINDO
31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

| KEWAJIBAN | Catatan | 2024 | 2023 |
|--|-----------------|------------------------|------------------------|
| Kewajiban Segera | 2.1,3.8 | 2.658.591.999 | 1.682.971.481 |
| Utang Bunga | 2.m,3.9 | 1.745.785.831 | 1.096.557.365 |
| Utang Pajak | 2.n,3.10 | 999.762.724 | 1.091.408.618 |
| Simpanan | 2.o,3.11 | | |
| Tabungan | | 25.990.081.124 | 21.985.755.433 |
| Deposito Berjangka | | 509.314.089.960 | 351.486.489.381 |
| Simpanan Dari Bank Lain | 2.p,3.12 | 23.060.339.247 | 1.000.000.000 |
| Pinjaman Diterima | 2.p,3.13 | 20.000.000.000 | - |
| Kewajiban Imbalan Kerja | 2.q,3.14 | 4.377.829.618 | 4.226.749.585 |
| Kewajiban Lain-lain | 2.r,3.15 | 197.233.053 | 713.935.150 |
| JUMLAH KEWAJIBAN | | 588.343.713.556 | 383.283.867.013 |
| EKUITAS | | | |
| Modal | 2.s,3.16 | | |
| Modal Dasar | | 100.000.000.000 | 20.000.000.000 |
| Modal Belum Disetor | | (12.136.000.000) | - |
| Modal Disetor | | 87.864.000.000 | 20.000.000.000 |
| Saldo Laba | 2.t,3.16 | | |
| Cadangan Umum | | 6.237.484.644 | 5.990.548.303 |
| Laba Yang Belum Ditentukan Tujuannya: | | | |
| Laba (Rugi) Tahun Lalu | | 5.766.273.664 | 41.772.051.368 |
| Laba (Rugi) Tahun Berjalan | | 6.915.251.317 | 11.514.251.268 |
| Jumlah Saldo laba | | 18.919.009.625 | 59.276.850.939 |
| JUMLAH EKUITAS | | 106.783.009.625 | 79.276.850.939 |
| JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS | | 695.126.723.180 | 462.560.717.952 |

Jakarta, 11 April 2025

Atas nama dan mewakili Direksi,



B. Budi Sundajaya, SE
 Direktur Utama

Ziza Andreswati IKS
 Direktur

Swanly
 Direktur

*Lihat Catatan atas Laporan Keuangan yang merupakan
 Bagian yang Tidak Terpisahkan dari Laporan Keuangan secara keseluruhan*

LAPORAN LABA RUGI
PT. BPR ARTHARINDO
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

| | <u>Catatan</u> | 2024 | 2023 |
|--|----------------|------------------------|-----------------------|
| PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL | | | |
| Pendapatan Bunga | | | |
| Bunga Kontraktual | 2.u,3.17 | 73.469.697.310 | 53.631.633.047 |
| Provisi dan Jasa Administrasi | 2.u | <u>3.588.037.536</u> | <u>2.724.450.216</u> |
| Jumlah Pendapatan Bunga | | 77.057.734.846 | 56.356.083.264 |
| Beban Bunga (-) | 2.v,3.18 | (34.084.677.296) | (22.479.926.206) |
| Pendapatan Operasional Lainnya | 2.u,3.19 | <u>4.343.725.204</u> | <u>2.715.077.984</u> |
| Jumlah Pendapatan Operasional | | 47.316.782.754 | 36.591.235.042 |
| Beban Operasional | | | |
| Beban Penyisihan Kerugian | 2.v,3.20 | 3.241.415.747 | 1.638.401.554 |
| Beban Administrasi dan Umum | 2.v,3.21 | <u>29.089.510.131</u> | <u>17.394.754.074</u> |
| Beban Operasional Lainnya | 2.v,3.22 | <u>4.179.566.081</u> | <u>2.100.777.211</u> |
| Jumlah Beban Operasional | | 36.510.491.959 | 21.133.932.839 |
| Laba (Rugi) Operasional | | 10.806.290.795 | 15.457.302.204 |
| Pendapatan (Beban) Non Operasional | | | |
| Pendapatan Non Operasional | 2.w,3.23 | 760.808.361 | 414.636.649 |
| Beban Non Operasional | 2.x,3.24 | <u>(2.133.522.624)</u> | <u>(747.193.181)</u> |
| Jumlah Pendapatan (Beban) Non Operasional | | (1.372.714.263) | (332.556.532) |
| LABA (RUGI) BERSIH SEBELUM PAJAK | | 9.433.576.531 | 15.124.745.672 |
| Taksiran Pajak Penghasilan | 2.y,3.25 | 2.518.325.214 | 3.610.494.404 |
| LABA (RUGI) BERSIH SETELAH PAJAK | | 6.915.251.317 | 11.514.251.268 |

Jakarta, 11 April 2025

Atas nama dan mewakili Direksi,



B. Budi Sundjaja, SE
Direktur Utama

Ziza Andreswati IKS
Direktur

Swanly
Direktur

B.B. *Z.IKS* *Swanly*

*Lihat Catatan atas Laporan Keuangan yang merupakan
Bagian yang Tidak Terpisahkan dari Laporan Keuangan secara keseluruhan*

LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS
PT. BPR ARTHARINDO
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

| URAIAN | MODAL DISETOR | SALDO LABA | | JUMLAH |
|-------------------------------|-----------------------|----------------------|----------------------------------|------------------------|
| | | CADANGAN UMUM | BELUM DITENTUKAN TUJUANNYA | |
| Saldo 31 Desember 2022 | 20.000.000.000 | 5.990.548.303 | 45.772.051.368 | 71.762.599.671 |
| Pembagian Dividen | - | - | (4.000.000.000) | (4.000.000.000) |
| Laba (Rugi) Tahun Berjalan | - | - | 11.514.251.268 | 11.514.251.268 |
| Saldo 31 Desember 2023 | 20.000.000.000 | 5.990.548.303 | 53.286.302.636 | 79.276.850.939 |
| Penambahan Modal Disetor | 67.864.000.000 | - | - | 67.864.000.000 |
| Pembagian Dividen | - | - | (47.520.028.972) | (47.520.028.972) |
| Penambahan Cadangan Umum | - | 246.936.341 | - | 246.936.341 |
| Laba (Rugi) Tahun Berjalan | - | - | 6.915.251.317 | 6.915.251.317 |
| Saldo 31 Desember 2024 | 87.864.000.000 | 6.237.484.644 | 12.681.524.981 | 106.783.009.625 |

*Lihat Catatan atas Laporan Keuangan yang merupakan
 Bagian yang Tidak Terpisahkan dari Laporan Keuangan secara keseluruhan*

LAPORAN ARUS KAS
PT. BPR ARTHARINDO
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

| | 2024 | 2023 |
|---|-------------------------|------------------------|
| ARUS KAS DARI KEGIATAN OPERASI | | |
| Laba/ Rugi Bersih | 6.915.251.317 | 11.514.251.268 |
| Penyesuaian untuk merekonsiliasi laba neto menjadi kas bersih diperoleh dari kegiatan operasi : | | |
| Penyusutan Aset Tetap | 4.335.404.154 | 492.590.161 |
| Penyisihan Kerugian (pembalikan atas penyisihan) untuk : | | |
| Penempatan Pada Bank Lain (Selain Giro) | 37.330.711 | (152.770.795) |
| Kredit Yang Diberikan | 5.224.568.595 | 232.096.852 |
| Amortisasi : | | |
| Provisi/Biaya Transaksi | 1.912.579.874 | 522.003.097 |
| PERUBAHAN ASET DAN KEWAJIBAN OPERASI | | |
| Pendapatan Bunga Yang Akan Diterima | (719.747.545) | (1.269.336.171) |
| Penempatan Pada Bank Lain | (38.513.048.356) | 91.471.541.197 |
| Kredit Yang Diberikan | (187.672.941.124) | (44.489.173.751) |
| Agunan Yang Diambil Alih | (9.536.228.583) | 621.725.165 |
| Aset Lain - Lain | (43.536.037) | (1.288.068.920) |
| Kewajiban Segera Dibayar | 975.620.518 | (4.254.946.008) |
| Utang Bunga | 649.228.466 | 107.342.468 |
| Utang Pajak | (91.645.894) | 546.503.068 |
| Simpanan | | |
| Tabungan | 4.004.325.690 | (4.624.391.447) |
| Deposito Berjangka | 157.827.600.580 | (11.074.237.253) |
| Simpanan Dari Bank Lain | 22.060.339.247 | 1.000.000.000 |
| Pinjaman Yang Diterima | 20.000.000.000 | (35.000.000.000) |
| Kewajiban Imbalan Kerja | 151.080.033 | 977.808.772 |
| Kewajiban Lain - Lain | (516.702.097) | 266.671.635 |
| ARUS KAS NETO DARI AKTIVITAS OPERASI | (13.000.520.451) | 5.599.609.336 |
| ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI | | |
| Pembelian/Penjualan Aset Tetap | (8.146.161.017) | (1.295.218.835) |
| ARUS KAS NETO DARI AKTIVITAS INVESTASI | (8.146.161.017) | (1.295.218.835) |
| ARUS KAS DARI PENDANAAN | | |
| Penambahan Modal Disetor | 67.864.000.000 | - |
| Pembagian Dividen | (47.520.028.972) | (4.000.000.000) |
| Penambahan Cadangan Umum | 246.936.341 | - |
| ARUS KAS NETO DARI AKTIVITAS PENDANAAN | 20.590.907.368 | (4.000.000.000) |
| KENAIKAN/(PENURUNAN) ARUS KAS | (555.774.100) | 304.390.501 |
| KAS AWAL PERIODE | 828.163.800 | 523.773.300 |
| KAS AKHIR PERIODE | 272.389.700 | 828.163.800 |

*Catatan atas Laporan Keuangan yang merupakan
 Bagian yang Tidak Terpisahkan dari Laporan Keuangan secara Keseluruhan*

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

PT. BPR ARTHARINDO
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

1. PERNYATAAN KEPATUHAN PENYUSUNAN LAPORAN KEUANGAN

Direksi Perseroan menyatakan bahwa laporan keuangan tahun 2024 dengan informasi komparatif pendekatan angka koresponding untuk tahun 2023 disajikan telah sesuai dengan Standar Akuntansi Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP) dan telah memenuhi semua persyaratannya.

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI

Dalam pembukuan dan pelaporan keuangannya, PT. Bank Perekonomian Rakyat Artharindo mengacu pada Standar Akuntansi Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP) dan Pedoman Akuntansi (PA) BPR di Indonesia sebagai basis penyusunan laporan keuangan. Kebijakan akuntansi yang signifikan, yang diterapkan oleh perseroan secara konsisten dalam penyusunan laporan keuangan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2024 adalah sebagai berikut:

a. Dasar Penyusunan Laporan Keuangan

Laporan keuangan disusun berdasarkan asumsi dasar :

- Dasar akrual (*accrual basis*), kecuali tagihan bunga atas aset produktif yang digolongkan sebagai non performing dicatat atas dasar kas basis.
- Biaya historis (*historical cost*), kecuali aset tetap tertentu yang dinilai kembali berdasarkan peraturan pemerintah, penyertaan saham tertentu yang dicatat berdasarkan metode ekuitas dan surat-surat berharga tertentu yang dinilai berdasarkan nilai pasar serta aset yang menurut standar akuntansi harus dilakukan penilaian uang.

Laporan arus kas disusun berdasarkan penerimaan dan pengeluaran kas dan setara kas yang dikelompokkan ke dalam kegiatan operasi, investasi, dan pendanaan dengan menggunakan metode tidak langsung.

Mata uang pelaporan yang digunakan dalam penyusunan laporan keuangan ini adalah Rupiah.

b. Transaksi Dengan Pihak-Pihak Yang Mempunyai Hubungan Istimewa

Transaksi pihak yang mempunyai hubungan istimewa adalah pengalihan sumber daya, jasa atau kewajiban antar pihak-pihak yang mempunyai hubungan istimewa, terlepas dari harga yang dibebankan. Transaksi pihak yang mempunyai hubungan istimewa yang biasanya terjadi, termasuk, tetapi tidak terbatas pada:

- Transaksi antara entitas dengan pemilik utamanya
- Transaksi antara entitas dengan entitas lain dimana kedua entitas tersebut dibawah pengendalian bersama dari suatu entitas atau individu.
- Transaksi dimana entitas atau individu yang mengendalikan entitas pelapor menimbulkan beban secara langsung yang bukan ditanggung oleh entitas pelapor.

PT. BPR ARTHARINDO
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (LANJUTAN)

c. Kas

Kas adalah mata uang kertas dan logam rupiah yang masih berlaku sebagai alat pembayaran yang sah.

Dalam pengertian kas termasuk kas besar, kas kecil, kas dalam mesin Anjungan Tunai Mandiri dan kas dalam perjalanan.

Mata uang rupiah yang telah dicabut dan ditarik dari peredaran tidak berlaku sebagai alat pembayaran yang sah sebagaimana ditetapkan oleh ketentuan yang berlaku. Mata uang dimaksud tidak termasuk dalam pengertian kas dan disajikan dalam aset lain-lain.

Tidak termasuk dalam pengertian kas adalah emas batangan, uang logam yang diterbitkan untuk memperingati peristiwa nasional (*commemorative coins/notes*) dan mata uang emas.

d. Pendapatan Bunga Yang Akan Diterima

Pendapatan bunga yang akan diterima adalah pendapatan bunga dari kredit dengan kualitas lancar (*perfoming*) yang telah diakui sebagai pendapatan tetapi belum diterima pembayarannya. Termasuk dalam pengertian ini adalah pengakuan pendapatan bunga dari penempatan pada bank lain.

e. Penempatan Pada Bank Lain

Penempatan Pada Bank Lain terdiri dari: giro pada bank umum, tabungan pada bank lain, deposito pada bank lain dan sertifikat deposito pada bank umum.

1. Giro pada bank umum

Merupakan simpanan BPR pada bank umum yang penarikannya dapat dilakukan setiap saat dengan menggunakan cek, bilyet giro, kartu ATM (kartu debit), sarana perintah pembayaran lain atau dengan cara pemindahbukuan.

2. Tabungan pada bank lain

Merupakan simpanan BPR pada bank umum dan BPR lain yang penarikannya hanya dapat dilakukan menurut syarat tertentu yang disepakati, tetapi tidak dapat ditarik dengan cek, bilyet giro, atau alat lain yang dapat dipersamakan dengan itu.

3. Deposito pada bank lain

Merupakan simpanan BPR pada bank umum dan BPR lain yang penarikannya hanya dapat dilakukan pada waktu tertentu menurut perjanjian antara BPR dan bank yang bersangkutan. Deposito terdiri dari deposito yang berjangka waktu dan deposit on call. Deposit on call adalah deposito yang berjangka waktu relatif singkat dan dapat ditarik sewaktu-waktu dengan pemberitahuan sebelumnya.

4. Sertifikat deposito

Merupakan simpanan BPR pada bank umum dalam bentuk deposito yang sertifikat bukti penyimpanannya dapat dipindah tangankan (atas unjuk). Bunga sertifikat deposito dihitung dengan cara diskonto, yaitu selisih antara nominal deposito dengan jumlah uang yang disetor.

PT. BPR ARTHARINDO
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (LANJUTAN)

e. Penempatan Pada Bank Lain (Lanjutan)

5. Penempatan pada bank syariah

Merupakan penempatan dana BPR pada bank umum syariah, unit usaha syariah bank umum dan BPR syariah dengan menggunakan akad syariah.

f. Kredit Yang Diberikan

Kredit adalah penyediaan uang atau tagihan yang dapat dipersamakan dengan itu, berdasarkan persetujuan atau kesepakatan pinjam-meminjam antara BPR dan pihak lain yang wajibkan pihak peminjam (debitur) untuk melunasi utangnya setelah jangka waktu tertentu dengan pemberian bunga.

Kredit disajikan di neraca sebesar pokok kredit/baki debet dikurangi provisi serta ditambah biaya transaksi yang belum diamortisasi.

Pokok kredit adalah saldo kredit yang telah digunakan debitur dan belum dilunasi oleh debitur (biasa disebut sebagai baki debet).

Biaya transaksi adalah semua biaya tambahan yang terkait secara langsung dengan pemberian kredit yang ditanggung oleh BPR, misalnya marketing fee. Dalam hal biaya transaksi dibebankan kepada nasabah maka biaya tersebut tidak termasuk dalam biaya perolehan pemberian kredit. Biaya tambahan adalah biaya yang tidak akan dikeluarkan apabila tidak terdapat penyaluran kredit.

Provisi kredit adalah biaya yang harus dibayar debitur pada saat kredit disetujui dan biasanya dinyatakan dalam persentase.

g. Penyisihan Kerugian dan Penghentian Pengakuan

Kredit :

Penyisihan Kerugian Kredit dibentuk untuk menutup kemungkinan kerugian yang timbul sehubungan dengan penanaman dana ke dalam kredit.

Penyisihan Penghapusan Aktiva Produktif dihitung dari jumlah prosentase tertentu dengan mempertimbangkan nilai agunan dengan perhitungan sebagai berikut :

1. 0,5% dari aset produktif dengan kualitas lancar
2. 3% dari aset produktif dengan kualitas dalam perhatian khusus setelah dikurangi nilai agunan.
3. 10% dari aset produktif dengan kualitas kurang lancar setelah dikurangi nilai agunan.
4. 50% dari aset produktif dengan kualitas diragukan setelah dikurangi nilai agunan.
5. 100% dari aset produktif dengan kualitas macet setelah dikurangi nilai agunan.

Penentuan kualitas aset dan penyisihan penghapusan aset mengacu kepada Peraturan Otoritas Jasa Keuangan POJK 1 Tahun 2024 tentang Kualitas Aset Bank Perekonomian Rakyat.

Penghapusbukuan Kredit (Hapus Buku) adalah tindakan administratif BPR untuk menghapus buku kredit macet dari neraca sebesar kewajiban debitur tanpa menghapus hak tagih BPR kepada debitur.

PT. BPR ARTHARINDO
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (LANJUTAN)

g. Penyisihan Kerugian dan Penghentian Pengakuan (Lanjutan)

Penghapusan Hak Tagih Kredit (Hapus Tagih) adalah tindakan BPR menghapus kewajiban debitur yang tidak dapat diselesaikan

Penempatan pada bank lain :

Penyisihan yang dibentuk untuk menutup kemungkinan kerugian atas tabungan atau deposito tersebut disajikan sebagai pengurang (offsetting account) dari tabungan atau deposito tersebut (jika ada penurunan nilai atau kemungkinan kerugian).

h. Agunan Yang Diambil Alih

Agunan Yang Diambil Alih adalah aset yang diperoleh BPR, baik melalui pelelangan maupun diluar pelelangan berdasarkan penyerahan secara sukarela oleh pemilik agunan atau berdasarkan kuasa untuk menjual di luar lelang dari pemilik agunan dalam hal debitur tidak memenuhi kewajibannya kepada BPR.

i. Aset Tetap dan Inventaris

Aset tetap dan inventaris adalah aset berwujud yang dimiliki untuk digunakan dalam penyediaan jasa atau untuk tujuan administratif, dan diharapkan akan digunakan lebih dari satu

Aset tetap dinyatakan berdasarkan biaya perolehan (cost) dikurangi dengan akumulasi penyusutan. Penyusutan dihitung berdasarkan metode garis lurus (straight-line method) sesuai dengan taksiran masa manfaat ekonomisnya.

Pemeliharaan dan perbaikan rutin dibebankan sebagai biaya pada laporan laba rugi pada saat terjadinya. Sedangkan pengeluaran yang memperpanjang masa manfaat atau yang kemungkinan besar memberi manfaat keekonomian di masa yang akan datang dalam bentuk peningkatan kapasitas ditambahkan pada jumlah tercatat aset yang bersangkutan (*kapitalisasi*).

Aset tetap yang sudah tidak digunakan lagi atau dijual, dikeluarkan dari kelompok aset tetap yang bersangkutan dan laba/rugi yang terjadi dibukukan sebagai pendapatan atau biaya pada periode bersangkutan.

j. Aset Tidak Berwujud

Aset tidak berwujud adalah aset non-moneter yang dapat diidentifikasi dan tidak mempunyai wujud fisik.

Aset tidak berwujud disajikan sebesar biaya perolehan dikurangi akumulasi amortisasi dan rugi penurunan nilai (jika ada).

k. Aset Lain - Lain

Aset Lain-lain adalah pos-pos aset yang tidak dapat secara layak digolongkan dalam kelompok pos aset yang ada dan tidak secara material untuk disajikan tersendiri.

Aset lain-lain disajikan secara gabungan, kecuali nilainya material maka wajib disajikan tersendiri dalam neraca

PT. BPR ARTHARINDO
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (LANJUTAN)

I. Kewajiban Segera

Kewajiban segera adalah kewajiban yang telah jatuh tempo dan atau yang segera dapat ditagih oleh pemiliknya dan harus segera dibayar.

m. Utang Bunga

Utang bunga adalah utang bunga yang timbul dari transaksi lainnya, seperti sewa pemberian, pinjaman yang diterima, pinjaman subordinasi, modal pinjaman dll.

Utang Bunga diakui sebesar jumlah bunga kontraktual, baik untuk akrual bunga maupun yang telah jatuh tempo.

n. Utang Pajak

Utang pajak merupakan selisih kurang atas kewajiban pajak penghasilan BPR setelah memperhitungkan angsuran pajak atau pajak dibayar dimuka.

Utang Pajak disajikan sebesar jumlah yang harus diselesaikan.

o. Simpanan

Simpanan adalah dana yang dipercayakan oleh masyarakat (di luar bank umum atau BPR lain) kepada BPR berdasarkan perjanjian penyimpanan dana.

Dalam kegiatan pengumpulan dana masyarakat, BPR menjual produk simpanannya kepada nasabah berupa tabungan dan deposito atau bentuk lain yang dipersamakan dengan itu.

p. Simpanan Dari Bank Lain

Simpanan dari Bank Lain adalah kewajiban BPR kepada bank lain, dalam bentuk tabungan dan deposito.

1. Tabungan dari bank lain

Tabungan disajikan sebesar kewajiban BPR kepada bank lain pemilik tabungan

2. Deposito dari bank lain

- Deposito disajikan sebesar jumlah nominalnya atau sebesar kewajiban BPR yang diperjanjikan.

- Kewajiban bunga deposito yang belum atau yang sudah jatuh tempo disajikan dalam pos Utang Bunga.

q. Kewajiban Imbalan Kerja

Imbalan Kerja adalah seluruh bentuk imbalan yang diberikan BPR atas jasa yang diberikan oleh pekerja dalam pos tersendiri. Kewajiban lain-lain diakui sebesar jumlah yang harus diselesaikan.

Imbalan Kerja adalah seluruh bentuk imbalan yang diberikan BPR atas jasa yang diberikan oleh pekerja.

PT. BPR ARTHARINDO
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (LANJUTAN)

r. Kewajiban Lain - Lain

Kewajiban lain-lain diakui sebesar jumlah yang harus diselesaikan.

Termasuk dalam Kewajiban Lain-lain antara lain dana yang diterima BPR dari pihak ketiga bukan bank dalam rangka penerusan kredit tetapi belum disalurkan kepada nasabah.

s. Modal

1. Modal Disetor

- Modal disetor diakui pada saat penerimaan setoran modal baik berupa dana kas maupun aset non-kas.
- Modal disetor dicatat berdasarkan:
 - a) Jumlah uang yang diterima.
 - b) Setoran saham dalam bentuk uang, sesuai transaksi nyata.
 - c) Besarnya utang yang dikonversi menjadi modal.
 - d) Setoran saham dalam dividen saham dilakukan dengan harga wajar saham, yaitu nilai wajar yang disepakati RUPS untuk saham.
 - e) Nilai wajar aset non-kas yang diterima.
Setoran saham dalam bentuk aset non-kas, menggunakan nilai wajar aset non-kas yang diserahkan, yaitu nilai appraisal tanggal transaksi yang disetujui Dewan Komisaris, atau nilai kesepakatan Dewan Komisaris dan penyetor aset non-kas.
- Pengeluaran saham dicatat sebesar nilai nominal yang bersangkutan. Apabila jumlah yang diterima dari pengeluaran saham tersebut lebih besar daripada nilai nominalnya, maka selisihnya dibukukan pada akun Agio Saham.

2. Tambahan Modal Disetor (Agio Saham)

- Tambahan modal disetor diakui pada saat penerimaan setoran modal dari pihak ketiga baik berupa dana kas maupun aset non-kas.
- Penambahan pos Tambahan Modal Disetor diakui pada saat:
 - a) dilakukan penambahan setoran kas oleh pemilik sebesar kas yang diterima;
 - b) dilakukan penambahan setoran aset non-kas sebesar nilai wajar aset non-kas yang diterima.

3. Modal Sumbangan

- Modal sumbangan diakui pada saat diterimanya sumbangan berupa kas atau aset non-kas dari pemilik.
- Modal sumbangan berupa kas dinilai sebesar kas yang diterima.
- Sumbangan berupa aset non-kas dinilai sebesar nilai wajar aset non-kas yang diterima.

Dana Setoran Modal – Ekuitas (DSM – Ekuitas)

Dana Setoran Modal – Ekuitas (DSM – Ekuitas) adalah dana yang telah disetor secara riil ke rekening BPR di bank umum dan diblokir untuk tujuan penambahan modal dan dinyatakan telah memenuhi ketentuan permodalan yang berlaku, namun belum didukung dengan kelengkapan persyaratan untuk dapat digolongkan sebagai modal disetor seperti Rapat Umum Pemegang Saham atau Rapat Anggota maupun pengesahan anggaran dasar dari instansi yang berwenang.

PT. BPR ARTHARINDO
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (LANJUTAN)

t. Modal (*Lanjutan*)

Dana setoran modal yang dinyatakan memenuhi ketentuan permodalan yang berlaku direklasifikasi dari kewajiban (DSM – Kewajiban) ke ekuitas (DSM – Ekuitas) sebesar jumlah dana yang memenuhi ketentuan permodalan yang berlaku.

Laba/Rugi yang Belum Direalisasi

Laba/Rugi yang Belum Direalisasi adalah selisih nilai wajar surat berharga dalam kategori tersedia untuk dijual pada tanggal neraca dengan nilai tercatat

Surplus Revaluasi Aset Tetap

Surplus Revaluasi Aset Tetap adalah selisih antara nilai revaluasi dengan nilai tercatat aset tetap dan inventaris sebelum dilakukan revaluasi.

t. Saldo laba

Saldo laba (laba ditahan) adalah akumulasi hasil usaha periodik setelah memperhitungkan pembagian dividen, koreksi laba rugi periode lalu, dan reklasifikasi surplus revaluasi aset tetap. Saldo laba dikelompokkan menjadi :

1. Cadangan tujuan, yaitu cadangan yang dibentuk dari laba neto setelah pajak yang tujuan penggunaannya telah ditetapkan.
2. Cadangan umum, yaitu cadangan yang dibentuk dari laba neto setelah pajak yang dimaksudkan untuk memperkuat modal, dan
3. Saldo laba yang belum ditentukan tujuannya, terdiri dari:
 - laba rugi periode lalu yang belum ditetapkan penggunaannya; dan
 - laba rugi periode berjalan

u. Pendapatan Operasional

Pendapatan Operasional adalah semua pendapatan yang berasal dari kegiatan utama BPR. Pendapatan operasional terdiri dari pendapatan bunga dan pendapatan operasional lainnya.

Pendapatan Bunga adalah pendapatan yang diperoleh dari penanaman dana BPR pada aset produktif, dimana pendapatan bunga termasuk provisi dikurangi biaya-biaya yang terkait langsung dalam penyaluran kredit yang ditanggung oleh BPR (biaya transaksi).

Provisi adalah biaya yang harus dibayar debitur pada saat kredit disetujui dan biasanya dinyatakan dalam persentase.

u. Pendapatan Operasional (*Lanjutan*)

Biaya Transaksi adalah semua biaya tambahan yang terkait secara langsung dengan pemberian kredit yang ditanggung oleh BPR, misalnya marketing fee. Dalam hal biaya transaksi dibebankan kepada nasabah maka biaya tersebut tidak termasuk dalam biaya perolehan pemberian kredit.

Pendapatan Operasional Lainnya adalah berbagai pendapatan yang timbul dari aktivitas yang mendukung kegiatan operasional BPR.

PT. BPR ARTHARINDO
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (LANJUTAN)

v. Beban Operasional

Beban Operasional adalah semua beban yang dikeluarkan atas kegiatan yang lazim sebagai usaha BPR

Beban diakui dalam laporan laba rugi jika penurunan manfaat ekonomi masa depan yang berkaitan dengan penurunan aset atau peningkatan kewajiban telah terjadi dan dapat diukur secara andal.

w. Pendapatan Non Operasional

Pendapatan Non-operasional adalah semua pendapatan yang berasal dari kegiatan yang bukan merupakan kegiatan utama BPR.

x. Beban Non Operasional

Beban non operasional adalah semua beban yang berasal dari kegiatan yang bukan merupakan kegiatan utama BPR.

y. Taksiran Pajak penghasilan

Taksiran Pajak Penghasilan adalah jumlah agregat beban pajak kini yang diperhitungkan dalam penghitungan laba atau rugi pada satu periode.

Beban Pajak Kini adalah jumlah pajak penghasilan terutang atas penghasilan kena pajak pada satu periode.

z. Sitem Informasi Akuntansi

PT. Bank Perekonomian Rakyat Artharindo telah menggunakan perangkat lunak (*Software Akuntansi*) untuk mencatat dan melaporkan transaksi-transaksi yang terjadi. Transaksi yang berhubungan dengan tabungan dan deposito serta kredit dicatat ke dalam komputer secara harian ke akun buku besar dan buku pembantu. Bukti-bukti transaksi dicatat dan disimpan berdasarkan tanggal transaksi.

PT. BPR ARTHARINDO
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

3. PENJELASAN POS-POS LAPORAN KEUANGAN

3.1 Kas

| | | |
|-------------------------|--------------------|--------------------|
| Akun ini terdiri dari : | 2024 | 2023 |
| Kas Besar | <u>272.389.700</u> | <u>828.163.800</u> |

3.2 Pendapatan Bunga Yang Akan Diterima

| | | |
|--------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Akun ini terdiri dari : | 2024 | 2023 |
| Penempatan Pada Bank | 290.179.489 | 279.106.171 |
| Kredit Multiguna | 2.098.481.664 | 2.151.295.806 |
| Kredit Multiguna Mikro | 8.886.486 | 42.584.557 |
| Kredit Pemilikan Sepeda Motor (KPSM) | 59.527 | - |
| Kredit Pemilikan Mobil (KPM) | 4.153.267 | 1.024.026 |
| Kredit Pemilikan Rumah | 8.577.576 | 1.199.853 |
| Kredit Investasi | 79.691.696 | 44.188.189 |
| Kredit Tanpa Agunan (Kreta) | 3.956.509 | 4.269.599 |
| Kredit PRK | 21.039.581 | 21.039.581 |
| Kredit Maxima Rumah | 1.147.631.370 | 804.695.487 |
| Kredit Maxima Kendaraan | 1.135.445 | 2.367.875 |
| Kredit Revolving | 2.440.043.703 | 2.519.417.996 |
| Kredit Multiguna GP | 15.052.083 | - |
| Kredit Mutiguna Emas | 565.823 | 344.850 |
| Kredit Lainnya | 471.827.316 | - |
| Saldo Pendapatan Bunga YAD | <u>6.591.281.535</u> | <u>5.871.533.989</u> |

3.3 Penempatan Pada Bank Lain

| | | |
|---------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Akun ini terdiri dari : | 2024 | 2023 |
| Giro : | | |
| - PT Bank Mandiri | 47.031.870 | 303.756.028 |
| - PT Bank Central Asia | 5.533.311.557 | 4.697.616.955 |
| - PT Bank Maybank | - | 1.457.430.475 |
| - PT Bank Sinarmas | 310.865.246 | 332.909.502 |
| - PT Bank Permata | 1.401.084.561 | 25.917.858 |
| - PT Bank Tabungan Negara | 359.860.974 | 366.741.303 |
| - PT Bank Amar | 14.680.663 | 6.714.941 |
| - PT Bank Rakyat Indonesia | 64.941.802 | 2.036.990 |
| - PT Bank Baten | 1.053.125 | - |
| - PT Bank Mandiri - Operasional | 243.347.942 | - |
| Tabungan : | | |
| - PT Bank Mandiri | 2.505.602.843 | 2.800.108.358 |
| - PT Bank Victoria | 10.143.505.994 | 10.574.735.221 |
| - PT Bank J Trust | 852.700.248 | 390.614.194 |
| <i>Jumlah Dipindahkan</i> | <i><u>21.477.986.825</u></i> | <i><u>20.958.581.825</u></i> |

PT. BPR ARTHARINDO
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

3. PENJELASAN POS-POS LAPORAN KEUANGAN (LANJUTAN)

3.3 Penempatan Pada Bank Lain (Lanjutan)

| | | |
|--|------------------------|------------------------|
| <i>Jumlah Pindahan</i> | <i>21.477.986.825</i> | <i>20.958.581.825</i> |
| - PT Bank Amar | 21.250.035.625 | 2.956.475.085 |
| - PT BanK Lestari | 15.486.207 | 15.403.391 |
| Deposito : | | |
| - PT PT BPR Surya Prima Persada (18 | 2.000.000.000 | 2.000.000.000 |
| - PT PT BPR Dana Niaga | 1.000.000.000 | 500.000.000 |
| - PT PT BPR Sarana Utama | 2.000.000.000 | 2.000.000.000 |
| - PT Dana Karunia Sejahtera | 1.200.000.000 | 1.200.000.000 |
| - PT PT BPR Rasyid | 1.300.000.000 | 1.800.000.000 |
| - PT PT BPR Tridharma Depok | 1.300.000.000 | 800.000.000 |
| - PT PT BPR Wingsati | 1.700.000.000 | 1.200.000.000 |
| - PT PT BPR Menaramas Mitra | 1.000.000.000 | 1.000.000.000 |
| - PT Bank J-Trust | 34.000.000.000 | 12.500.000.000 |
| - PT PT BPR Karunia | 500.000.000 | 500.000.000 |
| - PT PT BPR Kartasura Makmur | 500.000.000 | 500.000.000 |
| - PT PT BPR Tricipta Mandiri | - | 500.000.000 |
| - PT PT BPR Fiducia Civitas | - | 1.700.000.000 |
| - PT PT BPR Interskala Mandiri Sejahtera | 500.000.000 | - |
| - PT PT BPR Haneda Mitra | 600.000.000 | 1.100.000.000 |
| - PT PT BPR Dian Faraqo Gemilang | 1.000.000.000 | 1.000.000.000 |
| - PT PT BPR Bina Dana Cakrawala | 1.500.000.000 | 1.500.000.000 |
| - PT PT BPR Perdana Cipta Sejahtera | 500.000.000 | 500.000.000 |
| - PT Bank Amar | 25.000.000.000 | 20.000.000.000 |
| - PT PT BPR Supradanamas | 1.000.000.000 | 1.000.000.000 |
| - PT PT BPR Rifi Maligi | 500.000.000 | 500.000.000 |
| - PT Bank Mayapada | - | 7.000.000.000 |
| - PT PT BPR Daya Artha | - | 1.500.000.000 |
| - PT PT BPR Lingga Sejahtera | 7.000.000.000 | 7.000.000.000 |
| - PT PT BPR Bahtera Masyarakat | 2.000.000.000 | 2.000.000.000 |
| - PT PT BPR Karya Prima Sentosa | 1.000.000.000 | 2.000.000.000 |
| - PT PT BPR Marensabank | - | 1.000.000.000 |
| - PT PT BPR Koperindo Jaya | 900.000.000 | 1.000.000.000 |
| - PT PT BPR Prima Kredit Utama | 1.000.000.000 | 1.000.000.000 |
| - PT PT BPRS Baiturridha Pusaka | 2.000.000.000 | 2.000.000.000 |
| - PT PT BPR Hariarta Sedana | 2.000.000.000 | 2.000.000.000 |
| - PT PT BPR Antar Guna | 500.000.000 | 500.000.000 |
| - PT PT BPR Hosing Jaya | 500.000.000 | 500.000.000 |
| - PT PT BPR Jambi Citra Sahabat | 1.500.000.000 | 1.000.000.000 |
| - PT PT BPR Sinar Terang | 500.000.000 | - |
| - PT PT BPR Duta Niaga | - | - |
| <i>Jumlah Dipindahkan</i> | <i>138.743.508.657</i> | <i>104.230.460.301</i> |

PT. BPR ARTHARINDO
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

3. PENJELASAN POS-POS LAPORAN KEUANGAN (LANJUTAN)

3.3 Penempatan Pada Bank Lain (Lanjutan)

| | | |
|--|------------------------|------------------------|
| <i>Jumlah Pindahan</i> | 138.743.508.657 | 104.230.460.301 |
| - PT PT BPR Dana Central Mulia | 1.000.000.000 | - |
| PT PT BPR Kredit Mandiri Indonesia | 1.000.000.000 | - |
| PT PT BPR Rama Ganda | 1.000.000.000 | - |
| PT PT BPR DP Taspen | 1.000.000.000 | - |
| Saldo Penempatan Pada Bank Lain | 142.743.508.657 | 104.230.460.301 |
| Penyisihan Kerugian -/- | (610.223.310) | (572.892.599) |
| Total | 142.133.285.347 | 103.657.567.702 |

3.4 Kredit Yang Diberikan

| Akun ini terdiri dari : | 2024 | 2023 |
|---------------------------------------|------------------------|------------------------|
| Kredit Yang Diberikan : | | |
| - Kredit Multiguna | 124.156.574.133 | 101.594.597.545 |
| - Kredit Multiguna Mikro | 1.550.747.709 | 2.421.178.341 |
| - Kredit Kepemilikan Sepeda Motor (K) | 22.706.401 | - |
| - Kredit Kepemilikan Mobil (KPM) | 416.513.698 | 453.411.116 |
| - Kredit Kepemilikan Rumah (KPR) | 865.784.801 | 248.115.510 |
| - Kredit Investasi | 4.866.031.401 | 3.951.644.169 |
| - Kredit Tanpa Agunan (Kreta) | 436.727.558 | 516.885.469 |
| - Kredit Maxima Rumah | 96.981.560.990 | 40.269.385.544 |
| - Kredit Maxima Kendaraan | 277.866.779 | 666.500.000 |
| - Kredit Revolving | 211.044.206.328 | 181.495.748.945 |
| - Kredit Multiguna GP | 8.500.000.000 | - |
| - Kredit Multiguna Emas | 88.207.840 | 60.153.459 |
| - Kredit Umum Flat | 12.503.196.561 | - |
| - Kredit Anuitas | 6.879.069.239 | - |
| - Kredit Menurun(Sliding) | 2.923.806.405 | - |
| - Kredit Pokok (Restruk) | 2.702.725.423 | - |
| - Kredit Rekening Koran (Revolving) | 1.899.871.854 | - |
| - Kredit MK Flat | 228.557.917 | - |
| - Kredit MK Flat Anuitas | 2.193.680.974 | - |
| - Kredit MK Angsuran Bunga Tetap | 1.037.558.112 | - |
| - Kredit Investasi Flat | 158.993.816 | - |
| - Kredit Investasi Flat Anuitas | 612.276.964 | - |
| - Kredit Investasi Angsuran Tetap | 84.056.336 | - |
| - Kredit Multi Flat Anuitas | 231.737.782 | - |
| - Multiguna Tetap | 289.843.306 | - |
| - Kredit Mikro Kon Flat Anuitas | 16.611.429 | - |
| - Kredit Mikro Prod Flat Anuitas | 31.817.986 | - |
| - KMK Flat To Anuitas | 1.800.579.308 | - |
| <i>Jumlah Dipindahkan</i> | <i>482.801.311.051</i> | <i>331.677.620.097</i> |

PT. BPR ARTHARINDO
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

3. PENJELASAN POS-POS LAPORAN KEUANGAN (LANJUTAN)

3.4 Kredit Yang Diberikan

| | | |
|--------------------------------------|------------------------|------------------------|
| <i>Jumlah Pindahan</i> | 482.801.311.051 | 331.677.620.097 |
| - KMK Anuitas | 539.731.093 | - |
| - KMK Rekening Koran | 10.375.287.113 | - |
| - Kon Flat To Anuitas | 369.003.870 | - |
| - KonAnuitas | 183.935.009 | - |
| - Kredit KPR Anuitas | 1.149.294.091 | - |
| - Kin Flat To Anuitas | 4.081.954.514 | - |
| - Kin Anuitas | 1.417.078.546 | - |
| - Kredit KMK 1 | 5.580.400.330 | - |
| - Kredit Konsumtif 1 | 2.421.899.114 | - |
| - Kredit KMK 2 | 1.792.927.698 | - |
| - Kredit Konsumtif 2 | 483.000.000 | - |
| - Kredit Investasi 1 | 171.495.110 | - |
| - Kredit Modal Kerja | 6.198.123.293 | - |
| - Kredit Konsumtif | 1.785.120.387 | - |
| Saldo Kredit Yang Diberikan | 519.350.561.221 | 331.677.620.097 |
| - Provisi | (3.039.668.496) | (1.931.995.242) |
| - Administrasi | (1.166.719.252) | (580.385.179) |
| - Beban Transaksi | 230.369.562 | 194.958.978 |
| - Pendapatan Bunga Ditangguhkan | (276.979.029) | (22.995.900) |
| PPAP Kredit Yang DiberIKan *) | (9.479.433.626) | (4.254.865.031) |
| Jumlah Kredit Netto | 505.618.130.379 | 325.082.337.725 |

Kredit Yang DiberIKan berdasarkan kolektabilitas terdiri dari:

| | | |
|--------------------------|------------------------|------------------------|
| - Lancar | 401.432.072.392 | 245.056.738.421 |
| - Dalam Perhatian Khusus | 62.992.183.658 | 64.397.005.135 |
| - Kurang Lancar | 5.158.164.468 | 5.550.113.237 |
| - Diragukan | 5.757.002.554 | 1.615.374.616 |
| - Macet | 44.011.138.148 | 15.058.388.688 |
| Jumlah | 519.350.561.221 | 331.677.620.097 |

Kredit Yang Diberikan berdasarkan Keterkaitan terdiri dari:

| | | |
|-----------------|------------------------|------------------------|
| - Terkait | 1.038.125.366 | 1.102.701.442 |
| - Tidak Terkait | 518.312.435.855 | 330.574.918.655 |
| Jumlah | 519.350.561.221 | 331.677.620.097 |

Informasi Kredit Pihak Terkait adalah :

| No. | Nama | No. PK | Hubungan |
|-----|-----------------------|--------------------------|-------------------|
| 1 | Elmy Susanti | 007.044.094/ADMM/BA/0123 | Pejabat Eksekutif |
| 2 | Drs. H.Imran Dani, MM | 084/PK/BA/1123 | Komisaris |
| 3 | Fitrah Permana Putra | 068/PK/BA/0421 | Anak Komisaris |
| 4 | Yopidius | 010/P2K.PAG/II/2002 | Pimpinan Cabang |

PT. BPR ARTHARINDO
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

3. PENJELASAN POS-POS LAPORAN KEUANGAN (LANJUTAN)

3.5 Agunan Yang Diambil Alih

| | | |
|-----------------------------|----------------|----------------|
| Akun ini terdiri dari : | 2024 | 2023 |
| Agunan Yang Diambil Alih *) | 22.830.862.002 | 13.294.633.419 |

*) Adapun rincian dari Agunan Yang Diambil Alih adalah sebagai berikut :

| Kantor Pusat | | |
|-----------------------------------|--------------------|-----------------------|
| Nama Debitur | Tanggal Ambil Alih | Nilai Akhir AYDA |
| Johan Djaja | 16/11/2018 | 225.000.000 |
| Djamaludin Tanuwidjaja | 03/12/2019 | 2.351.351.000 |
| Djamaludin Tanuwidjaja | 03/12/2019 | - |
| Djamaludin Tanuwidjaja | 03/12/2019 | 156.757.000 |
| Saryono BE | 26/12/2019 | 599.200.000 |
| Saryono BE | 26/12/2019 | 1.499.500.000 |
| Jonnarvi | 28/01/2021 | 123.455.503 |
| Pacifik Interindah Biroperjalanan | 05/11/2020 | 545.000.000 |
| Rudy Setiawan | | 5.000.000.000 |
| Jumlah | | 10.500.263.503 |

| Cabang Tangerang | | |
|-------------------------|--------------------|----------------------|
| Nama Debitur | Tanggal Ambil Alih | Nilai Akhir AYDA |
| Fanny Tamara | 17/12/2020 | 298.867.000 |
| Andreas Handoyo | 22/11/2021 | 290.381.893 |
| Pangeran Hidayat | 30/03/2023 | 1.318.000.000 |
| Revi Yanti | 20/09/2024 | 108.549.831 |
| Suryana | 15/11/2024 | 59.226.099 |
| Jumlah | | 2.075.024.823 |

| Cabang Bogor | | |
|---------------------------|--------------------|----------------------|
| Nama Debitur | Tanggal Ambil Alih | Nilai Akhir AYDA |
| Muhammad D Madyantoro | 28/02/2019 | 2.000.000.000 |
| Yugiana Henrikho | 27/02/2020 | 943.878.021 |
| Inggrid Ervina Inkiriwang | 25/03/2014 | 1 |
| Narsin Mulyana | 26/12/2018 | 1 |
| Jumlah | | 2.943.878.023 |

| Cabang Tangerang Kota | | |
|------------------------------|--------------------|------------------|
| Nama Debitur | Tanggal Ambil Alih | Nilai Akhir AYDA |
| Cindy Nurwahandari | 31/03/2021 | 850.000.000 |
| Aria Fairoh P | 29/09/2021 | 675.000.000 |
| Panji Aji Saputra | 29/09/2021 | 313.600.000 |
| Sudono | 30/12/2021 | 337.500.860 |
| Romelih | 19/12/2022 | 484.040.000 |
| Samsul Bahri | 18/04/2024 | 437.479.202 |
| Untung Presetya | 18/04/2024 | 146.198.494 |

PT. BPR ARTHARINDO
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

3. PENJELASAN POS-POS LAPORAN KEUANGAN (LANJUTAN)

3.5 Agunan Yang Diambil Alih (Lanjutan)

| Cabang Tangerang Kota | | |
|------------------------------|--------------------|----------------------|
| Nama Debitur | Tanggal Ambil Alih | Nilai Akhir AYDA |
| Anton Mang | 23/07/2024 | 787.111.112 |
| Agus Dwi Santoso | 20/11/2024 | 433.122.220 |
| Arif Hilmi | 06/12/2024 | 485.833.331 |
| Hartono | 10/12/2024 | 475.000.000 |
| Jumlah | | 5.424.885.219 |

| Cabang Badung | | |
|----------------------|--------------------|----------------------|
| Nama Debitur | Tanggal Ambil Alih | Nilai Akhir AYDA |
| Muhamad Komarudin | 30/04/2018 | 966.959.730 |
| Sofyan Gunawan | 25/11/2024 | 465.520.704 |
| Jumlah | | 1.432.480.434 |

| Cabang Pangkal Pinang | | |
|------------------------------|--------------------|-----------------------|
| Nama Debitur | Tanggal Ambil Alih | Nilai Akhir AYDA |
| Desmond | 23/11/2017 | 170.000.000 |
| Junaidi Hasan | 23/11/2017 | 170.000.000 |
| M. Nasri MN | 01/04/2022 | 114.330.000 |
| Jumlah | | 454.330.000 |
| Total AYDA | | 22.830.862.002 |

3.6 Aset Tetap dan Inventaris

Jumlah tersebut adalah Saldo Aset Tetap dan Inventaris per tanggal neraca, adalah :

| Keterangan | 31 Desember 2024 | | | |
|------------------------|-------------------------|----------------------|--------------------|-----------------------|
| | Saldo Awal | + | - | Saldo Akhir |
| Harga Perolehan | | | | |
| - Tanah | 3.145.688.258 | 1.591.000.000 | - | 4.736.688.258 |
| - Gedung | 1.125.737.000 | 1.073.355.830 | - | 2.199.092.830 |
| - Kendaraan | 441.075.000 | 6.038.199.742 | - | 6.479.274.742 |
| - Inventaris | 6.019.798.242 | | 556.394.555 | 5.463.403.687 |
| Jumlah | 10.732.298.500 | 8.702.555.572 | 556.394.555 | 18.878.459.517 |
| Akm. Penyusutan | | | | |
| - Gedung | 279.168.966 | 741.316.289 | - | 1.020.485.255 |
| - Kendaraan | 198.339.583 | 2.689.651.177 | - | 2.887.990.760 |
| - Inventaris | 3.695.230.338 | 904.436.688 | - | 4.599.667.025 |
| Jumlah | 4.172.738.887 | 4.335.404.154 | - | 8.508.143.041 |
| Nilai Buku | 6.559.559.613 | | | 10.370.316.476 |

PT. BPR ARTHARINDO
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

3. PENJELASAN POS-POS LAPORAN KEUANGAN (LANJUTAN)

3.6 Aset Tetap dan Inventaris (Lanjutan)

| Keterangan | 31 Desember 2023 | | | |
|------------------------|----------------------|---------------|---|-----------------------|
| | Saldo Awal | + | - | Saldo Akhir |
| Harga Perolehan | | | | |
| - Tanah | 3.145.688.258 | - | - | 3.145.688.258 |
| - Gedung | 1.125.737.000 | - | - | 1.125.737.000 |
| - Kendaraan | 193.175.000 | 247.900.000 | - | 441.075.000 |
| - Inventaris | 4.972.479.406 | 1.047.318.836 | - | 6.019.798.242 |
| Jumlah | 9.437.079.664 | | | 10.732.298.500 |
| Akm. Penyusutan | | | | |
| - Gedung | 222.882.116 | 56.286.850 | - | 279.168.966 |
| - Kendaraan | 174.539.583 | 23.800.000 | - | 198.339.583 |
| - Inventaris | 3.282.727.027 | 412.503.311 | - | 3.695.230.338 |
| Jumlah | 3.680.148.726 | | | 4.172.738.887 |
| Nilai Buku | 5.756.930.938 | | | 6.559.559.613 |

3.7 Aset Lain-Lain

| Akun ini terdiri dari : | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|----------------------|----------------------|
| Pajak Dibayar Dimuka | | |
| - PPh Pasal 25 | 4.000.000 | - |
| Beban Dibayar Dimuka | | |
| - Asuransi | 44.975.071 | 42.659.659 |
| - Sewa Gedung Kantor *) | 1.235.678.132 | 1.166.559.543 |
| - Asuransi Kesehatan | - | 142.959.935 |
| - Persediaan Logam Mulia | 719.902.044 | 847.879.362 |
| - Lainnya | 867.271.513 | 829.561.848 |
| Beban Ditangguhkan | | |
| - Beban Ditangguhkan | 6.942.228 | 7.691.771 |
| Persediaan Barang Cetakan | | |
| - Persediaan Barang Cetakan | 1.378.122 | 58.000 |
| - Persediaan Alat Tulis Menulis | 485.000 | 485.000 |
| Persediaan Materai | 3.747.000 | 2.317.000 |
| Program DPLK | | |
| - Program DPLK | 4.377.829.618 | 4.226.749.585 |
| Lain - Lain | | |
| - Tagihan Pada Debitur/Deposan | 48.249.012 | - |
| Saldo Aset Lain - Lain | 7.310.457.741 | 7.266.921.703 |

PT. BPR ARTHARINDO
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

3. PENJELASAN POS-POS LAPORAN KEUANGAN (LANJUTAN)

3.7 Aset Lain-Lain (*Lanjutan*)

Perjanjian Sewa Gedung

- Berdasarkan akta perjanjian sewa menyewa nomor 08 tanggal 12 April 2017 yang dibuat di hadapan Henry Kurnia, SH, Notaris di Jakarta. Dan diubah melalui Addendum Perjanjian Sewa Menyewa pada tanggal 01 November 2022, ditetapkan oleh pihak kedua belah pihak berdasarkan kesepakatan bersama sebesar Rp. 1.400.000.000,- (satu miliar empat ratus juta rupiah) pertahun, harga sewa ini di peruntukan untuk Lantai 1, Lantai 2, dan sepertiga Lantai 3 dengan jangka waktu 1 November 2022 sampai dengan 31 Oktober 2025, harga sewa tersebut dapat mengalami kenaikan atas kesepakatan bersama dengan batas maksimal kenaikan 10 % (sepuluh persen) dari harga sewa awal dan pembayaran harga sewa tersebut akan dilakukan sekaligus untuk jangka waktu 3 tahun.
- Berdasarkan Akta Perjanjian Sewa Menyewa Nomor 71 tanggal 19 Maret 2021 yang dibuat dihadapan Veronica Indrawati, S.H., Notaris di Kota Tangerang Selatan. Dalam perjanjian tersebut disepakati untuk sewa menyewa berupa bangunan yang terletak Komplek Ruko Tol Boulevard, Bumi Serpong Damai Blok D Nomor 9, Jalan Raya Rawa Buntu, Serpong, Tangerang Selatan. Bangunan ruko tersebut telah mendapatkan ijin sesuai dengan Surat Ijin Mendirikan Bangunan Nomor : 644.2/1618-DBP/2005 tanggal 27 September 2005. Dalam perjanjian sewa menyewa ini berlaku untuk jangka waktu 5 (lima) tahun terhitung sejak tanggal 1 April 2021 sampai dengan 31 Maret 2026. Perjanjian sewa menyewa ini telah dilakukan dan diterima dengan harga sewa sebesar Rp. 661.200.000,- (enam ratus enam puluh satu juta dua ratus ribu rupiah).
- Perjanjian sewa menyewa yang dibuat pada tanggal 18 Juni 2024. Dalam perjanjian ini disepakati untuk menyewa berupa bangunan ruko yang terletak di Jl. Soekarno Hatta Ruko Harmoni Blok B No. 9-10, Kel. Intan, Kec. Giri Maya, Pangkal Pinang. Perjanjian sewa menyewa ini berlaku selama jangka waktu 1 tahun terhitung mulai tanggal 18 Juni 2024 sampai dengan 18 Juni 2025. Biaya sewa menyewa unit per tahun sebesar Rp. 25.000.000,- (dua puluh lima juta rupiah).
- Perjanjian sewa menyewa yang dibuat pada tanggal 21 Juni 2024. Dalam perjanjian ini disepakati untuk menyewa berupa bangunan ruko yang terletak di Komplek Pertokoan Tabanan Square Jl. Rama, Kabupaten Tabanan , Bali. Perjanjian sewa menyewa ini berlaku selama jangka waktu 1 tahun terhitung mulai tanggal 21 Juni 2024 sampai dengan 21 Juni 2025. Biaya sewa menyewa unit per tahun sebesar Rp. 60.000.000,- (enam puluh juta rupiah).
- Perjanjian sewa menyewa yang dibuat pada tanggal 24 Juni 2024. Dalam perjanjian ini disepakati untuk menyewa berupa bangunan ruko yang terletak di Jl. Beringin Raya No. 146-B Karawaci, Tangerang Kota. Perjanjian sewa menyewa ini berlaku selama jangka waktu 1 tahun terhitung mulai tanggal 25 Juni 2024 sampai dengan 25 Juni 2025. Biaya sewa menyewa unit per tahun sebesar Rp. 65.000.000,- (enam puluh lima juta rupiah).
- Dana Pensiun Lembaga Keuangan (DPLK) merupakan program pensiun oleh Manulife Indonesia. Merupakan simpanan pensiun karyawan BPR yang iurannya dibayar oleh pihak BPR setiap bulannya dan dibebankan ketika pencairan.

PT. BPR ARTHARINDO
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

3. PENJELASAN POS-POS LAPORAN KEUANGAN (LANJUTAN)

3.8 Kewajiban Segera

| Akun ini terdiri dari : | 2024 | 2023 |
|--------------------------------|----------------------|----------------------|
| Kewajiban Segera | | |
| - PPh 4 (2) Bunga Tabungan | 1.712.206 | - |
| - PPh 4 (2) Bunga Deposito | 508.454.062 | 346.786.170 |
| - PPh Pasal 21 | 684.794.302 | 457.801.014 |
| - PPh/PPN Perusahaan | 4.361 | - |
| - PPh Pasal 23 | 234.297 | 397.082 |
| - PPh Pasal 21 (bukan pegawai) | 2.537.500 | 3.806.502 |
| Kewajiban Segera Lainnya : | | |
| - Titipan Premi Jamsostek | 33.034.939 | 20.532.130 |
| - Titipan Asuransi Jiwa | 24.318.672 | 350.000 |
| - Titipan Asuransi Agunan | 4.991.638 | 2.010.437 |
| - Titipan Uang Notaris | 454.119.236 | 102.379.285 |
| - Titipan 4 Telco Sera | 28.502.682 | 31.262.779 |
| - PRK Bersaldo Kredit | - | (3.713.719) |
| - Titipan Premi Jamsostek | 6.505.487 | - |
| - Titipan Kredit | 311.538.103 | 197.836.289 |
| - Titipan Transfer | 266.506.976 | 351.909.383 |
| - Titipan Pajak Fee | 2.247.390 | 2.247.390 |
| - Titipan Lainnya | 329.090.148 | 169.366.738 |
| Saldo Kewajiban Segera | 2.658.591.999 | 1.682.971.481 |

3.9 Utang Bunga

| Akun ini terdiri dari : | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|----------------------|----------------------|
| Utang Bunga Akrual Pihak Ketiga : | | |
| - Deposito Pihak Ketiga 01 bulan | 1.062.886.020 | 798.292.677 |
| - Deposito Pihak Ketiga 03 bulan | 174.982.044 | 50.296.863 |
| - Deposito Pihak Ketiga 06 bulan | 91.901.309 | 29.946.827 |
| - Deposito Pihak Ketiga 12 bulan | 171.203.642 | 71.677.912 |
| Bunga ABP Deposito YMHD | | |
| - Bunga ABP Deposito 1 Bulan | 16.471.189 | 3.308.219 |
| - Bunga ABP Deposito 3 Bulan | 25.827.186 | - |
| - Bunga ABP Deposito 6 Bulan | 7.845.110 | - |
| Utang Bunga Akrual Tabungan | | |
| - Tabungan Rejeki | 78.220.268 | 49.041.465 |
| - Tabungan Taka Rejeki Plus | 751.576 | 828.678 |
| - Tabungan Rejeki Cash | 27.644 | 6.278 |
| - Tabungan Rejeki Platinum | 1.216.522 | 1.527.204 |
| - Tabungan Taka Junior | 43.288 | - |
| - Tabungan Lainnya | 450.115 | - |
| Utang Bunga Jatuh Tempo | 113.959.918 | 91.631.242 |
| Saldo Utang Bunga | 1.745.785.831 | 1.096.557.365 |

PT. BPR ARTHARINDO
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

3. PENJELASAN POS-POS LAPORAN KEUANGAN (LANJUTAN)

3.10 Utang Pajak

| | | |
|--------------------------|--------------------|----------------------|
| Akun ini terdiri dari : | 2024 | 2023 |
| PPh Pasal 25 | 999.762.724 | 1.091.408.618 |
| Saldo Utang Pajak | 999.762.724 | 1.091.408.618 |

3.11 Simpanan

| | | |
|--------------------------------|------------------------|------------------------|
| Akun ini terdiri dari : | 2024 | 2023 |
| Tabungan : | | |
| - Tabungan Rejeki | 20.507.137.182 | 21.244.259.787 |
| - Tabungan Rejeki Plus | 251.350.768 | 273.454.662 |
| - Tabungan Rejeki Cash | - | 10.317.173 |
| - Tabungan Rejeki Platinum | 358.112.258 | 457.723.812 |
| - Tabungan Umum | 1.195.987.749 | - |
| - Tabungan Berjangka Simade 12 | 157.918.443 | - |
| - Tabungan Berjangka Simade 24 | 38.574.357 | - |
| - Tabungan Anugrah - A01 | 8.349.731 | - |
| - Tabunganku - A02 | 63.012.885 | - |
| - Tabungan Simple | 545.623.598 | - |
| - Tabungan Tapa Darma | 2.167.827.294 | - |
| - Tabungan Tapa Vesta | 246.001.316 | - |
| - Tabunganku | 14.318.777 | - |
| - Tabungan Fidusia | 411.170.494 | - |
| - Tabungan Haji | 3.650.442 | - |
| - Tabungan Taka Junior | 21.045.828 | - |
| Sub Jumlah | 25.990.081.124 | 21.985.755.433 |
| Deposito Berjangka : | | |
| - Deposito Berjangka 1 bulan | 369.342.569.348 | 295.206.146.200 |
| - Deposito Berjangka 3 bulan | 56.147.315.623 | 21.196.687.597 |
| - Deposito Berjangka 6 bulan | 28.099.413.073 | 10.536.668.240 |
| - Deposito Berjangka 12 bulan | 55.724.791.916 | 24.546.987.344 |
| Sub Jumlah | 509.314.089.960 | 351.486.489.381 |
| Saldo Simpanan | 535.304.171.084 | 373.472.244.814 |

Berdasarkan keterkaitannya, Tabungan dibedakan :

| | | |
|--------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| - Tabungan Pihak Terkait | 953.319.691 | 3.222.584.063 |
| - Tabungan Pihak Tidak Terkait | 25.036.761.433 | 18.763.171.371 |
| Saldo Tabungan | 25.990.081.124 | 21.985.755.433 |

Berdasarkan keterkaitannya, Deposito dibedakan :

| | | |
|--------------------------------|------------------------|------------------------|
| - Deposito Pihak Terkait | 32.244.559.921 | 27.992.269.233 |
| - Deposito Pihak Tidak Terkait | 477.069.530.039 | 323.494.220.148 |
| Saldo Deposito | 509.314.089.960 | 351.486.489.381 |

PT. BPR ARTHARINDO
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

3. PENJELASAN POS-POS LAPORAN KEUANGAN (LANJUTAN)

3.12 Simpanan Dari Bank Lain

| Akun ini terdiri dari : | 2024 | 2023 |
|--------------------------------------|-----------------------|----------------------|
| Tabungan : | | |
| - PT BPR Sarana Utama Multidana | 7.123.840 | - |
| - PT BPR Surya Prima Persada | 70.543.774 | - |
| - PT BPR Darmawan Adhiguna Lestar | 82.671.633 | - |
| Sub Jumlah Tabungan | 160.339.247 | - |
| Deposito : | | |
| - Deposito Bank Lain 1 Bulan | 4.700.000.000 | 1.000.000.000 |
| - Deposito Bank Lain 3 Bulan | 13.050.000.000 | - |
| - Deposito Bank Lain 6 Bulan | 5.150.000.000 | - |
| Sub Jumlah Deposito | 22.900.000.000 | 1.000.000.000 |
| Saldo Simpanan Dari Bank Lain | 23.060.339.247 | 1.000.000.000 |

3.13 Pinjaman Diterima

| Akun ini terdiri dari : | 2024 | 2023 |
|--------------------------------|-----------------------|-------------|
| PT Bank Amar | 20.000.000.000 | - |
| Saldo Pinjaman Diterima | 20.000.000.000 | - |

Pinjaman dari PT Bank Amar Indonesia, Tbk

PT BPR Arthurindo mendapatkan pinjaman dari PT Bank Amar sesuai dengan Perjanjian Kredit Nomor : 002/SPPK/AMAR/THAMBRIN-JKT/VII/2023 tanggal 3 Juli 2023. Serta Addendum Perjanjian Kredit No. 024/PRK/JKT/VII/2023 pada tanggal 17 Juli 2023. PT Bank Amar bersedia memberikan fasilitas kredit kepada PT BPR Arthurindo dengan ketentuan sebagai berikut :

- Struktur Fasilitas : Penjaman Rekening Koran Back To Back (PRK-BTB)
- Tujuan Penggunaan : Modal kerja
- Plafond Kredit : Rp. 20.000.000.000,- (dua puluh miliar rupiah)
- Jangka Waktu : 23 Juli 2023 sampai dengan 23 Juli 2024
- Suku Bunga : 6,75% p.a (bunga deposito 6% p.a + spread 0,75%)
- Jenis Suku Bunga : Floating (dapat *direview* setiap saat mengikuti ketentuan yang berlaku di PT Bank Amar Indonesia, Tbk)
- Pembayaran : Tanggal 5 pada setiap bulannya
- Angsuran/Bunga
- Jaminan
 - a. Deposito berjangka Bank Amar sebesar Rp. 5.000.000.000,-
Nomor Bilyet : DC 010212 (ARO POKOK)
 - Atas Nama : PT BPR Arthurindo
 - Suku Bunga : 6.75% p.a.
 - b. Deposito berjangka Bank Amar sebesar Rp. 5.000.000.000,-
Nomor Bilyet : DC 010213 (ARO POKOK)
 - Atas Nama : PT BPR Arthurindo
 - Suku Bunga : 6.75% p.a.

PT. BPR ARTHARINDO
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

3. PENJELASAN POS-POS LAPORAN KEUANGAN (LANJUTAN)

3.13 Pinjaman Diterima (Lanjutan)

- c. Deposito berjangka Bank Amar sebesar Rp. 2.000.000.000,-
Nomor Bilyet : DC 010214 (ARO POKOK)
Atas Nama : PT BPR Arthurindo
Suku Bunga : 6.75% p.a.
- d. Deposito berjangka Bank Amar sebesar Rp. 2.000.000.000,-
Nomor Bilyet : DC 010215 (ARO POKOK)
Atas Nama : PT BPR Arthurindo
Suku Bunga : 6.75% p.a.
- e. Deposito berjangka Bank Amar sebesar Rp. 2.000.000.000,-
Nomor Bilyet : DC 010216 (ARO POKOK)
Atas Nama : PT BPR Arthurindo
Suku Bunga : 6.75% p.a.
- f. Deposito berjangka Bank Amar sebesar Rp. 2.000.000.000,-
Nomor Bilyet : DC 010217 (ARO POKOK)
Atas Nama : PT BPR Arthurindo
Suku Bunga : 6.75% p.a.
- g. Deposito berjangka Bank Amar sebesar Rp. 2.000.000.000,-
Nomor Bilyet : DC 010218 (ARO POKOK)
Atas Nama : PT BPR Arthurindo
Suku Bunga : 6.75% p.a.

Pinjaman dari PT Bank Amar Indonesia, Tbk

PT BPR Arthurindo mendapatkan pinjaman dari PT Bank Amar Indonesia sesuai dengan Surat Persejukan Pemberian Kredit (SPPK) No :006/SPPK/AMAR/SATRIO-JKT/VII/2024, tanggal 19 Juli 2023. Serta Addendum Perjanjian Kredit No. 206/PRK/JKT/VII/2024 pada tanggal 22 Juli 2023. PT Bank Amar Indonesia bersedia memberikan fasilitas kredit kepada PT BPR Arthurindo dengan ketentuan sebagai berikut :

- Struktur Fasilitas : Pinjaman Rekening Koran (PRK) Back-to-Back (BTB)
- Tujuan Penggunaan : Modal Kerja
- Plafond Kredit : Rp. 20.000.000.000,- (dua puluh miliar rupiah)
- Jangka Waktu : 23 Juli 2024 sampai dengan 23 Juli 2025
- Suku Bunga : 6,75% p.a (bunga deposito 6% p.a + spread 0,75%)
- Jenis Suku Bunga : Floating (dapat *direview* setiap saat mengikuti ketentuan yang berlaku di PT Bank Amar Indonesia, Tbk)
- Pembayaran : Tanggal 5 pada setiap bulannya
- Angsuran/Bunga
- Jaminan :
 - a. Deposito berjangka Bank Amar sebesar Rp. 5.000.000.000,-
Nomor Bilyet : DC 010212 (ARO POKOK)
Atas Nama : PT BPR Arthurindo
Suku Bunga : 6.75% p.a.

PT. BPR ARTHARINDO
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

3. PENJELASAN POS-POS LAPORAN KEUANGAN (LANJUTAN)

3.13 Pinjaman Diterima (Lanjutan)

- b. Deposito berjangka Bank Amar sebesar Rp. 5.000.000.000,-
 Nomor Bilyet : DC 010213 (ARO POKOK)
 Atas Nama : PT BPR Arthurindo
 Suku Bunga : 6.75% p.a.
- c. Deposito berjangka Bank Amar sebesar Rp. 2.000.000.000,-
 Nomor Bilyet : DC 010214 (ARO POKOK)
 Atas Nama : PT BPR Arthurindo
 Suku Bunga : 6.75% p.a.
- d. Deposito berjangka Bank Amar sebesar Rp. 2.000.000.000,-
 Nomor Bilyet : DC 010215 (ARO POKOK)
 Atas Nama : PT BPR Arthurindo
 Suku Bunga : 6.75% p.a.
- e. Deposito berjangka Bank Amar sebesar Rp. 2.000.000.000,-
 Nomor Bilyet : DC 010216 (ARO POKOK)
 Atas Nama : PT BPR Arthurindo
 Suku Bunga : 6.75% p.a.
- f. Deposito berjangka Bank Amar sebesar Rp. 2.000.000.000,-
 Nomor Bilyet : DC 010217 (ARO POKOK)
 Atas Nama : PT BPR Arthurindo
 Suku Bunga : 6.75% p.a.
- g. Deposito berjangka Bank Amar sebesar Rp. 2.000.000.000,-
 Nomor Bilyet : DC 010218 (ARO POKOK)
 Atas Nama : PT BPR Arthurindo
 Suku Bunga : 6.75% p.a.

3.14 Kewajiban Imbalan Kerja

| Akun ini terdiri dari : | 2024 | 2023 |
|-------------------------|---------------|---------------|
| Kewajiban Imbalan Kerja | 4.377.829.618 | 4.226.749.585 |

3.15 Kewajiban Lain-Lain

| Akun ini terdiri dari : | 2024 | 2023 |
|------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Cadangan Pendidikan | - | 701.858.530 |
| Cadangan Bonus Karyawan | 165.156.433 | - |
| Cadangan Insentif Karyawan | 12.076.620 | 12.076.620 |
| Cadangan THR Karyawan | 20.000.000 | - |
| Saldo Kewajiban Lain - Lain | 197.233.053 | 713.935.150 |

PT. BPR ARTHARINDO
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

3. PENJELASAN POS-POS LAPORAN KEUANGAN (LANJUTAN)

3.16 Ekuitas

| Akun ini terdiri dari : | 2024 | 2023 |
|------------------------------------|------------------------|-----------------------|
| Modal Saham : | | |
| - Modal Dasar | 100.000.000.000 | 20.000.000.000 |
| - Modal Yang Belum Disetor | (12.136.000.000) | - |
| - Modal Disetor | 87.864.000.000 | 20.000.000.000 |
| Saldo Laba : | | |
| - Cadangan Umum | 6.237.484.644 | 5.990.548.303 |
| - Laba Belum Ditentukan Tujuannya: | | |
| Laba/Rugi Tahun Lalu | 5.766.273.664 | 41.772.051.368 |
| Laba/Rugi Tahun Berjalan | 6.915.251.317 | 11.514.251.268 |
| Sub Jumlah | 18.919.009.625 | 59.276.850.939 |
| Saldo Ekuitas | 106.783.009.625 | 79.276.850.939 |

3.17 Pendapatan Bunga

| Akun ini terdiri dari : | 2024 | 2023 |
|---|-----------------------|-----------------------|
| Pendapatan Bunga Penempatan Pada Bank Lain : | | |
| - Giro | 162.432.807 | 77.814.524 |
| - Tabungan | 991.599.510 | 829.623.714 |
| - Deposito | 5.651.215.954 | 5.279.025.411 |
| Pendapatan Bunga Atas Kredit Yang Diberikan : | | |
| - Kredit Multiguna | 17.572.358.616 | 16.656.480.424 |
| - Kredit Multiguna Mikro | 281.474.213 | 696.121.589 |
| - Kredit Pemilikan Sepeda Motor (KPS) | 2.659.258 | - |
| - Kredit Pemilikan Mobil (KPM) | 86.047.085 | 35.224.165 |
| - Kredit Pemilikan Rumah | 97.128.684 | 7.233.364 |
| - Kredit Investasi | 737.768.843 | 260.100.212 |
| - Kredit Tanpa Agunan (Kreta) | 91.201.045 | 93.584.246 |
| - Kredit Maxima Rumah | 9.774.016.192 | 6.135.890.824 |
| - Kredit Maxima Kendaraan | 15.469.551 | 98.574.088 |
| - Kredit Revolving | 26.059.821.027 | 23.448.121.611 |
| - Kredit Multiguna GP | 827.864.583 | - |
| - Kredit Multiguna Emas | 12.116.408 | 13.838.874 |
| - Kredit Lainnya | 11.106.523.534 | - |
| Jumlah Pendapatan Bunga Kontraktual | 73.469.697.310 | 53.631.633.047 |
| Provisi Kredit | 3.588.037.536 | 2.724.450.216 |
| Jumlah Pendapatan Bunga | 77.057.734.846 | 56.356.083.264 |

PT. BPR ARTHARINDO
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

3. PENJELASAN POS-POS LAPORAN KEUANGAN (LANJUTAN)

3.18 Beban Bunga

| Akun ini terdiri dari : | 2024 | 2023 |
|--|-----------------------|-----------------------|
| Beban Bunga Kepada Bank lain | | |
| - Deposito | 1.351.335.181 | 37.020.548 |
| - Pinjaman Yang Diterima | 348.577.550 | 181.718.530 |
| Beban Bunga Kepada Pihak Ketiga Bukan Bank | | |
| - Tabungan Rejeki | 641.012.004 | 682.761.275 |
| - Taka Rejeki Plus | 8.418.775 | 8.842.302 |
| - Taka Rejeki Cash | 242.688 | 506.753 |
| - Tabungan Rejeki Platinum | 17.667.808 | 20.817.496 |
| - Taka Junior | 97.715 | - |
| - Deposito Pihak III Bukan Bank Lain | 150.000 | 1.950.000 |
| - Bunga Deposito Pihak ke III | 29.411.806.193 | 20.370.919.157 |
| - Deposito Pihak Ketiga Bukan Bank | 144.351.022 | 125.482.229 |
| - Premi Kepada LPS | 988.895.463 | 746.832.068 |
| - Transaksi Kredit (fee) | 303.715.103 | 303.075.849 |
| - Transaksi Deposito (fee) | 868.407.794 | - |
| Jumlah Beban Bunga | 34.084.677.296 | 22.479.926.206 |

3.19 Pendapatan Operasional Lainnya

| Akun ini terdiri dari : | 2024 | 2023 |
|--------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Administrasi Pinjaman | 1.443.425.406 | 815.290.487 |
| Denda/Penalti Pinjaman | 1.420.891.003 | 812.750.767 |
| Administrasi Tabungan | 140.349.818 | 52.412.296 |
| Denda Break Deposito | 10.694.013 | 11.349.903 |
| Administrasi Penutupan Rekening | 2.559.606 | 412.414 |
| Fee Bank - Sera | 624.690 | 617.730 |
| Pinjaman Hapus Buku | 372.229.400 | 834.122.601 |
| Pendapatan Lainnya | 952.951.269 | 188.121.787 |
| Jumlah Pendapatan Op. Lainnya | 4.343.725.204 | 2.715.077.984 |

3.20 Beban Penyisihan Kerugian

| Akun ini terdiri dari : | 2024 | 2023 |
|---|----------------------|----------------------|
| Beban PPAP Kredit | 3.237.885.079 | 1.638.401.554 |
| Beban PPAP Bank | 3.530.668 | - |
| Jumlah Beban Penyisihan Kerugian | 3.241.415.747 | 1.638.401.554 |

PT. BPR ARTHARINDO
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

3. PENJELASAN POS-POS LAPORAN KEUANGAN (LANJUTAN)

3.21 Beban Administrasi dan Umum

| Akun ini terdiri dari : | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Beban Tenaga Kerja | | |
| - Gaji | 8.312.839.867 | 4.100.922.668 |
| - Tunjangan Jabatan | 2.196.848.471 | 1.900.150.000 |
| - Tunjangan Makanan dan Transport | 2.730.646.430 | 1.794.912.500 |
| - Tunjangan Jamsostek/BPJS | 515.130.353 | 605.225.970 |
| - Tunjangan Pajak PPh 21 | 1.980.679.480 | 1.261.193.040 |
| - Tunjangan Kerajinan | 464.294.100 | 304.200.000 |
| - Tunjangan BPJS Bukan PPh 21 | 496.237.521 | - |
| - Gaji dan Upah Lainnya | 3.698.810 | - |
| - Uang Lembur | 64.030.912 | 15.371.435 |
| - Tunjangan Hari Raya | 1.160.315.657 | 739.597.900 |
| - Insentif Karyawan | 234.706.450 | 74.834.795 |
| - Tunjangan Karyawan Lainnya | 2.636.711.250 | 1.952.973.900 |
| - Honorarium Komisaris | 934.940.112 | 878.735.000 |
| - Tunjangan Jabatan Komisaris | 312.000.000 | - |
| Beban Pendidikan | | |
| - Beban Pendidikan | 95.969.866 | 629.782.116 |
| Beban Sewa | | |
| - Beban Sewa Gedung Kantor | 899.888.619 | 604.890.672 |
| Beban Penyusutan Aset | | |
| - Gedung Kantor | 118.562.254 | 56.286.850 |
| - Kendaraan Kantor | 433.643.429 | 23.800.000 |
| - Inventaris Kantor | 568.148.671 | 434.085.740 |
| - Inventaris Mesin Kantor | - | 21.322.771 |
| Beban Premi Asuransi | | |
| - Asuransi Gedung | 23.474.890 | 10.248.952 |
| - Asuransi Kendaraan | 100.728.202 | 45.246.941 |
| - Premi DPLK Imbalan Kerja | 2.424.696.801 | 623.219.539 |
| - Asuransi Kesehatan | 142.959.935 | 102.244.193 |
| - Asuransi Cash In save | 4.909.296 | 4.325.746 |
| - Asuransi Cash in Transit | 11.910.310 | - |
| Pajak-Pajak Non PPh | | |
| - Pajak PBB Gedung Kantor | 161.083.837 | 100.875.231 |
| - Pajak Kendaraan | 98.659.213 | 48.416.000 |
| - Pajak Reklame | 20.592.813 | 9.279.563 |
| - Pajak Sewa Gedung Kantor | 58.166.670 | - |
| Beban Pemeliharaan dan Perbaikan | | |
| - Renovasi Gedung | 311.794.115 | 132.371.603 |
| - Peralatan Kantor | 56.048.662 | 48.266.966 |
| <i>Jumlah Dipindahkan</i> | <i>27.574.316.995</i> | <i>16.522.780.091</i> |

PT. BPR ARTHARINDO
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

3. PENJELASAN POS-POS LAPORAN KEUANGAN (LANJUTAN)

3.21 Beban Administrasi dan Umum (Lanjutan)

| | | |
|---|-----------------------|-----------------------|
| <i>Jumlah Pindahan</i> | <i>27.574.316.995</i> | <i>16.522.780.091</i> |
| - Aset Tetap | 204.802.296 | 140.621.328 |
| - Lainnya | 60.990.454 | 12.592.000 |
| Beban Barang dan Jasa | | |
| - Alat Tulis Menulis | 102.564.989 | 65.887.126 |
| - Pemakaian Barang Cetakan | 184.361.090 | 34.473.417 |
| - Kirim Surat/Barang/Dokumen | 21.257.745 | 7.047.100 |
| - Materai/Perangko | 11.384.000 | 8.277.000 |
| - Listrik | 328.017.669 | 155.231.198 |
| - PAM | 27.309.120 | 19.226.406 |
| - Telepon/Fax | 276.364.190 | 201.231.328 |
| - Parkir/Tol | 103.926.500 | 79.695.500 |
| - Perlengkapan Kantor | 32.840.607 | 12.525.300 |
| - Majalah Koran | 7.256.000 | 7.825.800 |
| - Administrasi Bank | 12.416.680 | 6.006.520 |
| - Konsumsi/Makan Dinas | 99.354.808 | 113.388.960 |
| - Seragam Karyawan | 22.623.000 | 945.000 |
| - Barang dan Jasa Lainnya | 19.723.988 | 7.000.000 |
| Jumlah Beban Administrasi dan Umum | 29.089.510.131 | 17.394.754.074 |

3.22 Beban Operasional Lainnya

| Akun ini terdiri dari : | 2024 | 2023 |
|--------------------------------------|----------------------|--------------------|
| - Meeting Operasional | 18.644.000 | - |
| - Keamanan | 1.548.000 | 6.953.310 |
| - Fotocopy | 22.453.230 | 20.894.315 |
| - Perizinan dan Sertifikat Lainnya | 3.000.000 | - |
| - Promosi/Iklan/Sponsor Dll | 175.421.379 | 19.088.400 |
| - Jamuan Makan/Perjalanan Tamu | 3.455.491 | - |
| - Souvenir/Bunga/Kartu | 22.138.990 | 9.750.000 |
| - Sumbangan Lainnya | 1.108.000 | 550.000 |
| - Perjalanan Dinas | 138.464.297 | 54.042.287 |
| - Dapur dan Keperluan Kantor | 80.891.823 | 44.309.150 |
| - Air Mineral | 40.628.700 | 18.898.400 |
| - Bahan Bakar | 427.931.592 | 294.733.943 |
| - Entertain | 11.423.500 | 539.400 |
| - Selisih Pembulatan | 14.084 | 5.833 |
| - Pembelian Buku Cek | 4.782.831 | 4.675.000 |
| - Jasa Konsultan | 872.469.527 | 311.971.569 |
| - Administrasi Rekening Di Bank Lain | 18.850.771 | 9.154.184 |
| Jumlah Dipindahkan | 1.843.226.214 | 795.565.791 |

PT. BPR ARTHARINDO
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

3. PENJELASAN POS-POS LAPORAN KEUANGAN (LANJUTAN)

3.22 Beban Operasional Lainnya (Lanjutan)

| | | |
|---|-----------------------------|-----------------------------|
| <i>Jumlah Pindahan</i> | <i>1.843.226.214</i> | <i>795.565.791</i> |
| - Iuran Kebersihan | 9.986.000 | 10.284.770 |
| - Kupon Makan | 10.281.865 | - |
| - Insentif Non Karyawan | 172.145.518 | 32.185.244 |
| - Administrasi VA BCA | 119.121 | - |
| - Administrasi VA Permata | 4.852.000 | - |
| - Perjalanan Dinas Merger | 220.008.957 | - |
| - Beban Lainnya | 1.918.946.406 | 1.255.620.756 |
| - Sumbangan Duka Cita | - | 100.000 |
| - Premi Asuransi | - | 7.020.651 |
| Jumlah Beban Operasional Lainnya | <u>4.179.566.081</u> | <u>2.100.777.211</u> |

3.23 Pendapatan Non Operasional

| Akun ini terdiri dari : | 2024 | 2023 |
|--|---------------------------|---------------------------|
| Keuntungan Penjualan Aset Tetap | 461.000.000 | 2.850.000 |
| Selisih Kas Lebih | 10.657 | 3.014 |
| Pendapatan Penjualan AYDA | 6.907.727 | 163.365.074 |
| Asuransi | 48.986.165 | 27.122.670 |
| Notaris | 116.164.125 | 137.852.907 |
| Lainnya | 127.739.687 | 83.442.984 |
| Jumlah Pendapatan Non Operasional | <u>760.808.361</u> | <u>414.636.649</u> |

3. PENJELASAN POS-POS LAPORAN KEUANGAN (LANJUTAN)

3.24 Beban Non Operasional

| Akun ini terdiri dari : | 2024 | 2023 |
|-------------------------------------|-----------------------------|---------------------------|
| Beban Suka Duka | 12.887.480 | 16.384.289 |
| Beban Keamanan | 750.000 | - |
| Beban Non Operasional AYDA | 162.168.929 | - |
| Beban Penurunan AYDA | 1.394.125.872 | 355.567.181 |
| Beban Tunggakan Kewajiban Merger | 50.984.964 | 109.547.867 |
| Beban Kerugian Penjualan Ayda | 127.678.760 | - |
| Beban Lainnya | 384.926.619 | 265.693.844 |
| Jumlah Beban Non Operasional | <u>2.133.522.624</u> | <u>747.193.181</u> |

PT. BPR ARTHARINDO
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

3. PENJELASAN POS-POS LAPORAN KEUANGAN (LANJUTAN)

3.25 Taksiran Pajak Penghasilan

| Perhitungan Taksiran Pajak Penghasilan : | 2024 | 2023 |
|--|-----------------------|-----------------------|
| a. Pendapatan Bruto | 81.401.460.050 | 59.071.161.248 |
| b. Laba Komersial Sebelum Pajak | 9.433.576.531 | 15.124.745.672 |
| c. Koreksi Fiskal Positif | | |
| - Beban PPh 21 Karyawan | 1.980.679.480 | 1.261.193.040 |
| - Suka Duka | 12.887.480 | 16.384.289 |
| - Koran/Majalah | 7.256.000 | 7.825.800 |
| - Sumbangan | 1.108.000 | 650.000 |
| - Entertainment | 11.423.500 | 539.400 |
| d. Laba Setelah Koreksi Fiskal | 11.446.930.991 | 16.411.338.201 |
| Taksiran Pajak Penghasilan | | |
| 22% x Laba Setelah Koreksi Fiskal | 2.518.325.214 | 3.610.494.800 |
| PPh 25 Januari s/d November | 1.518.562.490 | 2.519.086.182 |
| Pajak Kurang Bayar/PPh Pasal 29 | 999.762.724 | 1.091.408.618 |
| Koreksi : | | |
| Taksiran Pajak Badan sebelum Audit | 1.528.562.490 | 2.772.832.401 |
| Taksiran Pajak Badan sesudah Audit | 2.518.325.214 | 3.610.494.800 |
| Kurang (Lebih) Taksiran PPh | 989.762.724 | 837.662.399 |

3.26' Rekening Administratif

Rincian Rekening Administratif selama tahun berjalan, adalah :

| | 2024 | 2023 |
|--|-----------------------|-----------------------|
| Komitmen : | | |
| - Fasilitas pinjaman yang diterima yang belum ditarik | - | - |
| - Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik | 6.991.136.511 | 4.390.129.599 |
| Kontijensi : | | |
| - Pendapatan Bunga dalam Penyelesaian | 15.957.375.676 | 4.317.649.081 |
| - Aktiva Produktif yang Dihapus Buku | 12.455.275.857 | 6.317.570.937 |
| Jumlah Komitmen dan Kontijensi | 35.403.788.044 | 15.025.349.617 |

PT. BPR ARTHARINDO
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

3. PENJELASAN POS-POS LAPORAN KEUANGAN (LANJUTAN)

3.27' Informasi Simpanan Tabungan Pihak Terkait adalah :

| No. Rek. | Nama | Hubungan |
|-----------|---------------------------------|--|
| 101001288 | Hardy Yunnaraga | Pemegang Saham |
| 101000998 | Lindawati | Pemegang Saham |
| 101007031 | Vincent Yunnaraga | Anak Pemegang Saham |
| 101000058 | Grace Agustina | Pemegang Saham |
| 101003761 | Benny Temansjah | Kakak pemegang saham (Grace Agustina) |
| 101000068 | Benny Temansjah | Kakak pemegang saham (Grace Agustina) |
| 101006794 | Susana QQ Kathleen Lindsay T | Istri & Anak Komisaris (Benny Temansjah) |
| 101006786 | Susana QQ Ashley Megan T | Istri & Anak Komisaris (Benny Temansjah) |
| 101000031 | Susana | Istri Komisaris (Benny Temansjah) |
| 101003396 | Imran Dani | Komisaris Utama |
| 104000002 | Nurma Abd Latief | Istri komisari (Imran Dani) |
| 101000885 | Nurma Abd Latief | Istri komisari (Imran Dani) |
| 103000718 | Nurma Abd Latief | Istri komisari (Imran Dani) |
| 103000734 | Nurma Abd Latief | Istri komisari (Imran Dani) |
| 101009041 | Fitrah Permana Putra | Anak dari Komisaris |
| 101001323 | Bonifatius Budi Sundjaja, SE | Direktur Utama |
| 101007278 | Wilianingsih | Istri Direktur Utama |
| 101003205 | Wilianingsih Or B.Budi Sundjaja | Istri Direktur Utama |
| 101007618 | V Puspa Dewi | Orang tua dari Direktur Utama |
| 101004091 | Vincentius Aditya Sundjaja | Anak dari Direktur Utama |
| 101007286 | Dominico Adrian Sundjaja | Anak dari Direktur Utama |
| 101004538 | Cyrilla S Or Wilianingsih | Adik dari Direktur Utama |
| 101000020 | Ziza A.IK. Silitonga | Direktur |
| 104000045 | Ziza A.IK. Silitonga | Direktur |
| 103000823 | Ziza A.IK. Silitonga | Direktur |
| 101000104 | K.Silitonga | Mertua dari Direktur |
| 101006743 | Tjong Tauvinny Sanjaya | Regional Manager |
| 103000807 | Tjong Tauvinny Sanjaya | Regional Manager |
| 101001580 | Tjong Tauvinny Sanjaya | Regional Manager |
| 104000169 | Tjong Tauvinny Sanjaya | Regional Manager |
| 101008011 | Jennifer H Or Emma Indah S | Pejabat Eksekutif |
| 101009289 | Jennifer H QQ Michelle Eugenia | Pejabat Eksekutif |
| 104000151 | Jennifer Hendra | Pejabat Eksekutif |
| 101000388 | Jennifer Hendra | Pejabat Eksekutif |
| 105000081 | Jennifer Hendra | Pejabat Eksekutif |
| 105000090 | Jennifer Hendra | Pejabat Eksekutif |
| 103000882 | Jennifer Hendra | Pejabat Eksekutif |
| 101000078 | Elmy Susanti | Pejabat Eksekutif |
| 105000065 | Elmy Susanti | Pejabat Eksekutif |
| 101004309 | Swanly | Direktur |

PT. BPR ARTHARINDO
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

3. PENJELASAN POS-POS LAPORAN KEUANGAN (LANJUTAN)

3.27' Informasi Simpanan Tabungan Pihak Terkait adalah :

| No. Rek. | Nama | Hubungan |
|------------|-----------------|-------------------------------|
| 101001726 | Wong Lian Fun | Pejabat Eksekutif |
| 0201011141 | Ferdinand Yusup | Pimpinan Cabang Tangerang BSD |
| 0201002478 | Liong Tjioe Hoa | Pimpinan Cabang Pangkalpinang |
| 320945 | Elvine Wijaya | Pimpinan Cabang Bogor |
| 321398 | Elvine Wijaya | Pimpinan Cabang Bogor |
| 11352 | Elvine Wijaya | Pimpinan Cabang Bogor |
| 0802001985 | Yopidius | Kepala Cabang Singkawang |
| 0802002513 | Hardy Yunnaraga | Pemegang Saham |

3.28 Informasi Simpanan Deposito Pihak Terkait adalah :

| No. Dep. | Nama | Hubungan |
|----------|--------------------------------|---------------------------------------|
| 128355 | Grace Agustina | Pemegang Saham |
| 126430 | Grace Agustina | Pemegang Saham |
| 120233 | Grace Agustina | Pemegang Saham |
| 126409 | Grace Agustina | Pemegang Saham |
| 126431 | Grace Agustina | Pemegang Saham |
| 126432 | Grace Agustina | Pemegang Saham |
| 123964 | Grace Agustina | Pemegang Saham |
| 123763 | Grace Agustina | Pemegang Saham |
| 123965 | Grace Agustina | Pemegang Saham |
| 123762 | Grace Agustina | Pemegang Saham |
| 122720 | Grace Agustina | Pemegang Saham |
| 128356 | Grace Agustina | Pemegang Saham |
| 128357 | Grace Agustina | Pemegang Saham |
| 121068 | Grace Agustina | Pemegang Saham |
| 122631 | Grace Agustina | Pemegang Saham |
| 122721 | Grace Agustina | Pemegang Saham |
| 127482 | Grace Agustina | Pemegang Saham |
| 126699 | Susilo Temansja | Orang Tua Pemegang Saham |
| 127007 | Benny Temansjah | Komisaris |
| 126461 | Benny Temansjah | Komisaris |
| 11738 | Benny Temansjah | Komisaris |
| 123686 | Benny Temansjah | Komisaris |
| 126715 | Susana | Istri komisaris |
| 127153 | Susana | Istri komisaris |
| 2413515 | Susana | Istri komisaris |
| 121076 | Nicolaus Denny Halim W, Ir | Komisaris |
| 126812 | Nicolaus Denny Halim W, Ir | Komisaris |
| 11665 | Karla Winata Or Nicolaus Denny | Istri dari Komisaris Nicolaus Denny H |
| 128383 | Karla Winata Or Nicolaus Denny | Istri dari Komisaris Nicolaus Denny H |

PT. BPR ARTHARINDO
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

3. PENJELASAN POS-POS LAPORAN KEUANGAN (LANJUTAN)

3.28 Informasi Simpanan Deposito Pihak Terkait adalah :

| No. Dep. | Nama | Hubungan |
|----------|--------------------------------|---------------------------------|
| 2413299 | Calvin Christopher | Anak Komisaris Nicolaus Denny H |
| 11706 | Calvin Christopher | Anak Komisaris Nicolaus Denny H |
| 128417 | Calvin Christopher | Anak Komisaris Nicolaus Denny H |
| 2413509 | Calvin Christopher | Anak Komisaris Nicolaus Denny H |
| 126620 | Bonifatius Budi Sundjaja | Direktur Utama |
| 126621 | Bonifatius Budi Sundjaja | Direktur Utama |
| 123028 | Wilianingsih | Istri Direktur Utama |
| 126457 | Wilianingsih | Istri Direktur Utama |
| 126914 | Wilianingsih | Istri Direktur Utama |
| 127001 | V Puspa Dewi | Orang Tua Direktur Utama |
| 127731 | V Puspa Dewi | Orang Tua Direktur Utama |
| 11506 | V Puspa Dewi | Orang Tua Direktur Utama |
| 11710 | Vincentius Aditya Sundjaja | Anak Direktur Utama |
| 127432 | Vincentius Aditya Sundjaja | Anak Direktur Utama |
| 127743 | Dominico Adrian Sundjaja | Anak Direktur Utama |
| 126837 | Dominico Adrian Sundjaja | Anak Direktur Utama |
| 126389 | Cyrilla S Or Wilianingsih | Adik dari Direktur utama |
| 126756 | Cyrilla S Or Wilianingsih | Adik dari Direktur utama |
| 126850 | Cyrilla S Or Wilianingsih | Adik dari Direktur utama |
| 126913 | Cyrilla S Or Wilianingsih | Adik dari Direktur utama |
| 127797 | Ziza A.IK. S OR Nicole Alycia | Direktur |
| 126119 | Ziza A.IK. S QQ Gladys Vania G | Direktur |
| 126065 | Ziza A.IK. S QQ Gladys Vania G | Direktur |
| 126120 | Ziza A.IK. S QQ Nicole Alycia | Direktur |
| 126066 | Ziza A.IK. S QQ Nicole Alycia | Direktur |
| 126118 | Ziza A.IK. S QQ Sydney Zaneta | Direktur |
| 126067 | Ziza A.IK. S QQ Sydney Zaneta | Direktur |
| 127712 | Ziza A.IK. Silitonga | Direktur |
| 11669 | Ziza A.IK. Silitonga | Direktur |
| 11687 | Ziza A.IK. Silitonga | Direktur |
| 127275 | Ziza A.IK. Silitonga | Direktur |
| 127757 | Ziza A.IK.S OR Gladys Vania G | Direktur |
| 127755 | Ziza A.IK.S OR Nicole Alycia | Direktur |
| 127756 | Ziza A.IK.S OR Sydney Zaneta | Direktur |
| 126312 | Bachtiar M.Marbun | Suami dari direktur Ziza A IK S |
| 126337 | Bachtiar M.Marbun | Suami dari direktur Ziza A IK S |
| 126338 | Bachtiar M.Marbun | Suami dari direktur Ziza A IK S |
| 11729 | Bachtiar M.Marbun | Suami dari direktur Ziza A IK S |
| 11668 | Bachtiar M.Marbun | Suami dari direktur Ziza A IK S |
| 11730 | Bachtiar M.Marbun | Suami dari direktur Ziza A IK S |

PT. BPR ARTHARINDO
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

3. PENJELASAN POS-POS LAPORAN KEUANGAN (LANJUTAN)

3.28 Informasi Simpanan Deposito Pihak Terkait adalah :

| No. Dep. | Nama | Hubungan |
|----------|-------------------------------|---------------------------------|
| 11725 | Bachtiar M.Marbun | Suami dari direktur Ziza A IK S |
| 11721 | Bachtiar M.Marbun | Suami dari direktur Ziza A IK S |
| 11680 | Bachtiar M.Marbun | Suami dari direktur Ziza A IK S |
| 11739 | Bachtiar M.Marbun | Suami dari direktur Ziza A IK S |
| 11681 | K.Silitonga | Mertua Direktur |
| 127252 | K.Silitonga | Mertua Direktur |
| 127903 | K.Silitonga | Mertua Direktur |
| 127904 | K.Silitonga | Mertua Direktur |
| 123540 | K.Silitonga | Mertua Direktur |
| 127251 | K.Silitonga | Mertua Direktur |
| 128033 | Gladys Vania Gracia | Anak Direktur (Ziza AIK S) |
| 127193 | Gladys Vania Gracia | Anak Direktur (Ziza AIK S) |
| 127047 | Gladys Vania Gracia | Anak Direktur (Ziza AIK S) |
| 128190 | Gladys Vania Gracia | Anak Direktur (Ziza AIK S) |
| 126686 | Gladys Vania Gracia | Anak Direktur (Ziza AIK S) |
| 128252 | Gladys Vania Gracia | Anak Direktur (Ziza AIK S) |
| 127195 | Nicole Alycia | Anak Direktur (Ziza AIK S) |
| 127046 | Nicole Alycia | Anak Direktur (Ziza AIK S) |
| 128189 | Nicole Alycia | Anak Direktur (Ziza AIK S) |
| 128465 | Nicole Alycia | Anak Direktur (Ziza AIK S) |
| 126688 | Nicole Alycia | Anak Direktur (Ziza AIK S) |
| 128378 | Nicole Alycia | Anak Direktur (Ziza AIK S) |
| 128032 | Sydney Zaneta | Anak Direktur (Ziza AIK S) |
| 127194 | Sydney Zaneta | Anak Direktur (Ziza AIK S) |
| 127048 | Sydney Zaneta | Anak Direktur (Ziza AIK S) |
| 128191 | Sydney Zaneta | Anak Direktur (Ziza AIK S) |
| 128466 | Sydney Zaneta | Anak Direktur (Ziza AIK S) |
| 128379 | Sydney Zaneta | Anak Direktur (Ziza AIK S) |
| 128403 | Sydney Zaneta | Anak Direktur (Ziza AIK S) |
| 126687 | Sydney Zaneta | Anak Direktur (Ziza AIK S) |
| 128436 | Tjong Tauvinny OR Thian Lie T | Regional Bisnis Manager |
| 127950 | Tjong Tauvinny S OR Irene C | Regional Bisnis Manager |
| 11780 | Tjong Tauvinny S OR Irene C | Regional Bisnis Manager |
| 126560 | Tjong Tauvinny Sanjaya | Regional Bisnis Manager |
| 128069 | Tjong Tauvinny Sanjaya | Regional Bisnis Manager |
| 127928 | Tjong Tauvinny Sanjaya | Regional Bisnis Manager |
| 127693 | Tjong Tauvinny Sanjaya | Regional Bisnis Manager |
| 127982 | Tjong Tauvinny Sanjaya | Regional Bisnis Manager |
| 126786 | Tjong Tauvinny Sanjaya | Regional Bisnis Manager |
| 128484 | Jennifer H OR Yananto Hendra | Pejabat Eksekutif |

PT. BPR ARTHARINDO
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

3. PENJELASAN POS-POS LAPORAN KEUANGAN (LANJUTAN)

3.28 Informasi Simpanan Deposito Pihak Terkait adalah :

| No. Dep. | Nama | Hubungan |
|----------|--------------------------------|---|
| 11895 | Jennifer H QQ Jacob Orlando Y | Pejabat Eksekutif |
| 11894 | Jennifer H QQ Michelle Eugenia | Pejabat Eksekutif |
| 126822 | Wong Lian Fun Or Andrew | Pejabat Eksekutif |
| 128525 | Wong Lian Fun Or Arlene | Pejabat Eksekutif |
| 127870 | Wong Lian Fun Or Arlene | Pejabat Eksekutif |
| 127773 | Wong Lian Fun Or Arlene | Pejabat Eksekutif |
| 127740 | Wong Lian Fun Or Arlene | Pejabat Eksekutif |
| 127599 | Wong Lian Fun Or Arlene | Pejabat Eksekutif |
| 11878 | Wong Lian Fun Or Arlene | Pejabat Eksekutif |
| 128401 | Wong Lian Fun Or Arlene | Pejabat Eksekutif |
| 128114 | Rezti Wandanuri Putri | Anak dari Komisaris Imran Dani |
| 128115 | Rezti Wandanuri Putri | Anak dari Komisaris Imran Dani |
| 11493 | Christoper Siahaan | Anak dari Direktur Swanly |
| 128428 | Weliana Or Swanly | Tante dari Direktur Swanly |
| 127463 | Weliana Or Swanly | Tante dari Direktur Swanly |
| 12748 | Swanly | Direktur |
| 12708 | Swanly | Direktur |
| 12723 | Swanly | Direktur |
| 0009619 | Wilianingsih | Istri dari Direktur Utama B.Budi Sundjaja |
| 0010665 | Wilianingsih | Istri dari Direktur Utama B.Budi Sundjaja |
| 0010682 | Wilianingsih | Istri dari Direktur Utama B.Budi Sundjaja |
| 0010700 | Wilianingsih | Istri dari Direktur Utama B.Budi Sundjaja |
| 0010851 | Wilianingsih | Istri dari Direktur Utama B.Budi Sundjaja |
| 0011559 | Wilianingsih | Istri dari Direktur Utama B.Budi Sundjaja |
| 0011560 | Wilianingsih | Istri dari Direktur Utama B.Budi Sundjaja |
| 0009031 | Cyrilla S Or Wilianingsih | Adik dari direktur utama B.Budi Sundjaja |
| 0010686 | Ferdinand Yusup | Pimpinan Cabang Tangerang BSD |
| 0012656 | Ferdinand Yusup Or Yulianti | Pimpinan Cabang Tangerang BSD |
| 0009473 | Liong Tjioe Hoa | Pimpinan Cabang Pangkalpinang |
| 0009634 | Liong Tjioe Hoa | Pimpinan Cabang Pangkalpinang |
| 0010659 | Liong Tjioe Hoa | Pimpinan Cabang Pangkalpinang |
| 0010666 | Liong Tjioe Hoa | Pimpinan Cabang Pangkalpinang |
| 0010684 | Liong Tjioe Hoa | Pimpinan Cabang Pangkalpinang |
| 0010689 | Liong Tjioe Hoa | Pimpinan Cabang Pangkalpinang |
| 0010852 | Liong Tjioe Hoa | Pimpinan Cabang Pangkalpinang |
| 0010895 | Liong Tjioe Hoa | Pimpinan Cabang Pangkalpinang |
| 0011218 | Liong Tjioe Hoa | Pimpinan Cabang Pangkalpinang |
| 0011233 | Liong Tjioe Hoa | Pimpinan Cabang Pangkalpinang |
| 0011555 | Liong Tjioe Hoa | Pimpinan Cabang Pangkalpinang |
| 0011587 | Liong Tjioe Hoa | Pimpinan Cabang Pangkalpinang |

PT. BPR ARTHARINDO
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

3. PENJELASAN POS-POS LAPORAN KEUANGAN (LANJUTAN)

3.28 Informasi Simpanan Deposito Pihak Terkait adalah :

| No. Dep. | Nama | Hubungan |
|----------|--------------------------|--|
| 0320503 | Elvine Wijaya | Pimpinan Cabang Bogor |
| 0320525 | Elvine Wijaya | Pimpinan Cabang Bogor |
| 0320571 | Elvine Wijaya | Pimpinan Cabang Bogor |
| 0320631 | Elvine Wijaya | Pimpinan Cabang Bogor |
| 2414353 | Benny Temansjah | Komisaris |
| 2414349 | Farida Buana | Adik Ipar dari Hary Yunnaraga - Pemegang Saham |
| 2414350 | Farida Buana | Adik Ipar dari Hary Yunnaraga - Pemegang Saham |
| L000699 | Lindawati | Pemegang Saham |
| L000700 | Lindawati | Pemegang Saham |
| 2413919 | Bonifatius Budi Sundjaja | Direktur Utama |
| 2413918 | Bonifatius Budi Sundjaja | Direktur Utama |
| 2413920 | Wilianingsih | Istri dari Direktur Utama |
| 2413921 | Wilianingsih | Istri dari Direktur Utama |
| 2413922 | Wilianingsih | Istri dari Direktur Utama |
| L000727 | Farida Buana | Adik Ipar Pemegang Saham - Lindawati |
| L000728 | Farida Buana | Adik Ipar Pemegang Saham - Lindawati |
| 2413912 | Farida Buana | Adik Ipar Pemegang Saham - Lindawati |
| 2413913 | Farida Buana | Adik Ipar Pemegang Saham - Lindawati |
| 2413914 | Farida Buana | Adik Ipar Pemegang Saham - Lindawati |
| L000671 | Farida Buana | Adik Ipar Pemegang Saham - Lindawati |
| L000672 | Farida Buana | Adik Ipar Pemegang Saham - Lindawati |
| 2413902 | Johan Ali Setiawan | Adik Kandung Pemegang Saham / Lindawati |
| 2413939 | Johan Ali Setiawan | Adik Kandung Pemegang Saham / Lindawati |
| L000529 | PT. Cahaya Mitra Sarana | Perusahaan Pemegang Saham / Lindawati |
| L000530 | PT. Cahaya Mitra Sarana | Perusahaan Pemegang Saham / Lindawati |
| L000562 | Tjia Ali Suciadi | Kakak Kandung Pemegang Saham / Lindawati |
| L000639 | Tjia Ali Suciadi | Kakak Kandung Pemegang Saham / Lindawati |
| L000638 | Tjia Ali Suciadi | Kakak Kandung Pemegang Saham / Lindawati |
| L000548 | Tjia Tjiauw Siang | Kakak Kandung Pemegang Saham / Lindawati |
| L000826 | Tjia Tjiauw Siang | Kakak Kandung Pemegang Saham / Lindawati |
| L000621 | Tjia Tjiauw Siang | Kakak Kandung Pemegang Saham / Lindawati |
| L000523 | Tjia Tjiauw Siang | Kakak Kandung Pemegang Saham / Lindawati |
| L000490 | Tjia Tjiauw Siang | Kakak Kandung Pemegang Saham / Lindawati |

PT. BPR ARTHARINDO
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

4. PENGUNGKAPAN LAINNYA

a. Gambaran Umum

PT BPR Arthurindo yang sebelumnya bernama P.T. BANK PERKREDITAN RAKYAT "YOKSAN ARTARINDO" berlokasi di komplek Pamulang Plaza Blok D No.7 Pamulang-Tangerang didirikan dengan akta notaris Drs. I Gede Purwaka ,SH nomor 12 tanggal 12 Desember 1991, kemudian dirubah dengan akta perubahan tertanggal 1 November 2004 Nomor 9 oleh notaris Adrian Djuaini, SH dan telah mendapat pengesahan dari menteri kehakiman Republik Indonesia Nomor C- 29514HT.01.04 TH.2004 tanggal 6 Desember 2004. Dan berdasarkan surat Bank Indonesia No.6/2820/DPBR/IDBPR tanggal 3 Desember 2004 tentang perubahan modal dasar , Komposisi kepemilikan serta Izin Prinsip, pemindahan alamat kantor dan perubahan nama, selanjutnya mulai tanggal 23 desember 2004 secara efektif kegiatan operasional BPR Arthurindo berpindah lokasi ke JL. KH. Hasyim Ashari No.15 A Jakarta Pusat.

Pada tahun 2011 PT BPR Arthurindo memperluas usahanya dengan membuka cabang di Tangerang City yaitu di Ruko Business Park Blok B no. 17, Kota Tangerang.

Atas pembukaan cabang ini, perusahaan telah mendapatkan Ijin operasional dari Bank Indonesia dengan surat nomor 13/1560/DKBU/PLBPR tanggal 12 Desember 2011.

Pada tahun 2013 PT BPR Arthurindo memperluas usahanya dengan membuka cabang di Jl. Pengadilan Ruko No. 23 B Kelurahan Pabaton Kecamatan Bogor Tengah, Kota Bogor.

Atas pembukaan cabang ini, perusahaan telah mendapatkan Ijin operasional dari Bank Indonesia dengan surat nomor 15/596/DKBU/PLBPR tanggal 16 April 2013.

Pada tahun 2024 PT BPR Arthurindo melakukan penggabungan atau merger terhadap PT BPR Anugrah Swakerta, PT BPR Panca Arta Graha, PT BPR Luhur Langgeng Utama dan PT BPR Fiducia Civitas. Penggabungan usaha tersebut tertuang dalam Akta Penyataan Keputusan Pemegang Saham Yang Diambil Diluar Rapat Umum Pemegang Saham (Sirkuler) PT BPR Arthurindo No. 08 tanggal 16 April 2024 yang dibuat dihadapan Aliya S. Azhar, S.H., M.H., M.Kn, notaris di Kota Jakarta Pusat. Dalam rapat tersebut menyatakan dengan menandatangani Keputusan Sirkuler ini dengan suara bulat atas keputusan-keputusan.

Menyetujui Rancangan Penggabungan PT BPR Anugrah Swakerta, PT BPR Panca Arta Graha, PT BPR Luhur Langgeng Utama dan PT BPR Fiducia Civitas kedalam Perseroan, dengan syarat dan ketentuan antara lain sebagai berikut :

- i. Nama BPR setelah Penggabungan adalah PT. BANK PEREKONOMIAN RAKYAT ARTHARINDO, berkedudukan di Jakarta Pusat dan sebagai Kantor Pusat.
- ii. Badan Hukum PT BPR Anugrah Swakerta, PT BPR Panca Arta Graha, PT BPR Luhur Langgeng Utama dan PT BPR Fiducia Civitas otomatis berakhif tanpa perlu dilakukan likuidasi.
- iii. Sejak berlakunya ijin Penggabungan/Merger maka otomatis memberhentikan seluruh Direksi dan Komisaris BPR yang melakukan Penggabungan dan memberikan Pelepasan dan pelunasan tanggung jawab (*acquit at de charge*).

PT. BPR ARTHARINDO
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

4. PENGUNGKAPAN LAINNYA (LANJUTAN)

a. Gambaran Umum (Lanjutan)

- iv. PT BPR Anugrah Swakerta, PT BPR Panca Arta Graha, PT BPR Luhur Langgeng Utama dan PT BPR Fiducia Civitas, selanjutnya sebagai kantor cabang.
- v. Seluruh Karyawan PT BPR Anugrah Swakerta, PT BPR Panca Arta Graha, PT BPR Luhur Langgeng Utama dan PT BPR Fiducia Civitas dan Perseroan akan berlanjut menjadi karyawan Perseroan setelah Penggabungan.
- vi. Pengalihan Aset, Liabilitas dan Ekuitas menggunakan Nilai Buku Neraca Tutup Penggabungan setelah Nilai Buku Neraca Tutup Penggabungan setelah permohonan Penggabungan/Merger disetujui oleh Otoritas Jasa Keuangan dan disahkan oleh Menkumham.
- vii. Seluruh Pemegang Saham PT BPR Anugrah Swakerta, PT BPR Panca Arta Graha, PT BPR Luhur Langgeng Utama dan PT BPR Fiducia Civitas dan Perseroan, sebelum penggabungan akan menjadi Pemegang saham Perseroan setelah penggabungan dengan membeli saham Perseroan senilai Rp 1.000.000,- (satu juta Rupiah) per lembar saham, dengan Batasan maksimal sebesar Nilai ekuitas yang dimiliki di BPR sebelum penggabungan berdasarkan Neraca Tutup atau besaran yang disepakati.
- viii. Menyetujui Penggunaan Laba Tahun Lalu setelah dikurangi rugi tahun berjalan untuk membeli saham di Perseroan setelah penggabungan dan dijadikan sebagai modal disetor.
- ix. Menyetujui Core Banking System menggunakan produk Telkom Sigma (Layanan SATU).
- x. Peningkatan Modal Dasar Perseroan setelah Penggabungan dari Rp. 20.000.000.000,- (dua puluh miliar Rupiah) menjadi sebesar Rp. 100.000.000.000,- (seratus miliar Rupiah)
- xi. Menerbitkan lembar saham baru senilai Rp. 1.000.000,00 (satu juta Rupiah) per lembar saham, sebanyak 67.864 (enam puluh tujuh ribu delapan ratus enam puluh empat) lembar saham senilai Rp. 67.864.000.000,- (enam puluh tujuh miliar delapan ratus enam puluh empat juta Rupiah) dan dijual kepada :
 - Nyonya Grace Agustina sebanyak 30.220 (tiga puluh ribu dua ratus dua puluh) lembar saham senilai Rp. 30.220.000.000,- (tiga puluh miliar dua ratus dua puluh juta Rupiah).
 - Nyonya Lindawati sebanyak 15.354 (lima belas ribu tiga ratus lima puluh empat) lembar saham senilai Rp. 15.354.000.000,- (lima belas miliar tiga ratus lima puluh empat juta Rupiah).
 - Tuan Hardy Tunnaraga sebanyak 15.084 (lima belas ribu delapan puluh empat) lembar saham senilai Rp. 15.084.000.000,- (lima belas miliar delapan puluh empat juta Rupiah).
 - Tuan Sigit Pratama Wiryadi sebanyak 5.801 (lima ribu delapan ratus satu) lembar saham senilai Rp. 5.801.000.000,- (lima miliar delapan ratus satu juta Rupiah).
 - Tuan Antonius Hanif Komala sebanyak 800 (delapan ratus) lembar saham senilai Rp. 800.000.000,00 (delapan ratus juta Rupiah).
 - Tuan Nofian sebanyak 303 (tiga ratus tiga) lembar saham senilai Rp. 303.000.000,- (tiga ratus tiga Rupiah).
 - Tuan Benny Temansjah, sebanyak 302 (tiga ratus dua) lembar saham, senilai Rp. 302.000.000,- (tiga ratus dua juta Rupiah).

PT. BPR ARTHARINDO
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

4. PENGUNGKAPAN LAINNYA (LANJUTAN)

a. Gambaran Umum (Lanjutan)

xii. Modal Disetor Perseroan setelah Penggabungan Menjadi sebesar Rp.87.864.000.000,- (delapan puluh tujuh miliar delapan ratus enam puluh empat juta Rupiah) yang terdiri dari 87.864 (delapan puluh tujuh ribu delapan ratus enam puluh empat) lembar saham senilai Rp.1.000.000,- (satu juta Rupiah) per lembar saham.

Berdasarkan Surat Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor : AHU-AH.01.03-0110602 perihal Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Anggaran Dasar PT BPR Artharindo, bahwa Akta Notaris Nomor : 08 tanggal 16 April 2024 yang dibuat Notaris Aliya S. Azhar, S.H., M.H., M.Kn., berkedudukan di Jakarta Pusat beserta dokumen pendukungnya, yang diterima tanggal 14 Mei 2024, mengenai perubahan Peningkatan Modal Ditempatkan/disetor PT BPR Artharindo, telah diterima dan dicatat di dalam Sistem Administrasi Badan Hukum.

Berdasarkan Surat Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor : AHU-AH.01.03-0110603 perihal Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data Perseroan PT BPR Artharindo, bahwa Akta Notaris Nomor : 08 tanggal 16 April 2024 yang dibuat Notaris Aliya S. Azhar, S.H., M.H., M.Kn., berkedudukan di Jakarta Pusat mengenai perubahan Direksi dan Komisaris PT BPR Artharindo, telah diterima dan dicatat di dalam Sistem Administrasi Badan Hukum tanggal 14 Mei 2024.

Berdasarkan Surat Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor : AHU-AH.01.09-0202171 perihal Penerimaan Pemberitahuan Penggabungan Perseroan PT BPR Artharindo, bahwa Akta Notaris Nomor 08 Tanggal 16 April 2024 yang dibuat oleh Notaris Aliya S. Azhar, S.H., M.H., M.Kn., berkedudukan di Jakarta Pusat beserta dokumen pendukungnya mengenai Pemberitahuan Penggabungan Perseroan PT BPR Luhur Langgeng Utama, PT BPR Fiducia Civitas, PT BPR Anugrah Swakerta dan PT BPR Panca Arta Graha kedalam PT BPR Artharindo, T, telah diterima dan dicatat di dalam Sistem Administrasi Badan Hukum dan berlaku efekif tanggal 14 Mei 2024.

b. Tempat dan Kedudukan

Kantor Pusat :

PT Bank Perekonomian Rakyat Artharindo beralamatkan di Jl. KH. Hasyim Ashari No. 15A Jakarta Pusat. Telp/Fax. 021 - 6331208 Fax. 021 - 6326618

Website : www.bankartharindo.com

Email : bankartharindo@yahoo.com

Kantor Cabang :

- Cabang Tangerang BSD
Ruko Tol Boulevard Blok D No. 9, RT 005/RW 010, Jl. Pelayangan, Kel. Rawa Buntu, Kec. Serpong, Kota Tangerang Selatan 15310, Provinsi Banten.
- Cabang Tangerang Kota
Jl. Beringin Raya No. 146B Karawaci, Tangerang.

PT. BPR ARTHARINDO
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

4. PENGUNGKAPAN LAINNYA (LANJUTAN)

b. Tempat dan Kedudukan (Lanjutan)

- Cabang Bogor
JI. Jend. Sudirman No.27 H RT.002 RW.004 Kelurahan Pabaton, Kecamatan Bogar Tengah, Kota Bogor.
- Cabang Badung Bali
Jl. Taman Sari No. 2 Kerobokan Kelod Badung Bali 803618
- Cabang Tabanan Bali
Komplek Pertokoan Tabanan Square Jl. Rama Tabanan Kota Bali
- Cabang Pangkal Pinang
Jl. Soekarno Hatta Ruko Harmoni Blok B No. 9-10 Batu Intan Girimaya Pangkal Pinang
- Cabang Singkawang
Jl. Kalimantan No. 44 Condong Singkawang Tengah Kalimantan Barat

c. Perijinan Usaha

Perijinan serta legalitas PT. BPR Arthurindo yang didaftarkan dan disetujui oleh pihak yang berwenang adalah sebagai berikut :

1. Nomor Pokok Wajib Pajak dengan No. 0014 8432 7002 9000 yang dikeluarkan oleh Kantor Pelayanan Pajak Jakarta Pusat.
2. Perizinan Berusaha Berbasis Resiko Nomor Induk Berusaha (NIB) : 2411210029763 yang diterbitkan di Jakarta tanggal 24 November 2021.
3. Ijin Usaha dari Menteri Keuangan Republik Indonesia No. Kep-195/KM.13/1992 tanggal 10 Juli 1992 atas nama PT. BPR Yoksan Artarindo. Keputusan Direktur Pengawas BPR Bank Indonesia No. 6/25/Kep.Dir.PBPR tanggal 12 Desember 2004 yang menyatakan tetap berlaku bagi PT. BPR Arthurindo.
4. Persetujuan perubahan nama PT. Bank Perkreditan Rakyat Yoksan Artarindo menjadi PT. Bank Perkreditan Rakyat Arthurindo sesuai dengan Keputusan Direktur Pengawasan BPR Bank Indonesia No. 6/25/KEP.Dir.PBPR tanggal 21 Desember 2004.

d. Maksud dan Tujuan Serta Kegiatan Usaha

Maksud dan tujuan usaha PT Bank Perekonomian Rakyat Arthurindo adalah menjalankan usaha dibidang perbankan dan perkreditan.

Usaha yang dijalankan oleh PT BPR Arthurindo adalah sebagai berikut :

- Menghimpun dana dari masyarakat dalam bentuk simpanan berupa deposito berjangka, tabungan, dan bentuk lainnya yang dipersamakan.
- Memberikan kredit.
- Menempatkan dananya dalam bentuk Sertifikat Bank Indonesia (SBI), deposito berjangka, sertifikat deposito, dan/atau tabungan dana lainnya.

PT. BPR ARTHARINDO
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

4. PENGUNGKAPAN LAINNYA (LANJUTAN)

e. Modal

Berdasarkan Akta Penyataan Keputusan Pemegang Saham Yang Diambil Diluar Rapat Umum Pemegang Saham (Sirkuler) PT BPR Arthurindo No. 08 tanggal 16 April 2024 yang dibuat dihadapan Aliya S. Azhar, S.H., M.H., M.Kn. Akta tersebut telah diterima dan dicatat di dalam Sistem Administrasi Badan Hukum melalui Surat Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor : AHU-AH.01.03-0110602 perihal Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Anggaran Dasar PT BPR Arthurindo, yang diterima tanggal 14 Mei 2024, mengenai perubahan Peningkatan Modal Ditempatkan/disetor PT BPR Arthurindo.

Dalam pasal 4 Akta Penyataan Keputusan Pemegang Saham Yang Diambil Diluar Rapat Umum Pemegang Saham (Sirkuler) PT BPR Arthurindo No. 08 tanggal 16 April 2024, disebutkan bahwa Modal Dasar Perseroan berjumlah Rp. 100.000.000.000,- (seratus miliar rupiah) terbagi atas 100.000 (seratus ribu) lembar saham yang masing-masing saham bernilai nominal sebesar Rp. 1.000.000,- (satu juta rupiah). Dari Modal Dasar tersebut telah ditempatkan dan disetor sejumlah Rp. 87.864.000.000,- (delapan puluh tujuh miliar delapan ratus enam-puluh empat juta Rupiah) oleh Para pemegang saham.

Dengan demikian susunan kepemilikan saham pada tahun 2024 menjadi sebagai berikut :

| Nama Pemegang Saham | Lembar | Nominal | Percentase |
|------------------------------|---------------|-----------------------|----------------|
| Nyonya Grace Agustina | 40.220 | 40.220.000.000 | 45,78% |
| Nyonya Lindawati | 19.354 | 19.354.000.000 | 22,03% |
| Tuan Hardy Yunnaraga | 19.084 | 19.084.000.000 | 21,72% |
| Tuan Sigit Pratama Wiryadi | 7.801 | 7.801.000.000 | 8,88% |
| Tuan Antonius Hanifah Komala | 800 | 800.000.000 | 0,91% |
| Tuan Nofian | 303 | 303.000.000 | 0,34% |
| Tuan Benny Temansjah | 302 | 302.000.000 | 0,34% |
| Total | 87.864 | 87.864.000.000 | 100,00% |

f. Susunan Pengurus

Berdasarkan Akta Penyataan Keputusan Pemegang Saham Yang Diambil Diluar Rapat Umum Pemegang Saham (Sirkuler) PT BPR Arthurindo No. 08 tanggal 16 April 2024 yang dibuat dihadapan Aliya S. Azhar, S.H., M.H., M.Kn. Akta tersebut telah diterima dan dicatat di dalam Sistem Administrasi Badan Hukum melalui Surat Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor : AHU-AH.01.03-0110603 perihal Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data Perseroan PT BPR Arthurindo mengenai perubahan Direksi dan Komisaris PT BPR Arthurindo tanggal 14 Mei 2024.

Direksi

- Direktur Utama : Bonifatius Budi Sundjaja, SE
- Direktur Yang
- Membawahi Fungsi : Ziza Andreswati Indra Kusuma Silitonga
- Kepatuhan
- Direktur : Swanly

PT. BPR ARTHARINDO
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

4. PENGUNGKAPAN LAINNYA (LANJUTAN)

f. Susunan Pengurus (Lanjutan)

Komisaris

- | | | |
|------------------------|---|---------------------------------|
| - Komisaris Utama | : | Drs. H. Imran Dani, M.M |
| - Komisaris | : | Benny Temansjah |
| - Komisaris Independen | : | Ir. Nicolaus Denny Halim Wijaya |

g. Informasi Penting dan Peristiwa Setelah Tanggal Neraca

Tidak ada peristiwa setelah tanggal neraca yang mempunyai akibat material terhadap laporan keuangan secara keseluruhan, kecuali semua hal yang material yang telah diungkapkan dalam laporan keuangan tersebut di atas.

h. Tanggal Penyelesaian Laporan Keuangan

Direksi bertanggungjawab atas penyajian dan pengungkapan laporan keuangan untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2024 yang disusun dan diotorisasi pada tanggal 11 April 2025.

LAMPIRAN

PT. BPR ARTHARINDO
KUALITAS ASET PRODUKTIF
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

| KETERANGAN | Kredit | Penempatan Pada Bank Lain | Jumlah 2024 |
|---|--|---------------------------|-----------------|
| 1. Aktiva Produktif | | | |
| - Lancar | 401.432.072.392 | 142.743.508.657 | 544.175.581.050 |
| - Dalam Perhatian Khusus | 62.992.183.658 | | 62.992.183.658 |
| - Kurang lancar | 5.158.164.468 | | 5.158.164.468 |
| - Diragukan | 5.757.002.554 | | 5.757.002.554 |
| - Macet | 44.011.138.148 | | 44.011.138.148 |
| Jumlah | 519.350.561.221 | 142.743.508.657 | 662.094.069.878 |
| 2. Aktiva Produktif Yang Diklasifikasikan | | | |
| - Kurang Lancar (50%) | 2.579.082.234 | - | 2.579.082.234 |
| - Diragukan (75%) | 4.317.751.916 | - | 4.317.751.916 |
| - Macet (100%) | 44.011.138.148 | - | 44.011.138.148 |
| Jumlah | 50.907.972.298 | - | 50.907.972.298 |
| 3. Agunan Yang Diperhitungkan | | | |
| - Lancar | - | - | - |
| - Dalam Perhatian Khusus | - | | - |
| - Kurang lancar | 4.809.594.666 | - | 4.809.594.666 |
| - Diragukan | 5.125.868.844 | - | 5.125.868.844 |
| - Macet | 37.257.351.737 | - | 37.257.351.737 |
| JUMLAH | 47.192.815.247 | - | 47.192.815.247 |
| 4. PPAWD (setelah diperhitungkan agunan) | | | |
| - Lancar (0,5%) | 1.863.497.529 | 610.223.310 | 2.473.720.839 |
| - Dalam Perhatian Khusus (3%) | 114.167.924 | - | 114.167.924 |
| - Kurang lancar (10%) | 34.856.980 | - | 34.856.980 |
| - Diragukan (50%) | 315.566.855 | - | 315.566.855 |
| - Macet (100%) | 6.753.786.411 | - | 6.753.786.411 |
| | 9.081.875.701 | 610.223.310 | 9.692.099.010 |
| RASIO - RASIO | <u>Aktiva Produktif Yg Diklasifikasikan</u> | | 7,69% |
| | Aktiva Produktif | | |
| | <u>Penyisihan Penghapusan Aktiva Produktif</u> | | 104,10% |
| | PPAP Yg Wajib Dibentuk | | |
| | | | |
| | <u>NPL Bruto</u> | | 54.926.305.171 |
| | Rasio NPL Bruto | | 10,58% |
| | <u>NPL Netto</u> | | 47.192.815.247 |
| | Rasio NPL Netto | | 9,09% |
| PPAP Yang dibentuk BPR | | | 10.089.656.936 |
| PPAP YANG (KURANG) LEBIH BENTUK | | | 397.557.926 |

PT. BPR ARTHARINDO
KUALITAS ASET PRODUKTIF
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA 31 DESEMBER 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

| KETERANGAN | Kredit | Penempatan Pada Bank Lain | Jumlah 2023 |
|---|--|----------------------------------|-----------------------|
| 1. Aktiva Produktif | | | |
| - Lancar | 245.056.738.421 | 104.230.460.301 | 349.287.198.723 |
| - Dalam Perhatian Khusus | 64.397.005.135 | | 64.397.005.135 |
| - Kurang lancar | 5.550.113.237 | | 5.550.113.237 |
| - Diragukan | 1.615.374.616 | | 1.615.374.616 |
| - Macet | 15.058.388.688 | | 15.058.388.688 |
| Jumlah | 331.677.620.097 | 104.230.460.301 | 435.908.080.399 |
| 2. Aktiva Produktif Yang Diklasifikasikan | | | |
| - Kurang Lancar (50%) | 2.775.056.619 | - | 2.775.056.619 |
| - Diragukan (75%) | 1.211.530.962 | - | 1.211.530.962 |
| - Macet (100%) | 15.058.388.688 | - | 15.058.388.688 |
| Jumlah | 19.044.976.269 | - | 19.044.976.269 |
| 3. Agunan Yang Diperhitungkan | | | |
| - Lancar | 2.840.482.460 | - | 2.840.482.460 |
| - Dalam Perhatian Khusus | 57.337.617.528 | | 57.337.617.528 |
| - Kurang lancar | 5.468.928.336 | - | 5.468.928.336 |
| - Diragukan | 1.304.786.596 | - | 1.304.786.596 |
| - Macet | 14.076.092.708 | - | 14.076.092.708 |
| JUMLAH | 81.027.907.628 | - | 81.027.907.628 |
| 4. PPAWD (setelah diperhitungkan agunan) | | | |
| - Lancar (0,5%) | 1.211.081.280 | 521.152.302 | 1.732.233.581 |
| - Dalam Perhatian Khusus (3%) | 211.781.628 | - | 211.781.628 |
| - Kurang lancar (10%) | 8.118.490 | - | 8.118.490 |
| - Diragukan (50%) | 155.294.010 | - | 155.294.010 |
| - Macet (100%) | 982.295.980 | - | 982.295.980 |
| | 2.568.571.388 | 521.152.302 | 3.089.723.690 |
| RASIO - RASIO | <u>Aktiva Produktif Yg Diklasifikasikan</u> | | 4,37% |
| | Aktiva Produktif | | |
| | <u>Penyisihan Penghapusan Aktiva Produktif</u> | | 156,25% |
| | PPAP Yg Wajib Dibentuk | | |
| | <u>NPL Bruto</u> | 22.223.876.541 | |
| | Rasio NPL Bruto | | 6,70% |
| | <u>NPL Netto</u> | 21.078.168.061 | |
| | Rasio NPL Netto | | 6,36% |
| PPAP Yang dibentuk BPR | | | 4.827.757.630 |
| PPAP YANG (KURANG) LEBIH BENTUK | | | 1.738.033.940 |

PT. BPR ARTHARINDO
ASET TERTIMBANG MENURUT RESIKO (ATMR)
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

| No. | KETERANGAN | Nominal 2024 | PPAP Khusus | Setelah dikurangi PPAP Khusus | Bobot Resiko | ATMR 2024 |
|-----|---|-----------------|-------------|-------------------------------|--------------|-----------------|
| 1. | Kas | 272.389.700 | - | 272.389.700 | 0% | - |
| 2. | Sertifikat Bank Indonesia (SBI) | - | - | - | 0% | - |
| 3. | Kredit yang diberikan dengan agunan bersifat likuid berupa SBI, surat utang yang diterbitkan oleh Pemerintah Pusat Republik Indonesia, tabungan dan/atau deposito yang diblokir pada BPR yang bersangkutan berdasarkan perjanjian antara BPR dan nasabah disertai dengan surat kuasa pencairan, dan/atau logam mulia yang disertai dengan surat kuasa gadai, sebesar nilai terendah antara agunan dan baki debet . | 38.593.851.875 | - | 38.593.851.875 | 0% | - |
| 4. | Agunan Yang Diambil Alih (AYDA) yang telah melampaui 1 (satu) tahun sejak tanggal pengambilalihan. | 14.589.578.006 | | 14.589.578.006 | 0% | - |
| 5. | Kredit yang diberikan dengan agunan berupa emas perhiasan yang disimpan atau dibawah penguasaan BPR. | - | - | - | 15% | - |
| 6. | Penempatan pada bank lain dalam bentuk giro, deposito berjangka, sertifikat deposito, tabungan , dan tagihan lainnya kepada bank lain. | 142.743.508.657 | | 142.743.508.657 | 20% | 28.548.701.731 |
| 7. | Kredit kepada atau bagian kredit yang dijamin oleh bank lain atau Pemerintah Daerah. | - | - | - | 20% | - |
| a. | Kredit kepada bank lain. | - | - | - | | - |
| b. | Kredit kepada pemerintah daerah. | - | - | - | | - |
| c. | Bagian kredit yang dijamin oleh bank lain. | - | - | - | | - |
| d. | Bagian kredit yg dijamin oleh pemerintah daerah. | - | - | - | | - |
| 8. | Bagian dari kredit yang dijamin oleh Badan Usaha Milik Negara (BUMN)/Badan Usaha Milik Daerah (BUMD) yang melakukan usaha sebagai penjamin kredit. | - | - | - | 20% | - |
| 9. | Kredit dengan agunan berupa tanah dan/atau bangunan yang memiliki sertifikat yang dibebani dengan hak tanggungan atau fidusia. | 402.214.807.560 | - | 402.214.807.560 | 30% | 120.664.442.268 |
| 10. | Kredit kepada BUMN/BUMD | - | - | - | 50% | - |

PT. BPR ARTHARINDO
ASET TERTIMBANG MENURUT RESIKO (ATMR)
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

| No. | KETERANGAN | Nominal 2024 | PPAP Khusus | Setelah dikurangi PPAP Khusus | Bobot Resiko | ATMR 2024 |
|--|--|------------------------|-------------|-------------------------------|--------------|------------------------|
| 11. | Bagian kredit yang dijamin oleh BUMN/BUMD yang melakukan usaha penjaminan kredit namun tidak memenuhi persyaratan untuk diberikan bobot risiko sebesar 20% (dua puluh persen). | - | - | - | 50% | - |
| 12. | Kredit kepada pegawai atau pensiunan yang memenuhi persyaratan. | - | - | - | 50% | - |
| 13. | Kredit dengan agunan berupa tanah dan/atau bangunan yang memiliki sertifikat namun tidak dibebani dengan hak tanggungan atau fidusia. | 40.469.458.338 | | 40.469.458.338 | 50% | 20.234.729.169 |
| 14. | Kredit yang diberikan kepada usaha mikro dan kecil yang memenuhi seluruh kriteria. | - | | - | 70% | - |
| 15. | Kredit dengan agunan berupa kendaraan bermotor, kapal atau perahu bermotor, alat berat, dan/atau mesin yang menjadi satu kesatuan dengan tanah yang disertai dengan bukti kepemilikan dan telah dilakukan pengikatan hipotek atau fidusia sesuai peraturan perundang-undangan. | 20.676.181.518 | | 20.676.181.518 | 70% | 14.473.327.062 |
| 16. | Tagihan atau kredit lainnya yang tidak memenuhi kriteria bobot risiko di atas. | 17.396.261.930 | | 17.396.261.930 | 100% | 17.396.261.930 |
| 17. | Tagihan atau kredit yang telah jatuh tempo atau dengan kualitas macet. | - | - | - | 100% | - |
| | a. Tagihan atau kredit yang telah jatuh tempo. | - | - | - | 100% | - |
| | b. Tagihan atau kredit dengan kualitas macet. | 44.011.138.148 | | 44.011.138.148 | 100% | 44.011.138.148 |
| 18. | Aset tetap, inventaris dan aset tidak berwujud (Nilai Buku). | 10.370.316.476 | | 10.370.316.476 | 100% | 10.370.316.476 |
| 19. | Agunan yang diambil alih (AYDA) yang belum melampaui 1 (satu) tahun sejak tanggal pengambilalihan. | - | - | - | 100% | - |
| 20. | Aset lain, selain angka 1 s.d angka 19. | 13.901.739.275 | | 13.901.739.275 | 100% | 13.901.739.275 |
| Jumlah ATMR Sebelum Perhitungan Selisih Lebih PPAP Umum | | 745.239.231.484 | | 745.239.231.484 | | 269.600.656.061 |

PT. BPR ARTHARINDO
ASET TERTIMBANG MENURUT RESIKO (ATMR)
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA 31 DESEMBER 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

| No. | KETERANGAN | Nominal 2023 | PPAP Khusus | Setelah dikurangi PPAP Khusus | Bobot Resiko | ATMR 2023 |
|-----|---|-----------------|-------------|-------------------------------|--------------|----------------|
| 1. | Kas | 828.163.800 | - | 828.163.800 | 0% | - |
| 2. | Sertifikat Bank Indonesia (SBI) | - | - | - | 0% | - |
| 3. | Kredit yang diberikan dengan agunan bersifat likuid berupa SBI, surat utang yang diterbitkan oleh Pemerintah Pusat Republik Indonesia, tabungan dan/atau deposito yang diblokir pada BPR yang bersangkutan berdasarkan perjanjian antara BPR dan nasabah disertai dengan surat kuasa pencairan, dan/atau logam mulia yang disertai dengan surat kuasa gadai, sebesar nilai terendah antara agunan dan baki debet . | 4.394.083.000 | - | 4.394.083.000 | 0% | - |
| 4. | Agunan Yang Diambil Alih (AYDA) yang telah melampaui 1 (satu) tahun sejak tanggal pengambilalihan. | 3.533.126.916 | - | 3.533.126.916 | 0% | - |
| 5. | Kredit yang diberikan dengan agunan berupa emas perhiasan yang disimpan atau dibawah penguasaan BPR. | - | - | - | 15% | - |
| 6. | Penempatan pada bank lain dalam bentuk giro, deposito berjangka, sertifikat deposito, tabungan , dan tagihan lainnya kepada bank lain. | 104.230.460.301 | - | 104.230.460.301 | 20% | 20.846.092.060 |
| 7. | Kredit kepada atau bagian kredit yang dijamin oleh bank lain atau Pemerintah Daerah. | - | - | - | 20% | - |
| a. | Kredit kepada bank lain. | - | - | - | - | - |
| b. | Kredit kepada pemerintah daerah. | - | - | - | - | - |
| c. | Bagian kredit yang dijamin oleh bank lain. | - | - | - | - | - |
| d. | Bagian kredit yg dijamin oleh pemerintah daerah. | - | - | - | - | - |
| 8. | Bagian dari kredit yang dijamin oleh Badan Usaha Milik Negara (BUMN)/Badan Usaha Milik Daerah (BUMD) yang melakukan usaha sebagai penjamin kredit. | - | - | - | 20% | - |
| 9. | Kredit dengan agunan berupa tanah dan/atau bangunan yang memiliki sertifikat yang dibebani dengan hak tanggungan atau fidusia. | 291.191.916.000 | - | 291.191.916.000 | 30% | 87.357.574.800 |
| 10. | Kredit kepada BUMN/BUMD | | | | | |

PT. BPR ARTHARINDO
ASET TERTIMBANG MENURUT RESIKO (ATMR)
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA 31 DESEMBER 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

| No. | KETERANGAN | Nominal 2023 | PPAP Khusus | Setelah dikurangi PPAP Khusus | Bobot Resiko | ATMR 2023 |
|--|--|------------------------|-------------|-------------------------------|--------------|------------------------|
| 11. | Bagian kredit yang dijamin oleh BUMN/BUMD yang melakukan usaha penjaminan kredit namun tidak memenuhi persyaratan untuk diberikan bobot risiko sebesar 20% (dua puluh persen). | - | - | - | 50% | - |
| 12. | Kredit kepada pegawai atau pensiunan yang memenuhi persyaratan. | - | - | - | 50% | - |
| 13. | Kredit dengan agunan berupa tanah dan/atau bangunan yang memiliki sertifikat namun tidak dibebani dengan hak tanggungan atau fidusia. | 38.419.177.000 | - | 38.419.177.000 | 50% | 19.209.588.500 |
| 14. | Kredit yang diberikan kepada usaha mikro dan kecil yang memenuhi seluruh kriteria. | - | - | - | 70% | - |
| 15. | Kredit dengan agunan berupa kendaraan bermotor, kapal atau perahu bermotor, alat berat, dan/atau mesin yang menjadi satu kesatuan dengan tanah yang disertai dengan bukti kepemilikan dan telah dilakukan pengikatan hipotek atau fidusia sesuai peraturan perundang-undangan. | 37.570.468.000 | - | 37.570.468.000 | 70% | 26.299.327.600 |
| 16. | Tagihan atau kredit lainnya yang tidak memenuhi kriteria bobot risiko di atas. | 278.405.000 | - | 278.405.000 | 100% | 278.405.000 |
| 17. | Tagihan atau kredit yang telah jatuh tempo atau dengan kualitas macet. | - | - | - | 100% | - |
| a. | Tagihan atau kredit yang telah jatuh tempo. | - | - | - | 100% | - |
| b. | Tagihan atau kredit dengan kualitas macet. | 15.058.389.000 | - | 15.058.389.000 | 100% | 15.058.389.000 |
| 18. | Aset tetap, inventaris dan aset tidak berwujud (Nilai Buku). | 6.559.559.613 | - | 6.559.559.613 | 100% | 6.559.559.613 |
| 19. | Agunan yang diambil alih (AYDA) yang belum melampaui 1 (satu) tahun sejak tanggal pengambilalihan. | 1.318.000.000 | - | 1.318.000.000 | 100% | 1.318.000.000 |
| 20. | Aset lain, selain angka 1 s.d angka 19. | 13.138.455.693 | - | 13.138.455.693 | 100% | 13.138.455.693 |
| Jumlah ATMR Sebelum Perhitungan Selisih Lebih PPAP Umum | | 516.520.204.323 | - | 516.520.204.323 | | 190.065.392.266 |

PT. BPR ARTHARINDO
PERMODALAN (CAR)
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

| KOMPONEN PERMODALAN | | BOBOT (%) | KOMPONEN 2024 | KOMPONEN BOBOT 2024 |
|---|--|------------------|----------------------|----------------------------|
| I MODAL INTI | | | | |
| I.1 Modal Inti Utama | | | | |
| 1.1.1 Modal disetor | | 100% | 87.864.000.000 | 87.864.000.000 |
| 1.1.2 Cadangan tambahan modal | | | | |
| 1.1.2.1 Agio (Disagio) | | 100% | - | - |
| 1.1.2.2 Dana setoran modal ekuitas | | 100% | - | - |
| 1.1.2.3 Modal sumbangan | | 100% | - | - |
| 1.1.2.4 Cadangan umum | | 100% | 6.237.484.644 | 6.237.484.644 |
| 1.1.2.5 Cadangan tujuan | | 100% | - | - |
| 1.1.2.6 Laba (Rugi) tahun-tahun lalu | | 100% | 5.766.273.664 | 5.766.273.664 |
| 1.1.2.7 Laba (Rugi) tahun berjalan | | 100% | - | - |
| 1.1.2.7.1 Kekurangan pembentukan PPAP -/- | | | - | |
| 1.1.2.7.2 Taksiran hutang PPh dalam hal laba -/- | | | - | |
| 1.1.2.8 Laba (Rugi) tahun berjalan setelah dikurangi kekurangan PPAP (maksimum 50% setelah setelah dikurangi taksiran hutang PPh) | | 50% | 7.905.014.000 | 3.952.507.000 |
| 1.1.2.9 Pajak tangguhan -/- | | 100% | - | - |
| 1.1.2.10 Goodwill -/- | | 100% | | |
| 1.1.2.11 AYDA berupa tanah, bangunan, dan/atau rumah -/- | | | | |
| 1.1.2.11.1 Melampaui jangka waktu 1 tahun s.d. 3 tahun sejak pengambilalihan sebesar nilai tercatat pada neraca BPR -/- | | 50% | (21.162.144.000) | (10.581.072.000) |
| 1.1.2.11.2 Melampaui jangka waktu 3 tahun s.d. 5 tahun sejak pengambilalihan sebesar nilai tercatat pada neraca BPR -/- | | 75% | - | - |
| 1.1.2.11.3 Melampaui jangka waktu 5 tahun sejak pengambilalihan sebesar nilai tercatat pada neraca BPR -/- | | 100% | - | - |

PT. BPR ARTHARINDO
PERMODALAN (CAR)
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

| KOMPONEN PERMODALAN | BOBOT (%) | KOMPONEN 2024 | KOMPONEN BOBOT 2024 |
|---|------------------|-----------------------|----------------------------|
| 1.1.2.12 AYDA berupa kendaraan bermotor dan sejenisnya -/- | | - | - |
| 1.1.2.12.1 Melampaui jangka waktu 1 tahun s.d. 2 tahun sejak pengambilalihan sebesar nilai tercatat pada neraca BPR -/- | 50% | - | - |
| 1.1.2.12.2 Melampaui jangka waktu 2 tahun sejak pengambilalihan sebesar nilai tercatat pada neraca BPR -/- | 100% | - | - |
| Sub Total cadangan Tambahan Modal | | 86.610.628.307 | 93.239.193.307 |
| Sub Total Modal Inti Utama | | | |
| I.2 Modal Inti Tambahan | 100% | - | - |
| I.3 JUMLAH MODAL INTI (I.1+I.2) | | 86.610.628.307 | 93.239.193.307 |
| II MODAL PELENGKAP | | | |
| II.1 Komponen modal yang memenuhi persyaratan tertentu (paling tinggi 50% dari modal inti) | 0% | - | - |
| II.2 Keuntungan revaluasi tetap | 100% | - | - |
| II.3 PPAP Umum Yang Wajib Dibentuk (paling tinggi sebesar 1,25% dari Jumlah ATMR) | 0% | 3.370.008.195 | 3.370.008.195 |
| II.4 Jumlah Modal Pelengkap (paling tinggi sebesar 100% dari modal inti (II.1 + II.2 + II.3)) | 0% | 3.370.008.195 | 3.370.008.195 |
| Jumlah Modal (I+II) | | | 96.609.201.502 |
| MODAL MINIMUM (12% X ATMR) | | | 32.352.078.727 |
| KELEBIHAN / KEKURANGAN MODAL | | | 64.257.122.775 |
| MODAL INTI MINIMUM (8% X ATMR) | | | 21.568.052.485 |
| KELEBIHAN / KEKURANGAN MODAL | | | 75.041.149.017 |
| Rasio KPMM (Modal/ATMR) | | | 35,83% |

BMPK:

| | |
|---|----------------|
| Pihak Terkait (10% * Modal) | 9.660.920.150 |
| Pihak Tidak Terkait (20% * Modal) | 19.321.840.300 |
| Kelompok Peminjam Pihak Tidak Terkait (30%*Modal) | 28.982.760.451 |

PT. BPR ARTHARINDO
PERMODALAN (CAR)
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA 31 DESEMBER 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

| KOMPONEN PERMODALAN | | BOBOT (%) | KOMPONEN 2023 | KOMPONEN BOBOT 2023 |
|---|--|------------------|----------------------|----------------------------|
| I MODAL INTI | | | | |
| I.1 Modal Inti Utama | | | | |
| 1.1.1 Modal disetor | | 100% | 20.000.000.000 | 20.000.000.000 |
| 1.1.2 Cadangan tambahan modal | | | | |
| 1.1.2.1 Agio (Disagio) | | 100% | - | - |
| 1.1.2.2 Dana setoran modal ekuitas | | 100% | - | - |
| 1.1.2.3 Modal sumbangan | | 100% | - | - |
| 1.1.2.4 Cadangan umum | | 100% | 5.990.548.303 | 5.990.548.303 |
| 1.1.2.5 Cadangan tujuan | | 100% | - | - |
| 1.1.2.6 Laba (Rugi) tahun-tahun lalu | | 100% | 41.772.051.368 | 41.772.051.368 |
| 1.1.2.7 Laba (Rugi) tahun berjalan | | 100% | - | - |
| 1.1.2.7.1 Kekurangan pembentukan PPAP -/- | | | - | - |
| 1.1.2.7.2 Taksiran hutang PPh dalam hal laba -/- | | | - | - |
| 1.1.2.8 Laba (Rugi) tahun berjalan setelah dikurangi kekurangan PPAP (maksimum 50% setelah dikurangi taksiran hutang PPh) | | 50% | 11.514.251.268 | 5.757.125.634 |
| 1.1.2.9 Pajak tangguhan -/- | | 100% | - | - |
| 1.1.2.10 Goodwill -/- | | 100% | - | - |
| 1.1.2.11 AYDA berupa tanah, bangunan, dan/atau rumah -/- | | | (8.161.516.000) | (8.161.516.000) |
| 1.1.2.11.1 Melampaui jangka waktu 1 tahun s.d. 3 tahun sejak pengambilalihan sebesar nilai tercatat pada neraca BPR -/- | | 50% | - | - |
| 1.1.2.11.2 Melampaui jangka waktu 3 tahun s.d. 5 tahun sejak pengambilalihan sebesar nilai tercatat pada neraca BPR -/- | | 75% | - | - |
| 1.1.2.11.3 Melampaui jangka waktu 5 tahun sejak pengambilalihan sebesar nilai tercatat pada neraca BPR -/- | | 100% | - | - |

PT. BPR ARTHARINDO
PERMODALAN (CAR)
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA 31 DESEMBER 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

| KOMPONEN PERMODALAN | BOBOT (%) | KOMPONEN 2023 | KOMPONEN BOBOT 2023 |
|---|------------------|-----------------------|----------------------------|
| 1.1.2.12 AYDA berupa kendaraan bermotor dan sejenisnya -/- | | - | - |
| 1.1.2.12.1 Melampaui jangka waktu 1 tahun s.d. 2 tahun sejak pengambilalihan sebesar nilai tercatat pada neraca BPR -/- | 50% | - | - |
| 1.1.2.12.2 Melampaui jangka waktu 2 tahun sejak pengambilalihan sebesar nilai tercatat pada neraca BPR -/- | 100% | - | - |
| Sub Total cadangan Tambahan Modal | | 71.115.334.939 | 65.358.209.305 |
| Sub Total Modal Inti Utama | | | |
| I.2 Modal Inti Tambahan | 100% | - | - |
| I.3 JUMLAH MODAL INTI (I.1+I.2) | | 71.115.334.939 | 65.358.209.305 |
| II MODAL PELENGKAP | | | |
| II.1 Komponen modal yang memenuhi persyaratan tertentu (paling tinggi 50% dari modal inti) | 50% | - | - |
| II.2 Keuntungan revaluasi tetap | 100% | - | - |
| II.3 PPAP Umum Yang Wajib Dibentuk (paling tinggi sebesar 1,25% dari Jumlah ATMR) | 100% | 2.388.155.000 | 2.388.155.000 |
| II.4 Jumlah Modal Pelengkap (paling tinggi sebesar 100% dari modal inti (II.1 + II.2 + II.3)) | | 2.388.155.000 | 2.388.155.000 |
| Jumlah Modal (I+II) | | 73.503.489.939 | 67.746.364.305 |
| MODAL MINIMUM (12% X ATMR) | | | 22.807.847.072 |
| KELEBIHAN / KEKURANGAN MODAL | | | 44.938.517.233 |
| MODAL INTI MINIMUM (8% X ATMR) | | | 15.205.231.381 |
| KELEBIHAN / KEKURANGAN MODAL | | | 52.541.132.924 |
| Rasio KPMM (Modal/ATMR) | | | 35,64% |

BMPK:

| | |
|---|----------------|
| Pihak Terkait (10% * Modal) | 6.774.636.431 |
| Pihak Tidak Terkait (20% * Modal) | 13.549.272.861 |
| Kelompok Peminjam Pihak Tidak Terkait (30%*Modal) | 20.323.909.292 |

PT. BPR ARTHARINDO
LOAN TO DEPOSIT RATIO (LIKUIDITAS)
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Lampiran IV

| KETERANGAN | SALDO 2024 | SALDO 2023 |
|--|------------------------|------------------------|
| 1. Simpanan Pihak Ketiga | | |
| a. Tabungan | 25.990.081.124 | 21.985.755.433 |
| b. Simpanan Berjangka (Deposito) | 509.314.089.960 | 351.486.489.381 |
| 2. Pinjaman diterima bukan dari Bank > 3 bln | - | - |
| 3. Deposito dan Pinjaman diterima dari bank lebih dari 3 bulan | 43.060.339.247 | 1.000.000.000 |
| 4. Modal Pinjaman | - | - |
| 5. Modal Inti | 93.239.193.307 | 65.358.209.305 |
| Jumlah dana yang diterima | 671.603.703.638 | 439.830.454.119 |
| 6. Aktiva Produktif | | |
| a. Kredit yg diberikan | 519.350.561.221 | 331.677.620.097 |
| b. Kredit yg Diberikan kpd Bank Lain | - | - |
| c. Penempatan Bank > 3 Bulan | - | - |
| Jumlah Aktiva Produktif | 519.350.561.221 | 331.677.620.097 |
| LDR (Aktiva Produktif / Dana yg Diterima) | 77,33% | 75,41% |

PT. BPR ARTHARINDO
LIKUIDITAS (CASH RATIO)
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

| KETERANGAN | SALDO 2024 | SALDO 2023 |
|---------------------------------------|------------------------|------------------------|
| 1. Alat Likuid | | |
| a. Kas | 272.389.700 | 828.163.800 |
| b. Giro Pada Bank Lain | 7.976.177.740 | 7.193.124.053 |
| c. Selisih Lebih Tabungan Antar Bank | | |
| 1. Tabungan pada bank lain (ABA) | 34.767.330.917 | 16.737.336.249 |
| 2. Tabungan bank lain pada bank (ABP) | 160.339.247 | 174.442.368 |
| selisih Tab ABA -ABP | 34.606.991.670 | 16.562.893.881 |
| Jumlah Alat Likuid | 42.855.559.110 | 24.584.181.733 |
| 2. Hutang Lancar | | |
| a. Kewajiban Segera Dibayar | 2.658.591.999 | 1.682.971.481 |
| b. Simpanan Pihak ke 3 | | |
| - Tabungan | 25.990.081.124 | 21.985.755.433 |
| - Deposito Berjangka | 509.314.089.960 | 351.486.489.381 |
| - Simpanan Dari Bank Lain | 22.900.000.000 | - |
| Jumlah Hutang Lancar | 560.862.763.083 | 375.155.216.295 |
| CASH RATIO | 7,64% | 6,55% |

PT. BPR ARTHARINDO
ROA DAN BOPO
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

| BULAN | TOTAL ASET 2024 | TOTAL ASET 2023 |
|--------------|--------------------------|--------------------------|
| Januari | 485.913.367.000 | 487.074.822.000 |
| Februari | 483.811.497.000 | 449.930.089.000 |
| Maret | 503.441.449.000 | 445.903.753.000 |
| April | 503.097.376.000 | 449.438.871.000 |
| Mei | 496.449.750.000 | 440.853.764.000 |
| Juni | 621.731.900.000 | 442.372.439.000 |
| Juli | 620.265.246.000 | 446.875.972.000 |
| Agustus | 632.173.771.000 | 452.684.787.000 |
| September | 645.018.846.000 | 452.451.749.000 |
| Oktober | 663.651.431.000 | 455.078.629.000 |
| Nopember | 667.337.375.000 | 456.292.046.000 |
| Desember | 695.126.723.180 | 462.560.717.952 |
| TOTAL | 7.018.018.731.180 | 5.441.517.638.952 |

| | | |
|------------------------|-----------------|-----------------|
| Laba Sebelum Pajak | 9.433.576.531 | 15.124.745.672 |
| Rata - Rata Aset | 584.834.894.265 | 453.459.803.246 |
| ROA | 1,61% | 3,34% |
| | | |
| Biaya Operasional | 70.595.169.255 | 39.731.033.190 |
| Pendapatan Operasional | 81.401.460.050 | 53.909.952.470 |
| BOPO | 86,72% | 73,70% |

PT. BPR ARTHARINDO
NET INTEREST MARGIN (NIM)
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

| TAHUN 2024 | | | |
|-------------------|-------------------------|--------------------------|-----------------------|
| KOMPONEN | PENDAPATAN BUNGA | BEBAN BUNGA | ASET PRODUKTIF |
| Januari | 4.559.870.342 | 1.913.327.753 | 459.702.518.668 |
| Februari | 4.518.660.540 | 1.876.906.822 | 457.953.114.211 |
| Maret | 5.449.454.796 | 2.061.365.589 | 477.284.253.253 |
| April | 4.994.903.300 | 2.035.168.647 | 476.482.183.952 |
| Mei | 5.211.744.511 | 2.135.431.786 | 464.032.227.761 |
| Juni | 12.015.868.774 | 6.062.264.861 | 582.433.601.725 |
| Juli | 6.579.032.938 | 2.686.381.742 | 581.703.317.353 |
| Agustus | 6.110.276.225 | 2.663.708.123 | 591.528.243.195 |
| September | 6.023.948.793 | 2.653.952.433 | 606.645.484.547 |
| Oktober | 7.771.675.697 | 2.808.737.205 | 626.115.292.590 |
| November | 6.908.460.274 | 2.844.786.266 | 630.473.096.895 |
| Desember | 6.913.838.656 | 2.905.534.481 | 662.094.069.877 |
| JUM:AH | | 6.616.447.404.027 | |

| | |
|----------------------------------|-----------------|
| A. Pendapatan Bunga | 77.057.734.846 |
| B. Beban Bunga | 32.647.565.708 |
| C. Pendapatan Bunga Bersih | 44.410.169.138 |
| D. Rata - Rata Aset Produktif | 551.370.617.002 |
| NET INTEREST MARGIN (NIM) | 8,05% |

LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN



INDARTO DAN YUDHIKA
Registered Public Accountant
Audit, Tax, Management Consultant
Kep. 1323/KM.1/2021

LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

Laporan No: 00111/2.1358/AU.2/07/1764-1/1/IV/2025

Pemegang Saham, Komisaris dan Direksi
PT. BPR Artharindo
Jakarta

Opini

Kami telah mengaudit laporan keuangan PT. BPR Artharindo ("Perusahaan"), yang terdiri dari laporan posisi keuangan tanggal 31 Desember 2024, serta laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, serta catatan atas laporan keuangan, termasuk ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan.

Menurut opini kami, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan Perusahaan tanggal 31 Desember 2024, serta kinerja keuangan dan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP) dan Pedoman Akuntansi Bank Perkreditan Rakyat (PA BPR) di Indonesia.

Basis untuk Opini

Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Tanggung jawab kami menurut standar tersebut diuraikan lebih lanjut dalam paragraf Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan pada laporan kami. Kami independen terhadap Perusahaan berdasarkan ketentuan etika yang relevan dalam audit kami atas laporan keuangan di Indonesia, dan kami telah memenuhi tanggung jawab etika lainnya berdasarkan ketentuan tersebut. Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini audit kami.

Hal Lain

Laporan keuangan Perusahaan pada tanggal 31 Desember 2023 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, diaudit oleh auditor independen lain yang laporannya berisi pendapat wajar tanpa pengecualian, dengan Nomor: 00116/2.0791/AU.2/07/0067-1/1/IV/2024 tertanggal 01 April 2024.

Tanggung Jawab Manajemen dan Pihak yang Bertanggung Jawab atas Tata Kelola terhadap Laporan Keuangan

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Dalam penyusunan laporan keuangan, manajemen bertanggung jawab untuk menilai kemampuan Perusahaan dalam mempertahankan kelangsungan usahanya, mengungkapkan, sesuai dengan kondisinya, hal-hal yang berkaitan dengan kelangsungan usaha, dan menggunakan basis akuntansi kelangsungan usaha, kecuali manajemen memiliki intensi untuk melikuidasi Perusahaan atau menghentikan operasi, atau tidak memiliki alternatif yang realistik selain melaksanakannya.

Pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bertanggung jawab untuk mengawasi proses pelaporan keuangan Perusahaan.



INDARTO DAN YUDHIKA
Registered Public Accountant
Audit, Tax, Management Consultant
Kep. 1323/KM.1/2021

Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan

Tujuan kami adalah untuk memeroleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan secara keseluruhan bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, dan untuk menerbitkan laporan auditor yang mencakup opini kami. Keyakinan memadai merupakan suatu tingkat keyakinan tinggi, namun bukan merupakan suatu jaminan bahwa audit yang dilaksanakan berdasarkan Standar Audit akan selalu mendeteksi kesalahan penyajian material ketika hal tersebut ada. Kesalahan penyajian dapat disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan dan dianggap material jika, baik secara individual maupun secara agregat, dapat diekspektasikan secara wajar akan memengaruhi keputusan ekonomi yang diambil oleh pengguna berdasarkan laporan keuangan tersebut.

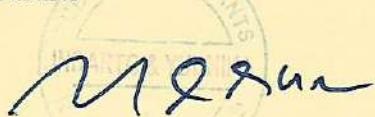
Sebagai bagian dari suatu audit berdasarkan Standar Audit, kami menerapkan pertimbangan profesional dan mempertahankan skeptisme profesional selama audit. Kami juga:

- Mengidentifikasi dan menilai risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, mendesain dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko tersebut, serta memeroleh bukti audit yang cukup dan tepat untuk menyediakan basis bagi opini kami. Risiko tidak terdeteksinya kesalahan penyajian material yang disebabkan oleh kecurangan lebih tinggi dari yang disebabkan oleh kesalahan, karena kecurangan dapat melibatkan kolusi, pemalsuan, penghilangan secara sengaja, pernyataan salah, atau pengabaian pengendalian internal.
- Memeroleh suatu pemahaman tentang pengendalian internal yang relevan dengan audit untuk mendesain prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektivitasan pengendalian internal Perusahaan.
- Mengevaluasi ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan serta kewajaran estimasi akuntansi dan pengungkapan terkait yang dibuat oleh manajemen.
- Menyimpulkan ketepatan penggunaan basis akuntansi kelangsungan usaha oleh manajemen dan, berdasarkan bukti audit yang diperoleh, apakah terdapat suatu ketidakpastian material yang terkait dengan peristiwa atau kondisi yang dapat menyebabkan keraguan signifikan atas kemampuan Perusahaan untuk mempertahankan kelangsungan usahanya. Ketika kami menyimpulkan bahwa terdapat suatu ketidakpastian material, kami diharuskan untuk menarik perhatian dalam laporan auditor kami ke pengungkapan terkait dalam laporan keuangan atau, jika pengungkapan tersebut tidak memadai, harus menentukan apakah perlu untuk memodifikasi opini kami. Kesimpulan kami didasarkan pada bukti audit yang diperoleh hingga tanggal laporan auditor kami. Namun, peristiwa atau kondisi masa depan dapat menyebabkan Perusahaan tidak dapat mempertahankan kelangsungan usaha.
- Mengevaluasi penyajian, struktur, dan isi laporan keuangan secara keseluruhan, termasuk pengungkapannya, dan apakah laporan keuangan mencerminkan transaksi dan peristiwa yang mendasarinya dengan suatu cara yang mencapai penyajian wajar.

Kami mengomunikasikan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola mengenai, antara lain, ruang lingkup dan saat yang direncanakan atas audit, serta temuan audit signifikan, termasuk setiap defisiensi signifikan dalam pengendalian internal yang teridentifikasi oleh kami selama audit.

KAP Indarto dan Yudhika

Partner



M. Yudhika Elrifi, M.Sc, Ak, CA, BKP, CPA
No Izin AP.1764



Yogyakarta, 11 April 2025

